

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:14

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 19:11

Агент

79118271783

**Санкт-Петербург, Исполкомская улица,
9-11**

31 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Исполкомская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Исполкомская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

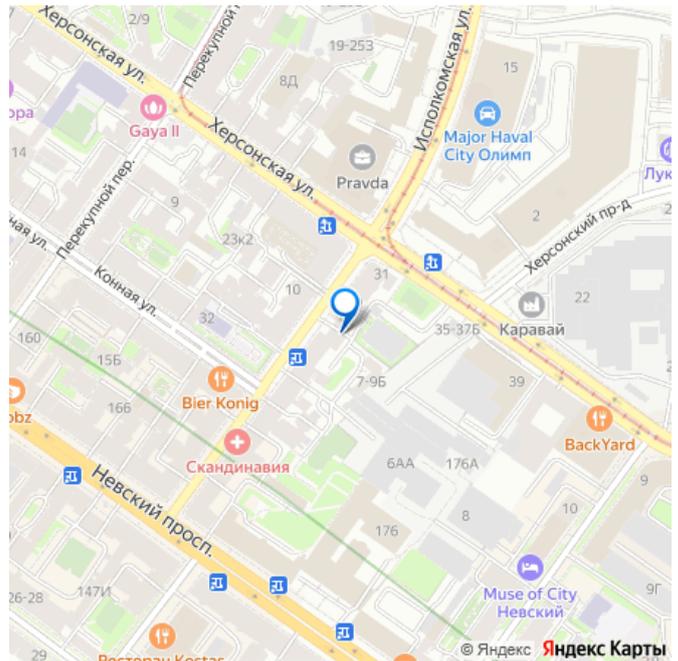
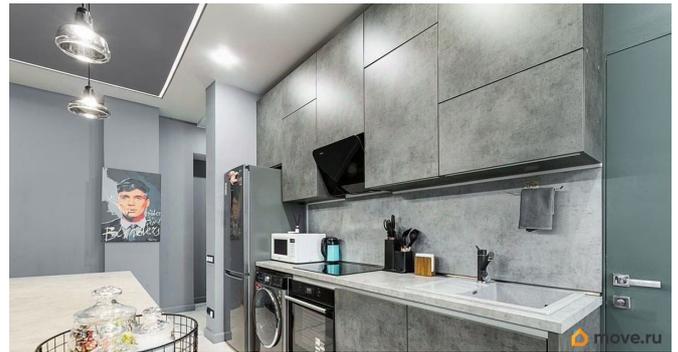
на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

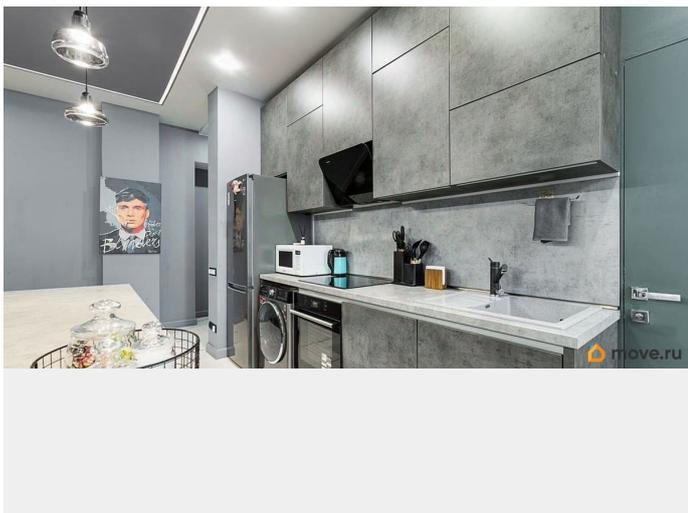
для заметок

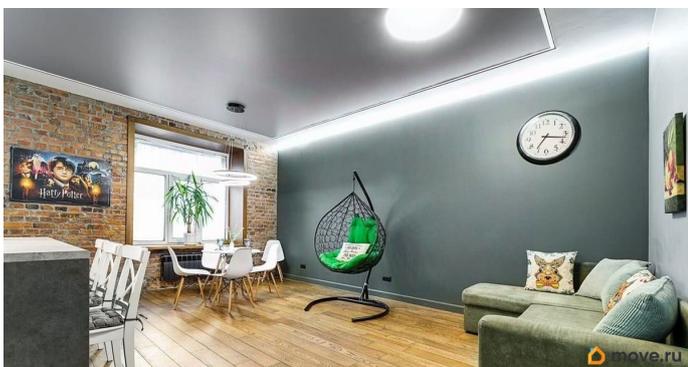
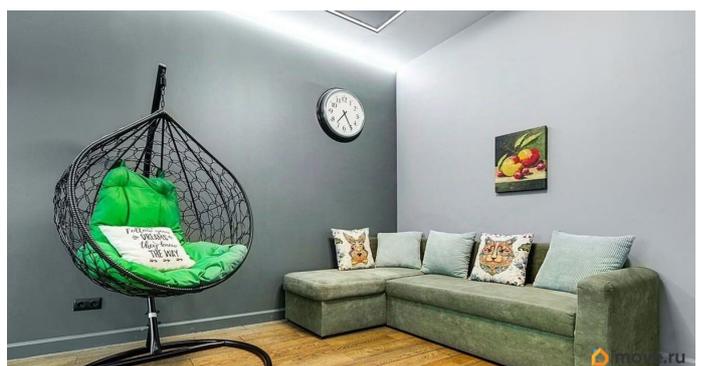
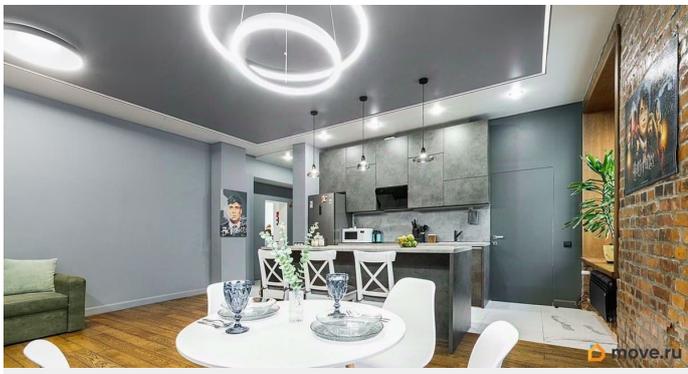


