

Создано: 11.08.2025 в 12:26

Обновлено: 19.01.2026 в 15:22

<https://spb.move.ru/objects/9284008881>

Светлана Спивакова, BrokerPro

**79816837319**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 35Б**

**16 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
35Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

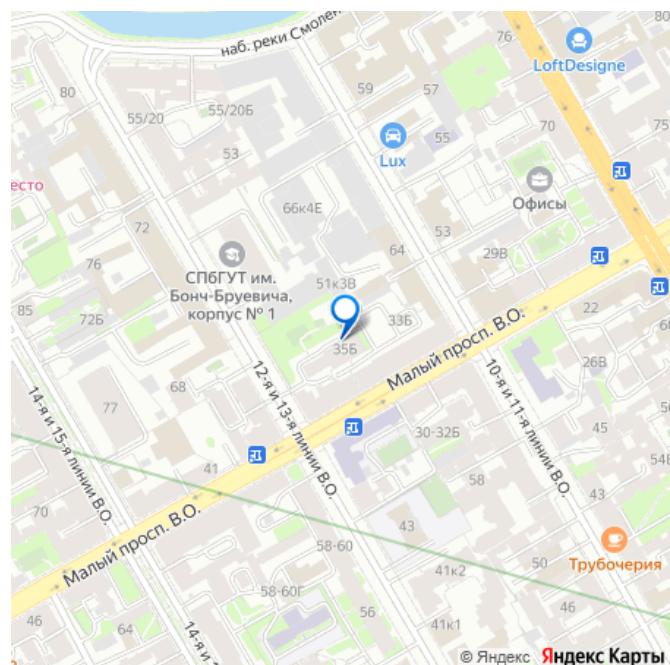
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

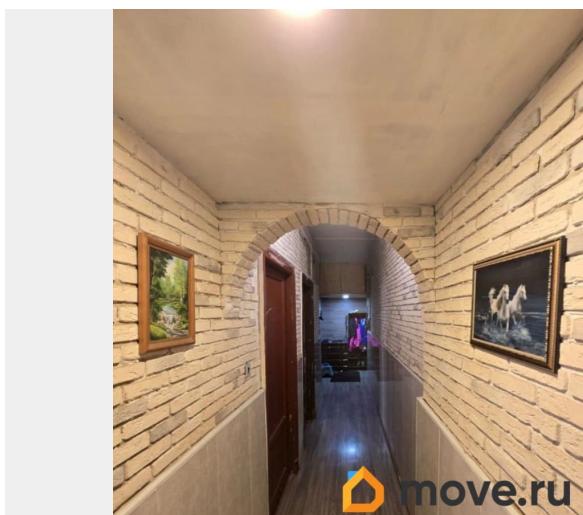
Продаётся просторная квартира площадью 100.2 м<sup>2</sup> в престижном Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Отличительная особенность недвижимости — расположение в непосредственной близости от станции метрополитена, что обеспечивает удобство передвижения по городу. Основные преимущества покупки: - Удобство проживания благодаря наличию развитой инфраструктуры района: рядом расположены школы, магазины, аптеки и другие объекты социальной значимости. - Просторная площадь позволит обустроить жилое пространство согласно индивидуальным предпочтениям будущих владельцев. - Район обладает хорошей экологической обстановкой и историческим наследием, представляя собой привлекательное место для жизни семей с детьми и ценителей спокойствия городской среды. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ищет качественное жильё в одном из центральных районов города с отличной транспортной доступностью и всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. За дополнительной информацией обращайтесь по указанным контактам. Арт. 113182333



