

🕒 Создано: 05.12.2025 в 14:53

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 15:59

**Никита Горячев, Частный маклер**

**79812268450**

**Санкт-Петербург, Ново-Александровская  
улица, 14**

**27 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ново-Александровская улица, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ново-Александровская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

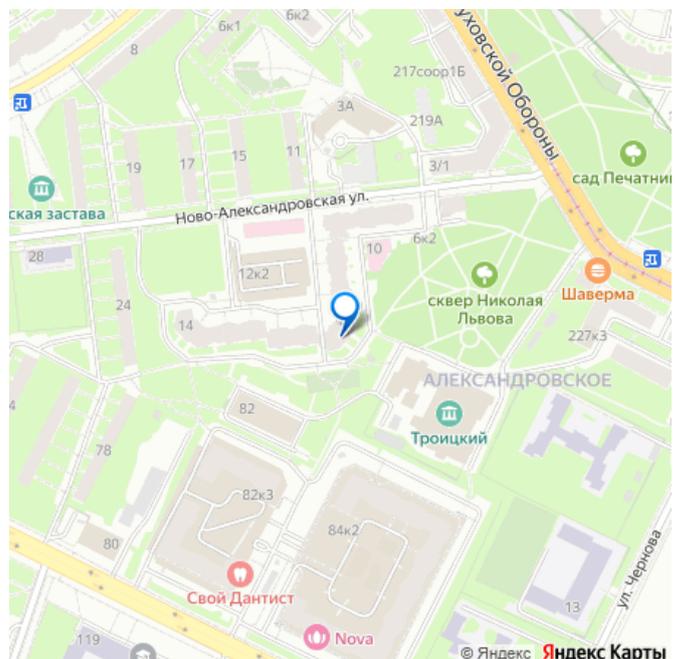
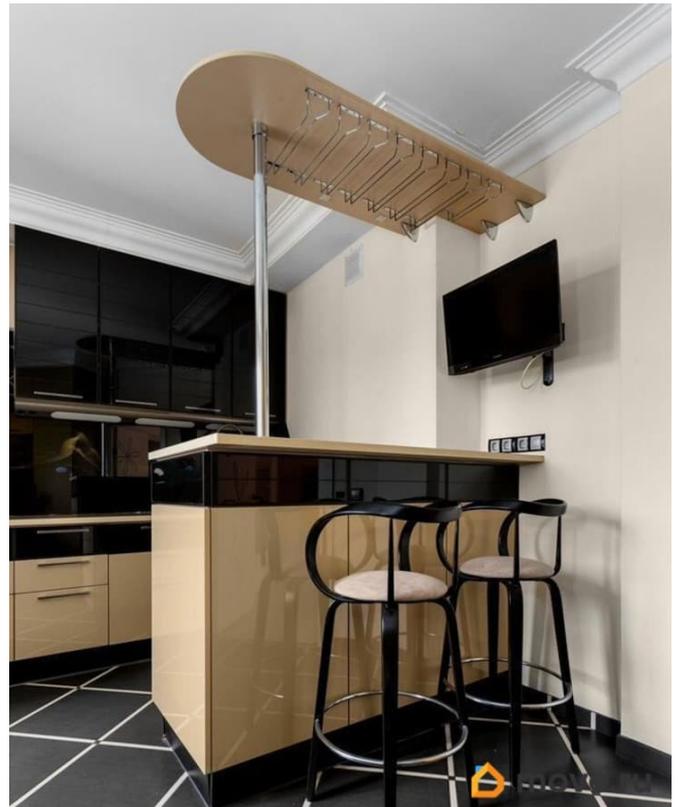
да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



