

🕒 Создано: 24.09.2025 в 20:42

Обновлено: 07.12.2025 в 13:22

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,
27к3**

18 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 27к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53.4 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

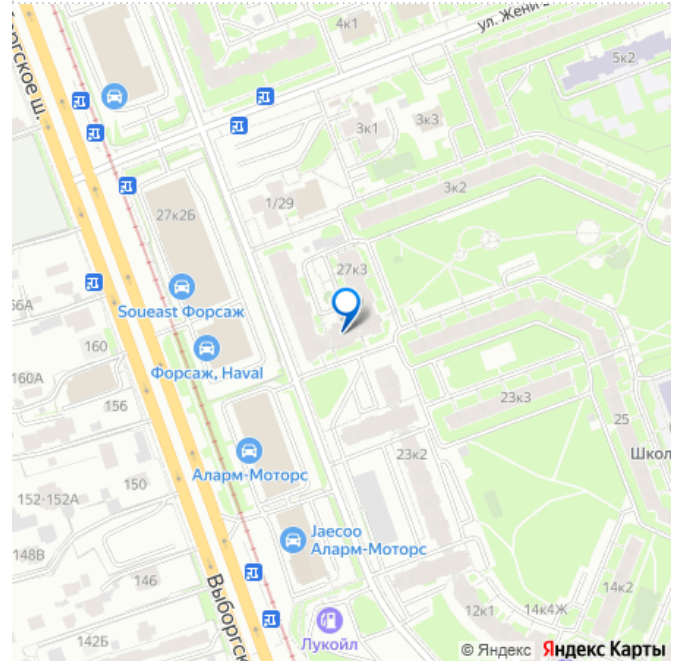
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

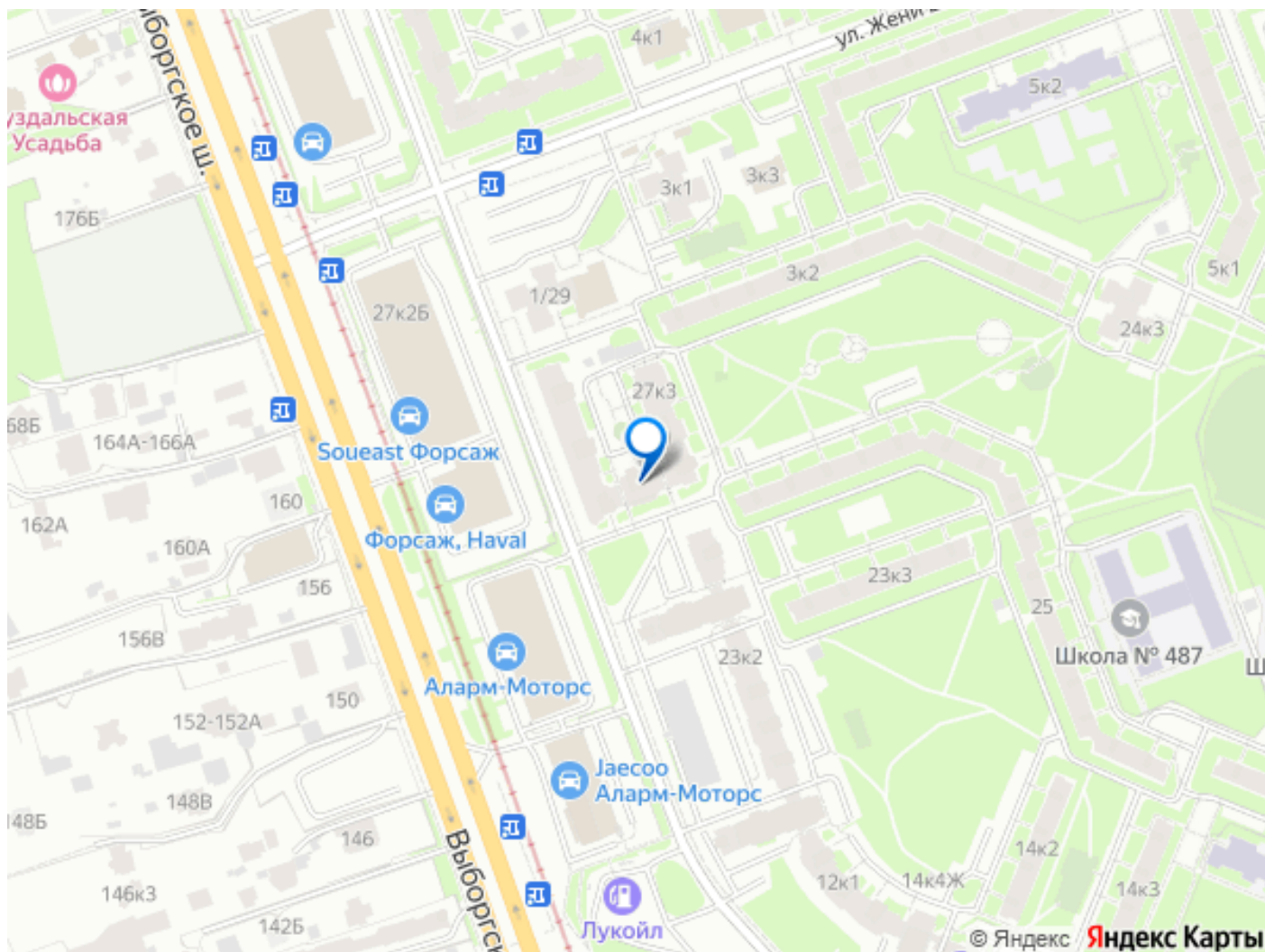
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Выборгском шоссе, дом 27к3. Общая площадь — 99 кв. м, жилая — 53.44 кв. м, кухня — 13.82 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного дома 2007 года постройки. Дом выполнен из монолитно-кирпичных материалов, что гарантирует отличную звукоизоляцию и долговечность. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора и комфорта. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и начать наслаждаться жизнью в новом доме. В наличии два балкона, на которые можно выйти из разных комнат, добавляя свет и уют. Современная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Два отдельных санузла обеспечивают удобство для большой семьи или гостей. Все помещения оформлены с заботой о деталях и эргономике. Дом оборудован пассажирским и грузовым

лифтами, что значительно облегчает перемещение с тяжелыми вещами или колясками. Подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля, поэтому можно забыть о неудобствах с парковкой. Территория благоустроена, окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Ближайшая станция метро — «Проспект Просвещения», до которой можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. Это удобное расположение позволит вам легко передвигаться по городу и наслаждаться всеми его преимуществами. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к проверке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и сделайте шаг к своему новому комфортному дому!



Move.ru - вся недвижимость России