

Создано: 20.01.2026 в 21:02

Обновлено: 21.01.2026 в 13:46

Санкт-Петербург, улица Александра
Матросова, 1

36 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

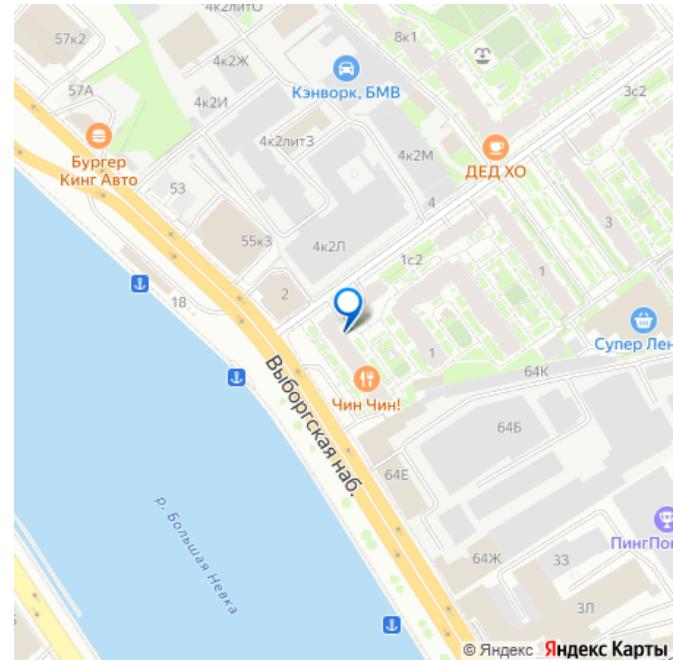
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288153622>

