

Создано: 26.09.2025 в 15:18

Обновлено: 09.02.2026 в 16:51

<https://spb.move.ru/objects/9285219829>

Наталия Румянцева, Адвекс

79816906672

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
30к2**

27 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 30к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.7 м²



Площадь кухни

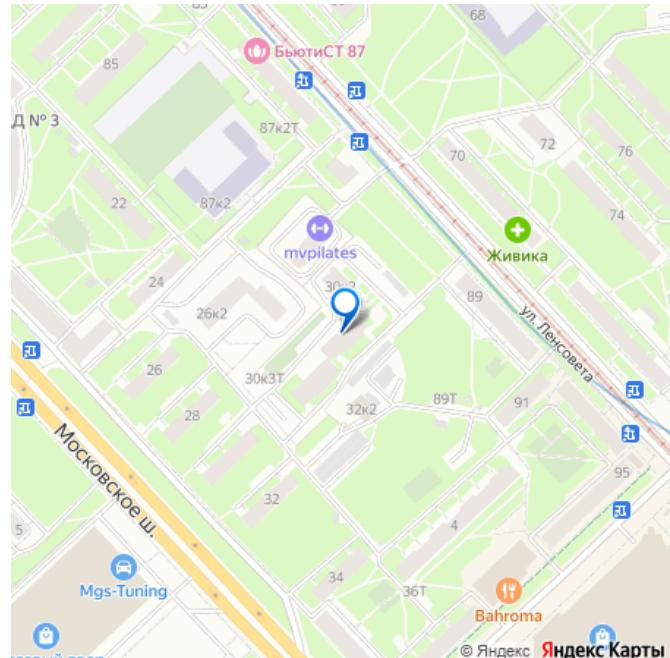
11 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

10/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914843 Предлагается в прямой продаже
Зккв. у метро «Звёздная»- пешком 5 мин.

Также метро Московская и Купчино в 5
минутах транспортом. Дом находится в
глубине зеленого квартала, современный
полностью кирпичный (стены дышат, тепло
зимой и прохладно летом) дом с подземным
паркингом и огромной собственной
огороженной территорией. Комфортный
видовой 10 этаж, управляющая компания,
подъезд с консьержем. В квартире два
санузла, лоджия с теплым остеклением.
Согласно проекта в квартире комфортно
разместятся кабинет, хозяйская спальная
комната на лоджии с панорамным
остеклением, ванная комната с сауной и
полноценной ванной, светлая гостиная с
эркером, гостевой санузел и выделенная от
общего пространства прихожая. Сделан
качественный ремонт. Во дворе
декоративные посадки, ели, клумбы, детская
площадка, въезд через шлагбаум с
круглосуточной охраной. Окна квартиры
выходят на зеленую зону, тишина и покой.
Инфраструктура здесь прекрасно развита.
Прямо рядом несколько школ и детских
садов, поликлиники, два бассейна, метро,
разнообразный наземный транспорт,

огромный торговый центр и другие различные магазины. Также в пяти минутах ходьбы парк Средняя Рогатка, где можно неспешно прогуливаться и кататься на лыжах и велосипедах и церковный живописный комплекс, большой пруд с возможностью рыбной ловли. Доступность общественного транспорта и возможность быстрого выезда из города делают это место идеальным для комфортной жизни. Аэропорт Пулково, Пушкин, Павловск. Прямая продажа, документы готовы к сделке, два собственника, без обременений. Просмотры в любое время.

