

Создано: 17.07.2024 в 00:50

Обновлено: 30.12.2025 в 10:29

Санкт-Петербург, Владимирский
проспект, 15

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 15

Округ

СПБ, Центральный район

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

60.9 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

100.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

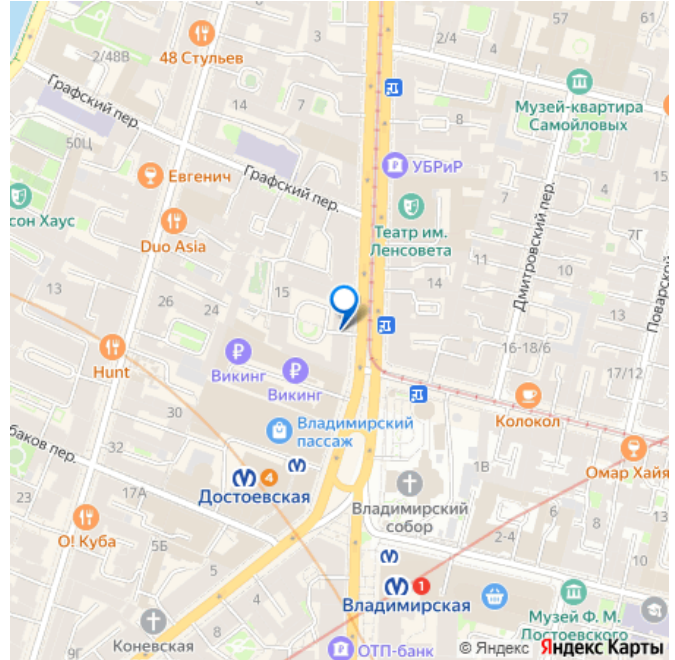
Вид из окна

https://spb.move.ru/objects/9258484887

Любовь Фетисова(ПП), Русский Фонд
Недвижимости

79811128248

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

Описание

332216 Предлагается вашему вниманию просторная двусторонняя четырехкомнатная квартира с большой 9,7 метровой кладовой , общей площадью 100,2 м², 5 этаж, в историческом доме 1917 г.Санкт- Петербурга в самом его сердце, квартира отлично подходит под любые цели как для инвестиций, сдачи в аренду, под миниотель, туристическое место отдыха,офисный проект, так и для жизни.. В пешей доступности все культурные красивые места, Собор Владимирской иконы божьей матери , музей Ф.М. Достоевского, театр имени Ленсовета , для прогулок рядом расположены сквер Маневича , набережная реки Фонтанки , невский проспект и все достопримечательности центра города, масса магазинов , в пешей доступности 2 станции метро -до метро Достоевская 2 минуты ленивым шагом , до Владимирской 4 минуты. Окна всех комнат выходят в тихий двор с каштанами и детской площадкой , виден Собор . Тихий уголок в историческом центре Петербурга, с тихими уютными дворами . Также в пешей доступности расположены Школы -300,122,206 ,Детские сады -112, 53, 86, 78, банки, и все необходимое для комфорта Комнаты 14,6+ 13,6+ 15+17,7 м², Кухня 13 м², кладовая 9,7 метров , просторный входной холл 8,6 метров правильной прямоугольной формы отдельный санузел. Квартира требует ремонта, фото высылаю по запросу. Вход в

парадную со двора, подъезд чистый. Соседи - старожилы , интеллигентные добропорядочные люди. Собор Владимирской иконы божьей матери , музей Ф.М. Достоевского, театр имени Ленсовета , для прогулок рядом расположены сквер Маневича , набережная реки Фонтанки , невский проспект и все достопримечательности центра города. Много мест для парковки А/М в закрытом от посторонних дворе, проезд АМ во двор осуществляется по звонку. Отличный вариант для флиппинга. Легкая встречная покупка . Приглашаем на просмотр в будни после 18 часов, в выходные по договоренности, если остались вопросы-пишите, звоните