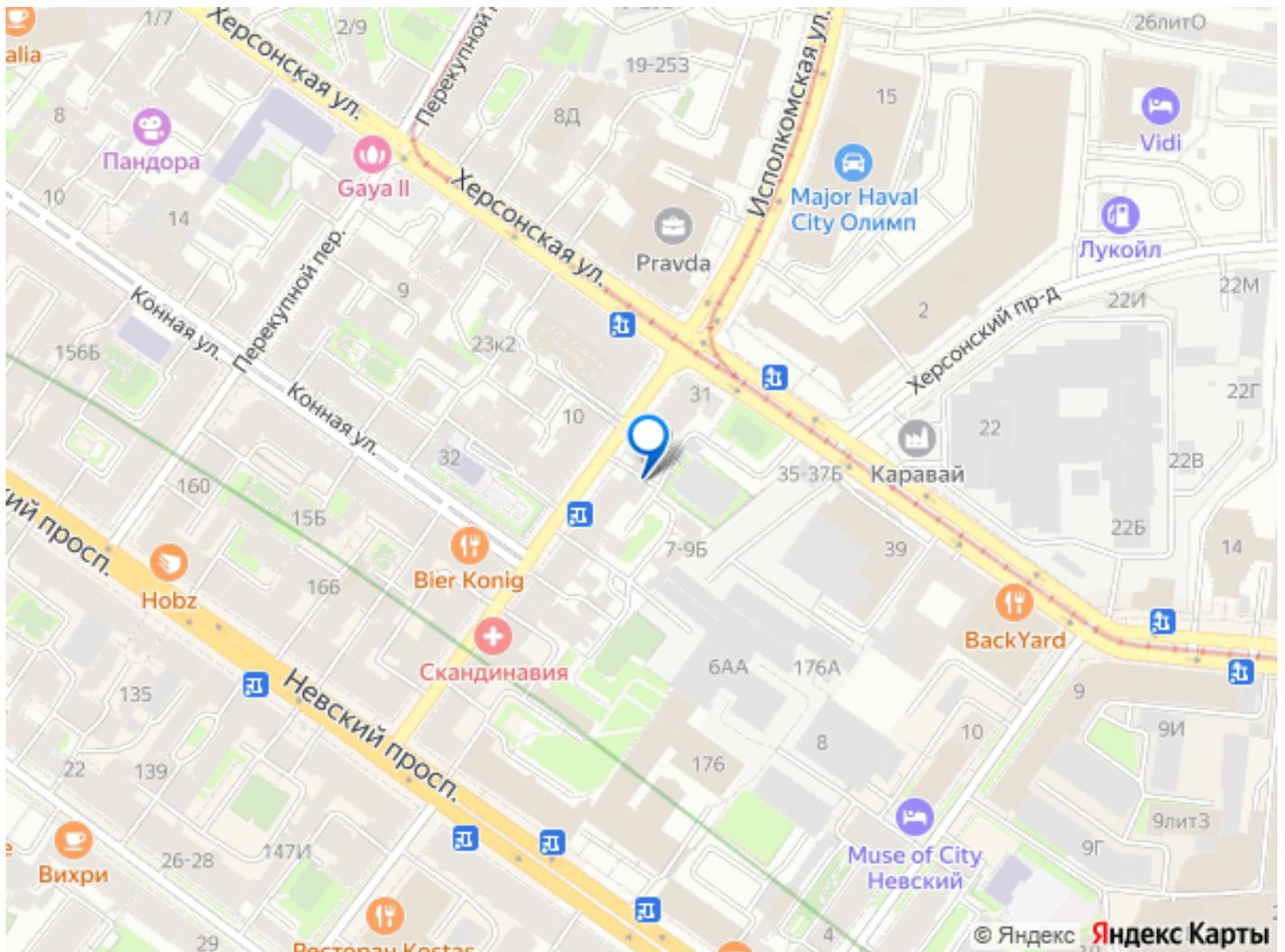
возможна ипотека

Описание

Предлагается к покупке квартира в доме расположенном в центре Санкт-Петербурга. Квартира двусторонняя: на улицу выходят окна кухни-гостиной, в большой зеленый двор - окна комнат и балкон. Квартира расположена на втором этаже, имеет собственный домофон. На первом этаже и третьем под и над квартирой офисы, сама квартира меняла свой статус с жилого на нежилой и обратно, поэтому перевести ее в нежилой фонд и использовать как офисное помещение более чем вероятно, особенно с учетом расположения: цент города, рядом квартал Невской Ратуши, рядом метро. Есть перепланировка - только не несущих стен (оптимизация пространства не более того). Один взрослый собственник. Более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России