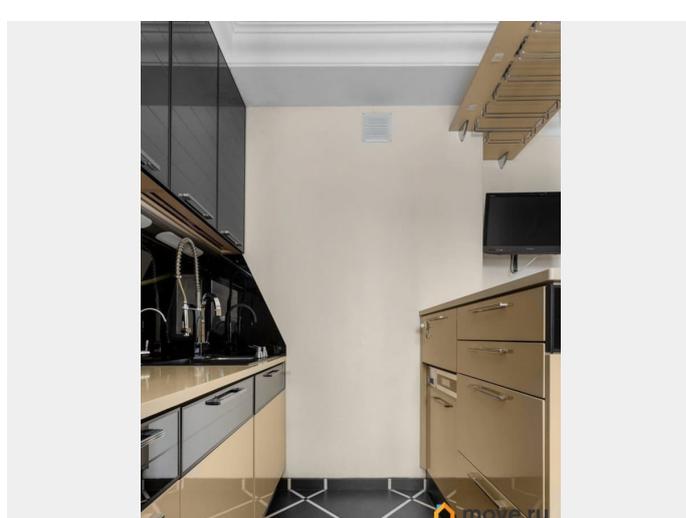
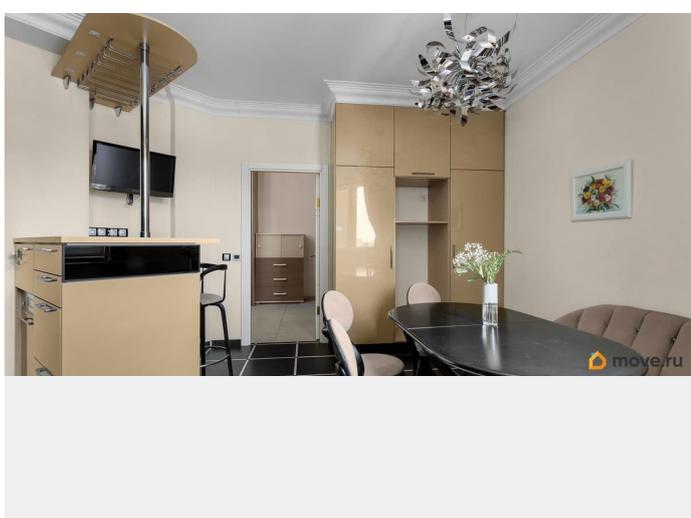
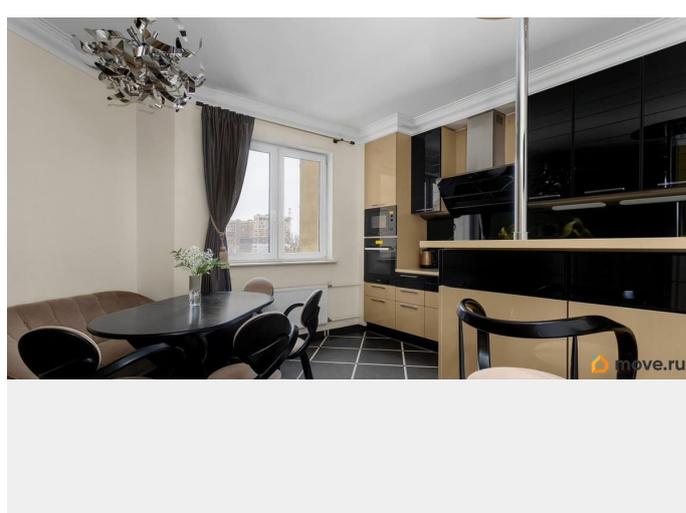
