

**Санкт-Петербург, улица Савушкина,  
117к2**

**22 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 117к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

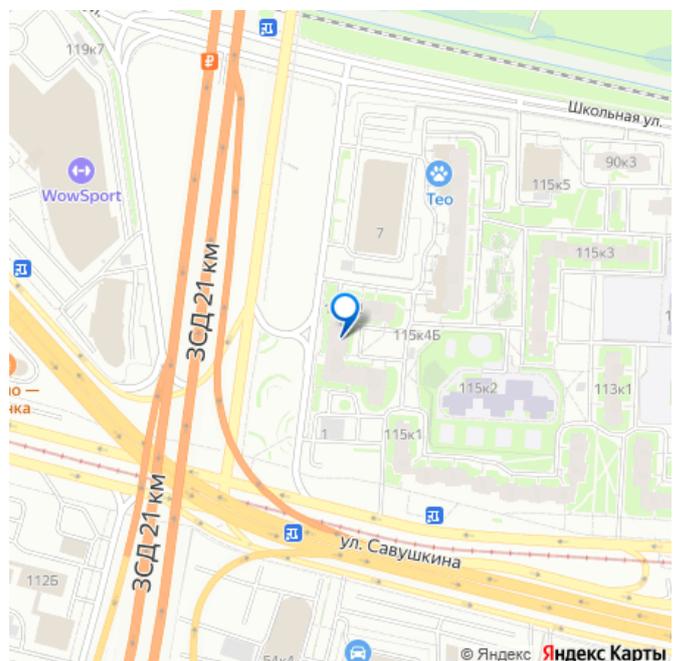
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

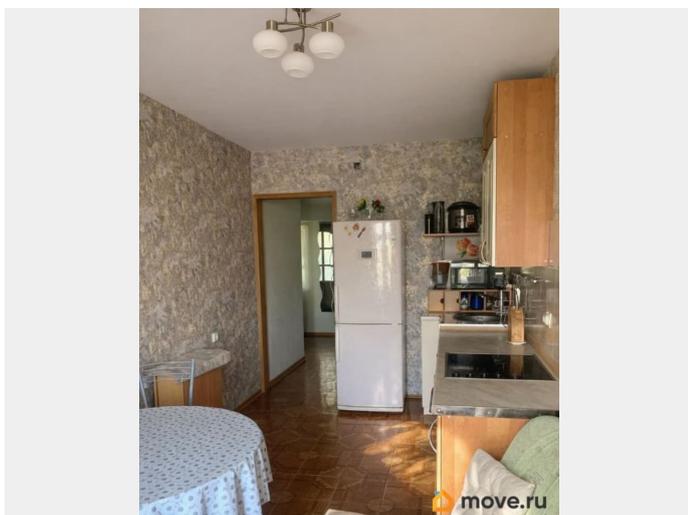
## Описание

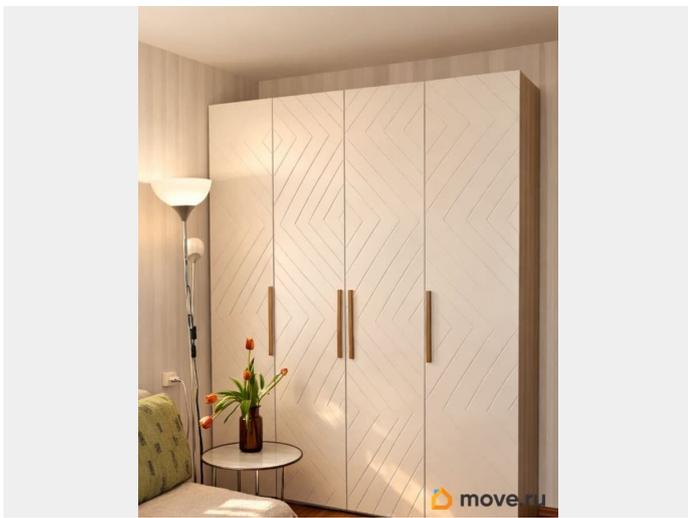
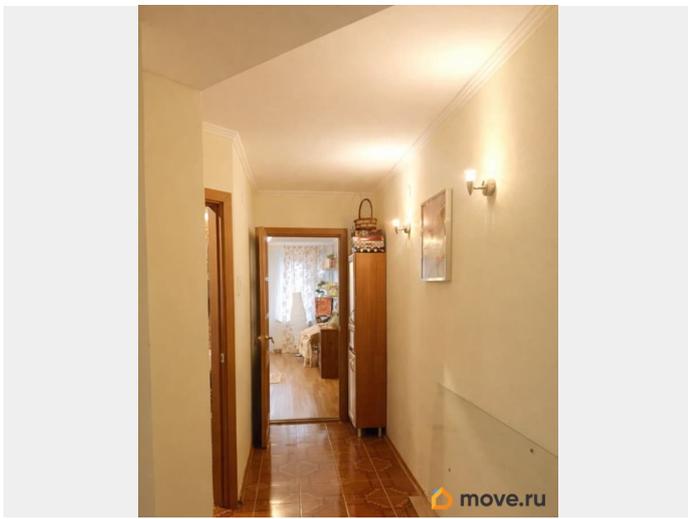
В продаже просторная 3-комнатная двусторонняя квартира в Приморском районе! Приморский район один из самых развитых и востребованных районов города. Он расположен на северо-западе Санкт-Петербурга, рядом с Финским заливом, благодаря чему воздух здесь более свежий и ощущается близость к воде. Квартира находится в кирпичном доме на улице Савушкина, д 117 корп 2 Благодаря двусторонней планировке, в течение дня в квартире разное настроение света: утром солнце мягко освещает одну сторону квартиры, вечером — другую. Планировка продуманная и комфортная для жизни:

