

Создано: 06.03.2026 в 11:45

Обновлено: 04.04.2026 в 10:55

**Ольга Соколова, Ленстроймонолит**  
**79110967683**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 2

**14 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 2

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

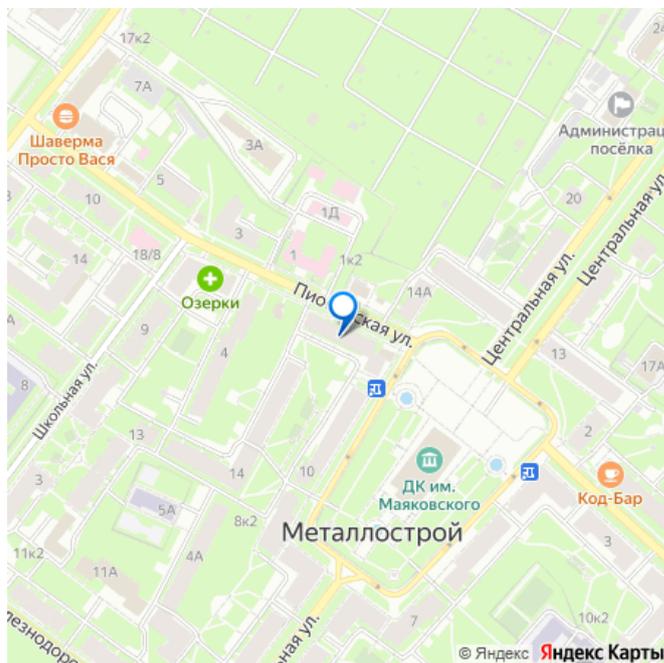
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