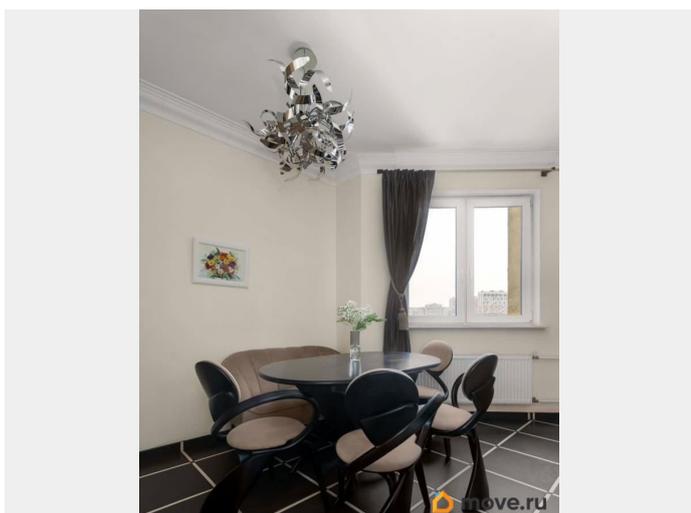
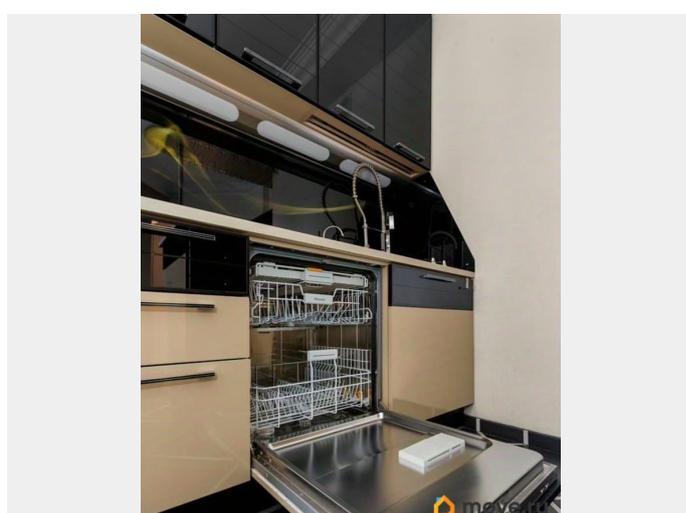
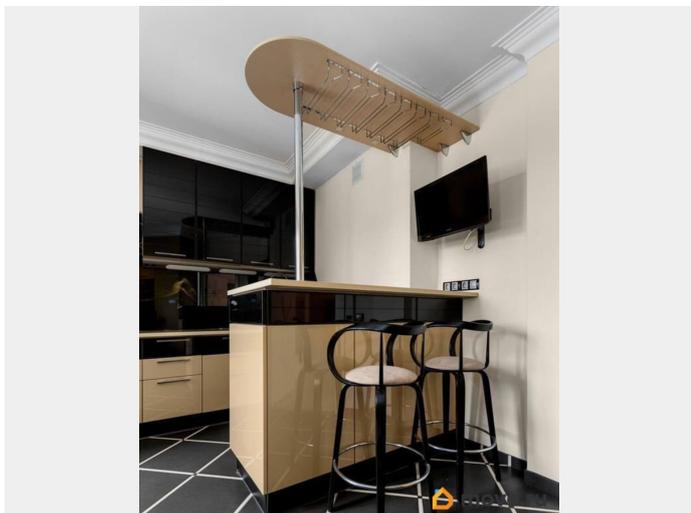
---

