

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 67к2**

63 000 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
67к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

33 м²

Общая площадь

99.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

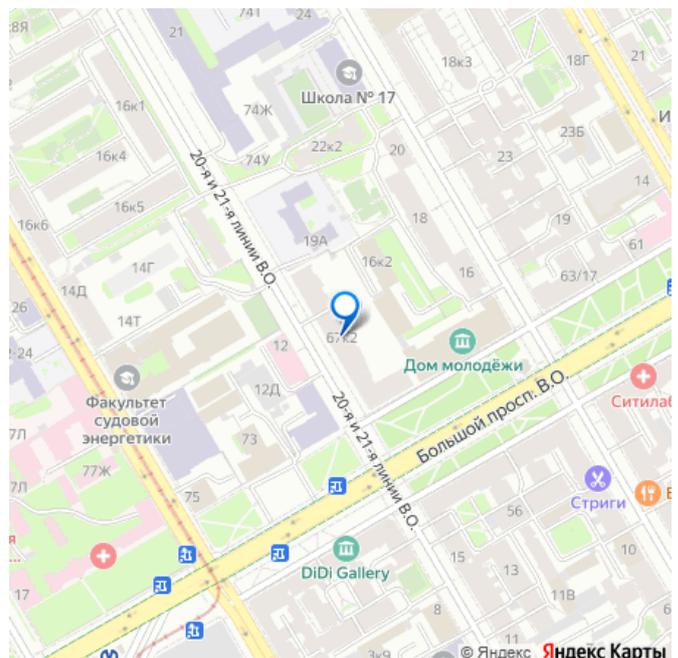
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Большой 67. Эталонный жилой комплекс с идеальным месторасположением, закрытым двором, ландшафтным дизайном и всеми атрибутами способствующими действительно комфортной жизни. В прямой продаже евро четырехкомнатная квартира, представляющая из себя кухню-гостиную, площадью 33 квадратных метра с эркерным окном, три изолированные комнаты (две детские, или детская и кабинет) и просторная мастер спальня со своим гардеробом и санузлом. В мастер спальне также эркерное окно. Санузлов может быть три. Либо два санузла и хозблок с постирочной. При входе в квартиру по правую руку расположен второй гардероб. Основные плюсы квартиры: - это наличие двух просторных машиномест в подземном паркинге (расположены рядом с лифтом) стоимость машиномест 6 млн каждое. - этаж (из квартиры есть куда посмотреть). И благодаря эркерным окнам - открывается красивый вид на 21 линию. 20-21 линия не обременяет шумом и активным трафиком. Всегда спокойно и комфортно. - продуманная планировка, которая с легкостью может быть

изменена в силу отсутствия несущих конструкций в квартире. - комнаты правильной формы. Есть возможность правильно реализовать дизайнерские решения и расчеты. И, по сути - это пример правильной вторички. Которая будет прибавлять в стоимости каждый год. Это действительно достойный и очень интересный проект от Legenda. Всего 139 квартир. Разновысотный дом этажностью от 4 до 9 этажей. Просторный общий холл. Колясочные. Подземный паркинг на 95 машиномест. Уникальный дизайн внутреннего двора. Всего три квартиры на этаже. Данный объект для тех, кому необходимо спокойствие и просторная, продуманная квартира с интересной планировкой и местами в подземном паркинге.