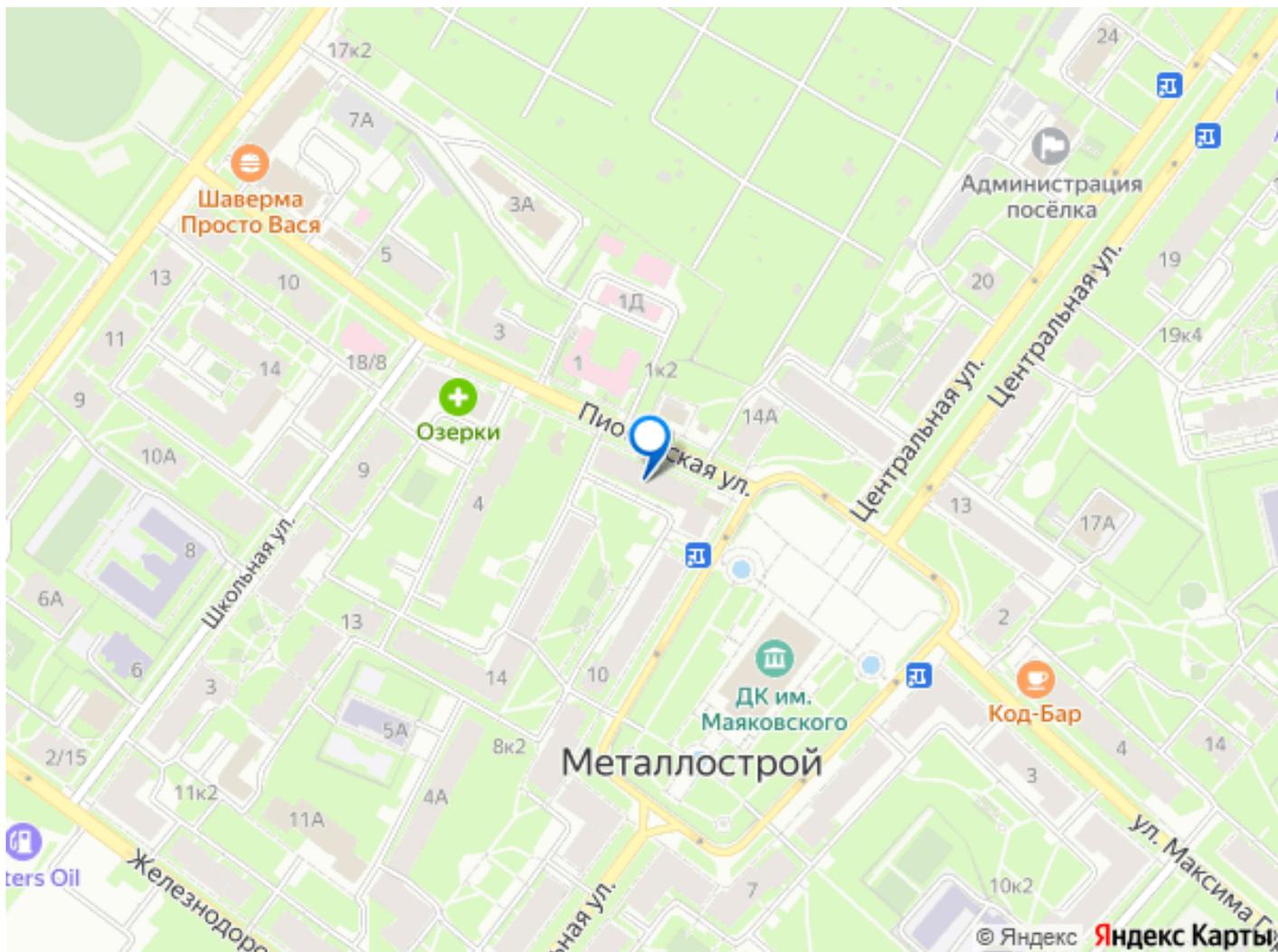
## Описание

ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 11,99% НА ВЕСЬ СРОК!! ID-6136 - при звонке скажите ID оператору, и вас сразу переведут на менеджера объекта. Центр Металлостроя!!!! Городская прописка! 7 минут пешком до ж/д станции, 25 минут и Вы в центре СПб на Московском вокзале без пробок! Река Нева с обустроенной территорией в 10 минутах пешком! Дом культуры имени В.В. Маяковского в 3-х минутах, поликлиника, аптека, сады, школы, почта, магазины - все в шаговой доступности! Продается шикарная просторная 3-х комнатная квартира площадью почти 100 м на 3-м этаже кирпичного 6-ти этажного дома 1932г. постройки (Пионерская, д. 2). Дом полностью реконструирован из общежития в 2000-х годах с заменой всех коммуникаций. Планировка квартиры лучшая в доме, узаконена на момент ввода после реконструкции в эксплуатацию, все документы в наличии. Пешая доступность до всех нужных точек Металлостроя! На машине днем 15 минут до м. Рыбацкое, на общественном транспорте 20 минут, остановка в 3-х минутах ходьбы от дома. Есть

второй выезд через Усть-Ижорское шоссе и Софийскую улицу через тоннель, минуя жд переезд. О ДОМЕ Год постройки 1932 Стены кирпич На площадке по 2 квартиры Парадная очень чистая Бесплатная парковка Крыша и коммуникации заменены О КВАРТИРЕ Кухня почти 17 м с тремя окнами Изолированные комнаты: 17, 26,7 (в гостиной 2 окна) и 16 м Высота потолков 2,9м 2 отдельных санузла, один в виде большой ванной комнаты с окном Огромный гардеробный шкаф в коридоре Коридор широкий с шикарной подсветкой в стенах Сделан теплый пол: коридор, кухня, балкон Широкие подоконники Это редкий формат площади в кирпичном доме в Металлострое, который гарантирует высокую ликвидность всегда! Идеальное вложение на нынешнем растущем рынке как для инвестиции, так и для проживания! О СДЕЛКЕ \* 1 взрослый собственник \* Полная сумма в договоре \* Быстрый выход на сделку \* Рассмотрим любые формы оплаты и поможем с одобрением ипотеки под низкую ставку!!! \*Просмотры в любой удобный для Вас день по предварительной договоренности! Звоните скорее и приходите на просмотр! id:4265.







Move.ru - вся недвижимость России