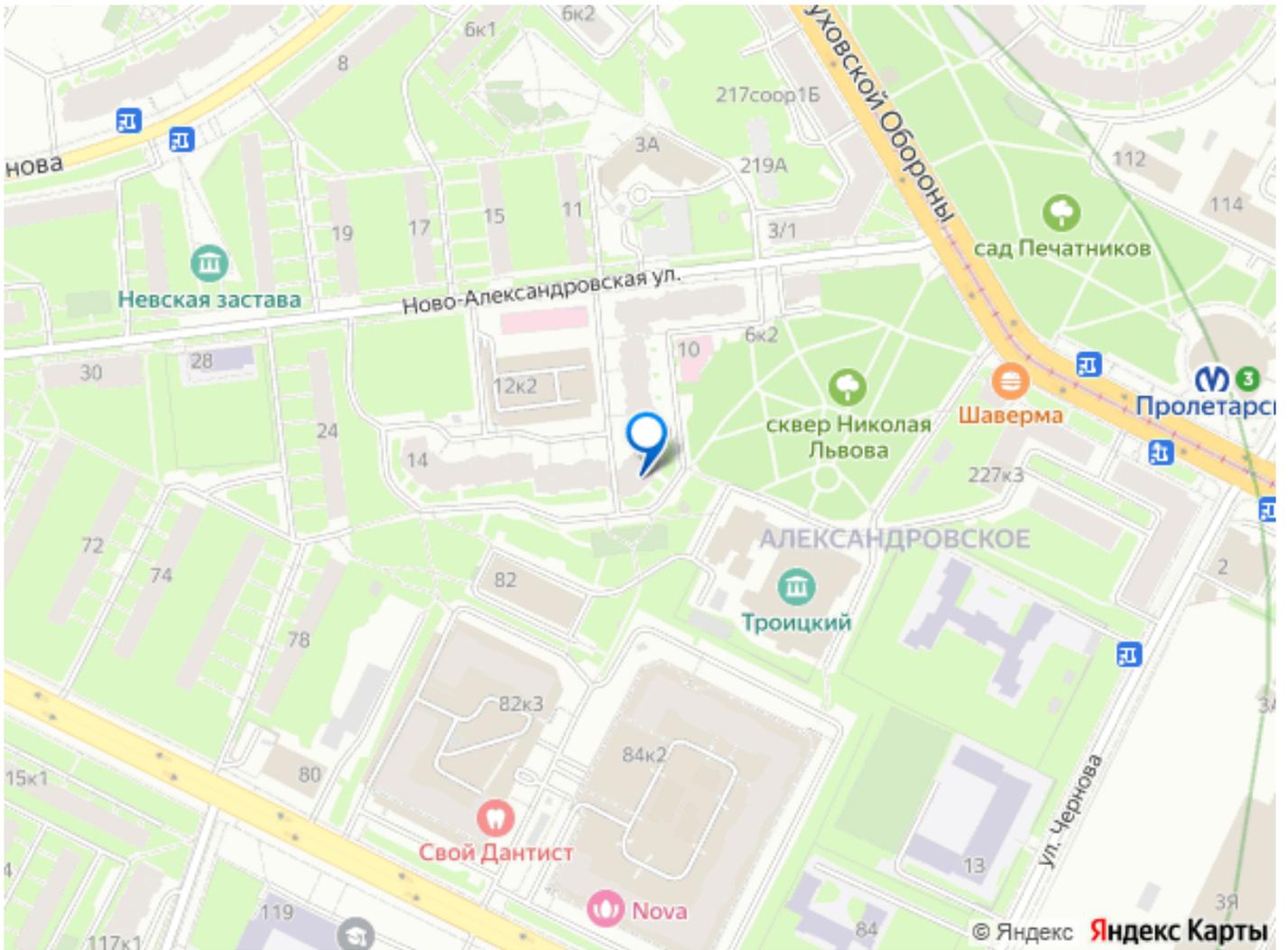
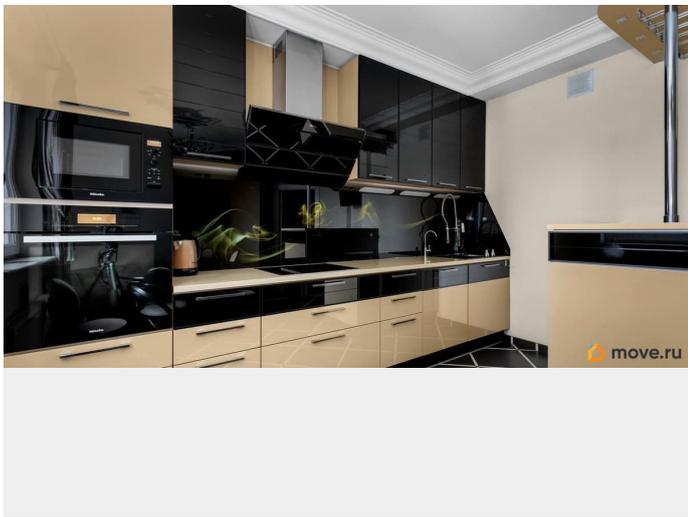
возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная дизайнерская квартира 98,4 м<sup>2</sup> рядом с метро — всё для комфортной жизни уже есть. Сюда не надо переезжать. Сюда можно просто войти и остаться. Квартира полностью готова к жизни: оборудована, обустроена, продумана до мелочей. Простор, тишина, уют и высокий стиль — всё это соединяется в одном редком предложении рядом с метро. Ново-Александровская улица, 14 — 5 минут пешком до метро, удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура. О квартире: — Площадь 98,4 м<sup>2</sup> — полноценная трёхкомнатная квартира с ощущением простора — Большая кухня с обеденной зоной — идеальна для семейных ужинов и приёма гостей — Встроенная техника премиум-класса Miele — это редкость даже в квартирах бизнес-класса — Просторная гостиная, две отдельные спальни, рабочее место и гардеробная — Современный санузел и ванная с душевой лейкой тропический дождь — Лоджия с панорамным остеклением — можно устроить зону отдыха или мини-кабинет — Косметический ремонт 2025 года, квартира свежая, чистая, с нейтральной отделкой — Светлая палитра, акценты в интерьере, качественная мебель — всё включено — Техника, мебель и аксессуары — остаются покупателю по договорённости Дом и район: — Современное монолитное здание — Подземный паркинг (можно приобрести или арендовать место) — Охраняемая территория, ухоженный подъезд, интеллигентные соседи — Всё рядом:

магазины, фитнес, аптеки, школы, детские сады — До центра города — 15 минут на метро Эта квартира — готовое пространство для жизни. Без стройки, пыли и ремонтов. Просто — заехать, выдохнуть и жить в удовольствии. Позвоните или напишите — с удовольствием организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России