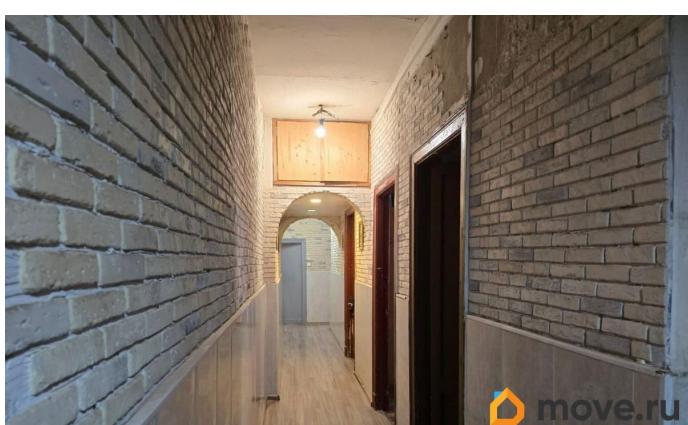
move.ru



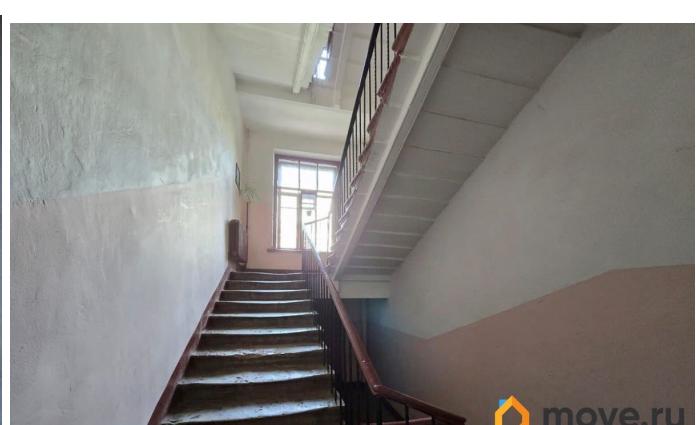
move.ru



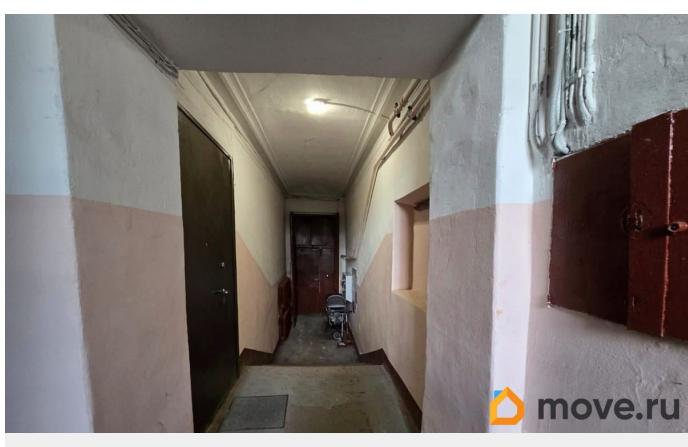
move.ru



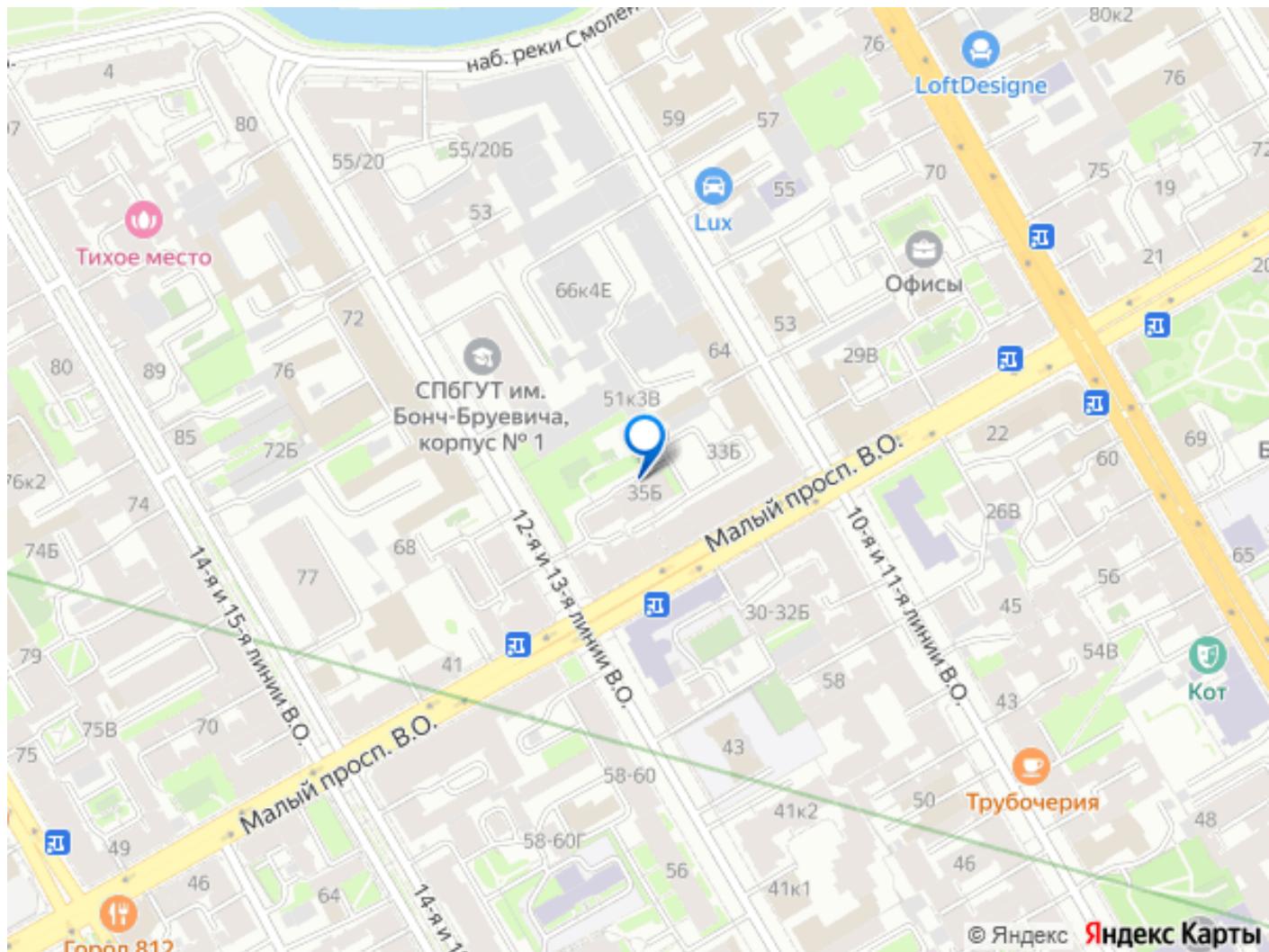
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России