Брокер элитной недвижимости, Lange
and Smith

79811321637

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

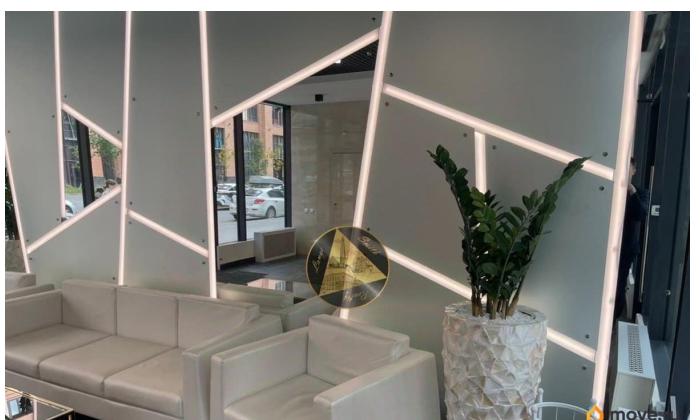
да

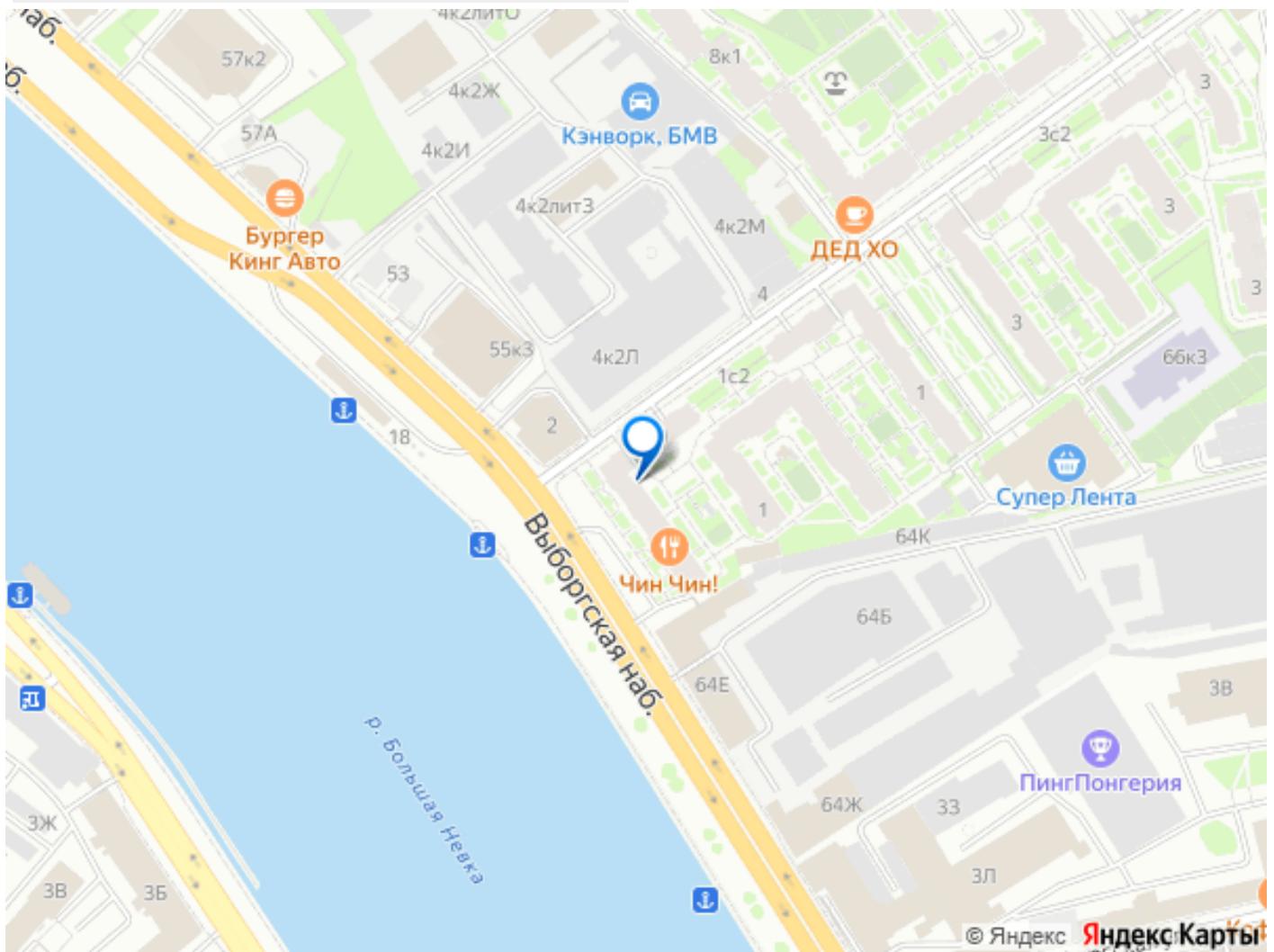
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 99,2 м². в Выборгском районе Санкт-Петербурга на берегу Большой Невки. Жилой комплекс бизнес-класса состоит из 7 корпусов высотой 9 этажей. Идеальное решение для тех, кто хочет жить в уединённой атмосфере в сердце мегаполиса. О квартире: - Квартира находится на 8 этаже 9-этажного дома - Общая площадь квартиры 99.2 м² - Уютная спальня 16.30 м² - Просторная гостиная 23.70 м² - Детская комната 18.90 м² - Кухня 16.30 м² - Раздельный санузел 6.50 + 2.0 м² - Застекленный балкон 3,70 м² PRO дом и район: - На территории квартала работает собственный детский сад на 200 мест с игровыми и спортивными площадками. - Вход на территорию комплекса осуществляется через три входные группы со стойкой reception и зоной отдыха. По всей территории ведётся круглосуточное видеонаблюдение, работает служба охраны. - Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный отапливаемый паркинг на 692 машиноместа и открытая стоянка на 84 места. - Во дворах располагается пешеходная аллея с цветущими деревьями и кустарниками. Установлены игровые площадки SetlKids, разработанные совместно с психологами для всестороннего развития детей. - До метро

Лесная около 10 минут ходьбы. Выезд на ЗСД
в 6 минутах на автомобиле. Прямая продажа,
один правообладатель. Не упустите свой
шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в
наличии!





Move.ru - вся недвижимость России