

Создано: 16.09.2025 в 12:44

Обновлено: 07.02.2026 в 17:53

Санкт-Петербург, дорога Федотовская, 23

24 200 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Федотовская, 23

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

99.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

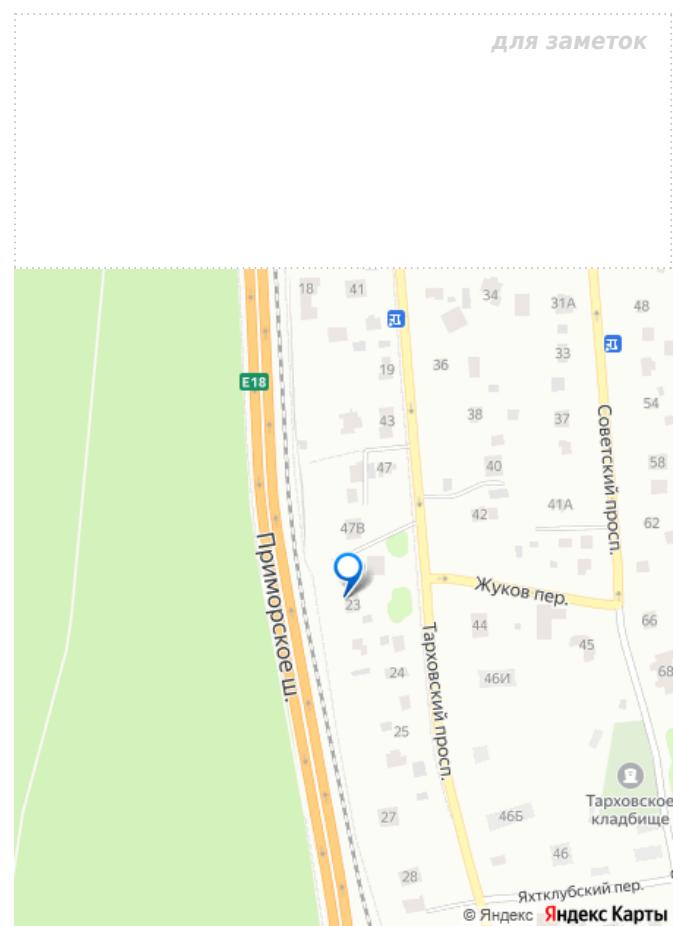
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 114336853 Дорогие покупатели!
ПОЯВИЛСЯ В ПРОДАЖЕ ОЧЕНЬ
ПЕРСПЕКТИВНЫЙ И РЕДКИЙ ФОРМАТ
КВАРТИРЫ В КУРОРТНОМ РАЙОНЕ! Уникальное
место для жизни - жизнь на природе с
городскими условиями. Курортный район,
Сестрорецк, берег Финского залива, Парк
Дубки, озеро Разлив, все самое лучшее и
природа и инфраструктура! Рядом
железнодорожная станция Тарховка. Удобно
и быстро добраться до города как на машине
так и на общественном транспорте. В
продаже квартира 99.5 кв.м., с 2 спальнями, с
отдельным входом, в деревянном доме со
своим ухоженным участком 20 соток.

Территория огорожена, сделаны
автоматические ворота, навес для машин.

Дом из отличного крепкого бруса, обшит
качественной широкой вагонкой, новые
деревянные окна, ролеты, сделана отмостка,
дренаж, отремонтирован фундамент,
территория ухоженная, дорожки из
тротуарной плитки, выполнено освещение
территории. Также есть место для хранения
дров, просторный вольер для собаки, зона
для мангала. При желании можно
расположить теплицы и огород. Наша
квартира расположена на первом этаже, с
отдельным входом. В квартире две спальни ,
ванная комната с душевой, уютная гостиная
с камином, кухня-столовая с зоной ТВ, и
огромным обеденным столом, где удобно

разместить всю семью. Фото не передают уютной атмосферы загородной жизни! На втором этаже находятся еще две квартиры. Постоянно проживает один интеллигентный сосед. В квартире центральный водопровод, газ, газовый котел, запасной электрический котел, два септика, отопление водяной пол. Минимальные коммунальные платежи, свое ТСЖ. Один собственник. Без обременений. звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы и организую показ!

