

🕒 Создано: 12.03.2026 в 22:59

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 09:41

**Юмакаева Нелли, Юмакаева Нелли**  
**79118410326**

**Санкт-Петербург, улица Краснокутская,  
31к2**

**38 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Краснокутская, 31к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Коттедж

Площадь участка

12 соток

Общая площадь

292.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

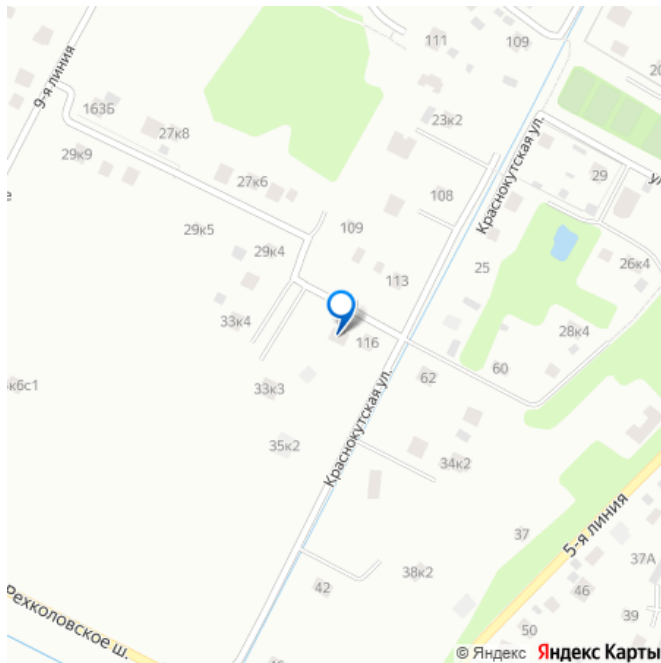
[Дома, дачи](#)

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Предлагается в продажу просторный дом в Пушкинском районе. Посёлок Александровская. Кирпичный дом. Построен в 2018 году. Общая площадь 292.3 кв.м. Три этажа. На первом этаже кухня-гостиная 77 кв.м., просторная прихожая, совмещенный санузел. В гостиной установлен камин. Водяные полы. Дубовая лестница. На втором этаже 4 изолированные комнаты и санузел. Площадь комнат второго этажа: 15.74., 35.93,

для заметок



20.16 и 22.75. В большой спальне есть возможность сделать дополнительный санузел или гардеробную комнату. Есть балкон. Третий этаж-мансарда площадью 60 кв.м. Центральное водоснабжение. Газ. В доме установлены сразу 3 котла: газовый, электрический и дровяной. Канализация-септик. Участок 12 соток. Забор по всему периметру. Электрические ворота. Видеонаблюдение. Городская прописка. Развитая инфраструктура поселка. Удобная транспортная доступность. До Пушкина 5 минут на машине и 15 минут до ближайшей станции метро. В собственности более 5 лет. Без обременений. Просмотры в любое время по предварительной договоренности.