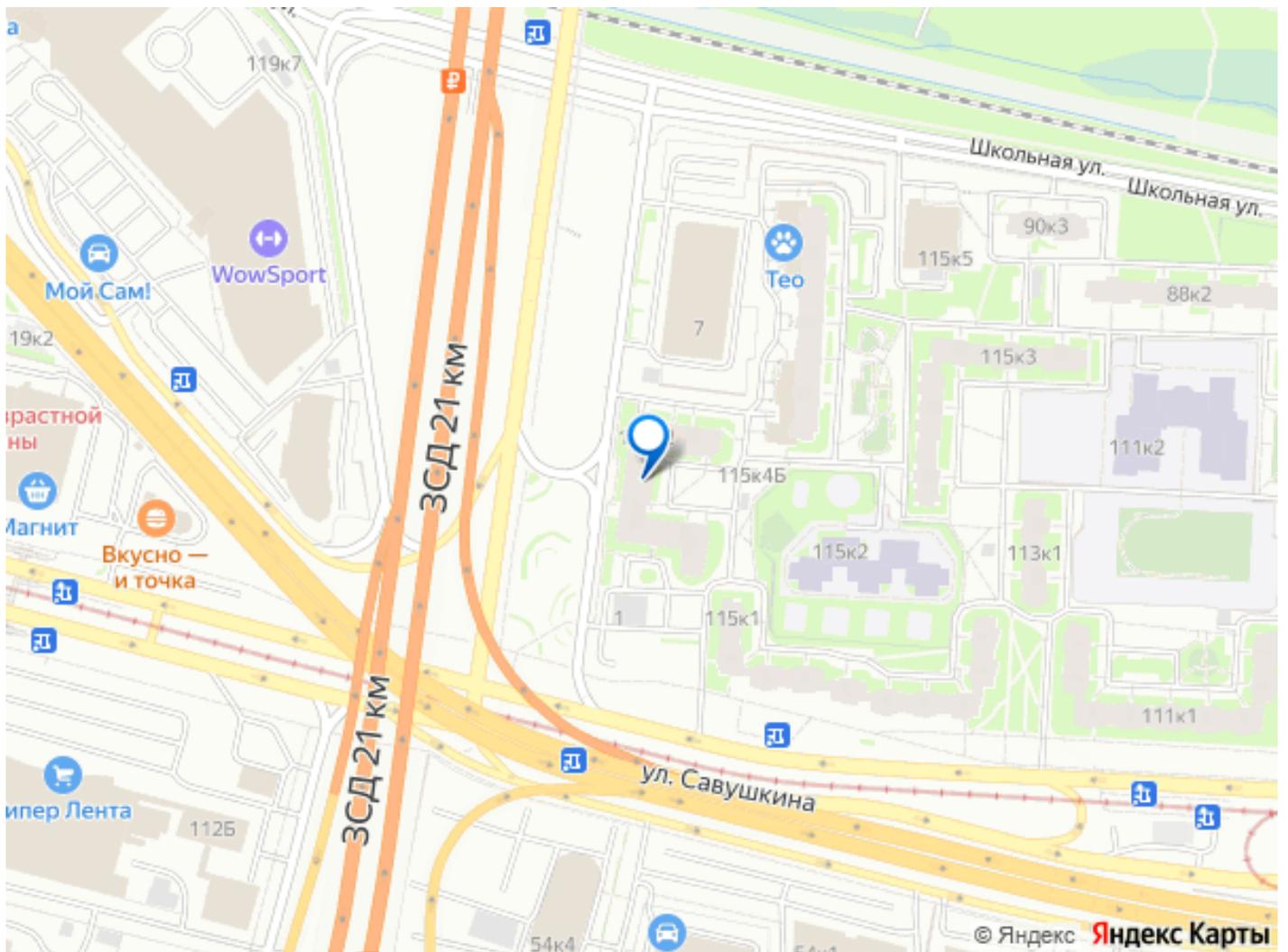
- просторная гостиная 21,9 м<sup>2</sup> — место для отдыха, встреч с друзьями и семейных вечеров
- отдельная кухня 12,6 м<sup>2</sup>
- две изолированные спальни 13,2 м<sup>2</sup> и 16,1 м<sup>2</sup>, можно сделать детскую, кабинет или мастер-спальню
- два санузла 8,5 м<sup>2</sup> и 2 м<sup>2</sup>
- балкон 2,9 м<sup>2</sup>

В комнатах на полу дубовый паркет, балкон застеклен. В квартире недавно сделан косметический ремонт, можно заехать и жить! Дом находится в одной из

самых удобных локаций Приморского района. В пешей доступности есть всё для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, кафе и сервисы. Отдельное удовольствие — это окружение. Выход на набережную Большой Невки в 300 метрах от дома. Рядом Парк 300-летия Санкт-Петербурга, набережная Финского залива, Газпром-Арена, Лахта-центр. Это место, где можно гулять у воды, кататься на велосипеде и просто наслаждаться жизнью. В нескольких минутах находятся крупные торговые комплексы: ТРК Питерлэнд, ТРЦ Меркурий, Атлантик Сити До метро Беговая около 15 минут пешком. В нескольких минутах выезд на Западный скоростной диаметр, благодаря чему можно быстро доехать до центра города, Васильевского острова, Крестовского острова и аэропорта. Квартира отлично подойдёт тем, кто ищет просторную, светлую и удобную квартиру для своей семьи рядом с парками и заливом. Здесь очень комфортно проживать всей семьей. В собственности более 3 лет Первые руки от застройщика Два взрослых собственника Квартира полностью без обременений! Помощь в одобрении ипотеки. Ждем Вас на просмотры! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России