

🕒 Создано: 25.05.2024 в 01:14

Обновлено: 21.01.2026 в 20:23

**Санкт-Петербург, Туристская улица, 4К1**

**27 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 4К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

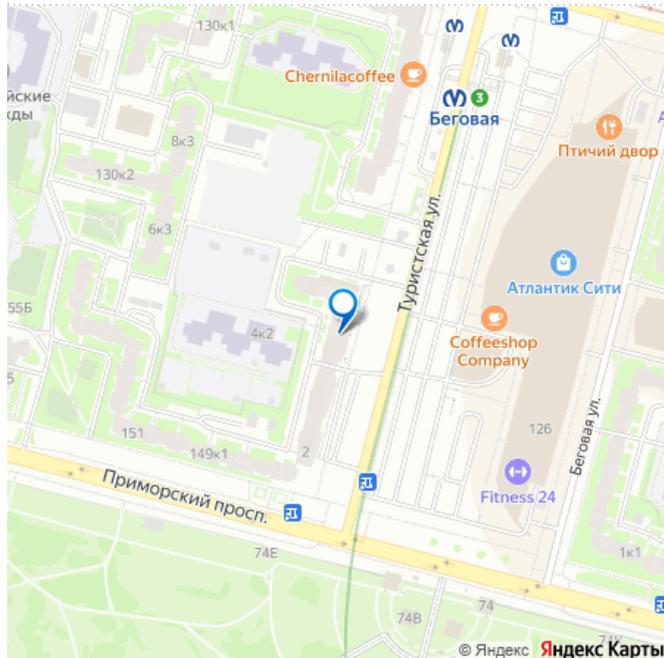
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если вы искали квартиру с преимуществами, вот они +Экологичное место в городе, рядом с метро и прибрежной линией Финского залива с парком и пляжем; + качественный кирпичный дом, окна 2х спален выходят во двор; + свободная планировка, позволяющая сделать квартиру под свои желания/ потребности. =реальному покупателю, реальный торг= Представляем просторную трёхкомнатную квартиру с огромной кухней-гостиной 40 м? в одном из лучших районов Санкт-Петербурга! Свободная планировка: Легко преобразуйте пространство в 3-4 комнаты с изолированными спальнями — идеально для семьи или инвестиций. Кирпичный дом премиум-класса: Полнотелый кирпич, стены 70 см — тепло, тишина и надёжность. Лучшая локация: Дом у берега Финского залива, в шаговой доступности от парка 300-летия, метро Беговая и Яхтенного моста на Крестовский остров. Выезды на ЗСД и КАД — в паре минут езды! Панорамные виды и свет: Квартира на 8 этаже с двухсторонней планировкой. Окна спален выходят на тихий двор (запад), кухни-гостиной — на восток. Много солнца и простора! Функциональность: Просторная кухня-гостиная для семейных ужинов или вечеринок с друзьями. Застеклённая лоджия

и большой санузел с местом для сауны. Что рядом? Приморский парк Победы, ЦПКО и пляж Финского залива — идеально для прогулок, спорта и отдыха. От лахта центра до крестовского острова, всё в пешей доступности. Вся инфраструктура рядом : рестораны, магазины, кафе, школы, фитнес-центры. детский сад внутри двора. О доме: Скоростные лифты, видеонаблюдение, круглосуточный консьерж — безопасность и удобство. Прямая продажа: Собственность более 25 лет, юридическая чистота, без обременений. Полная сумма в договоре . Встречный вариант подобран.

