

Создано: 18.09.2025 в 17:59

Обновлено: 16.01.2026 в 18:22

<https://spb.move.ru/objects/9285066605>

ДОМенико, ДОМенико

**79893532597**

Санкт-Петербург, Счастливая улица, 14

**25 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Счастливая улица, 14

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Счастливая](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Здравствуйте! В продаже уникальная двухэтажная квартира рядом с метро Ленинский проспект! Просторная, четырехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Счастливой улице, дом 14. Общая площадь составляет 100.2 кв. м, из которых 59.7 кв. м — жилая площадь, а кухня радует размером в 11.6 кв. м. Квартира расположена на 12 и 13 этаже 14-этажного дома, построенного в 1999 году. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему вы сможете легко адаптировать пространство под свои вкусы. Планировка включает четыре комнаты, один туалет на первом этаже и раздельный санузел на втором этаже с душевой кабиной. Из окон открывается вид на город. Восточная сторона. Для вашего удобства предусмотрены две лоджии и один балкон. Дом находится в отличном состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифты. Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля. Вокруг дома расположена развитая инфраструктура: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Продуктовый

магазин на первом этаже дома позволят быстро решить вопрос с покупкой необходимых товаров. До центра города можно быстро добраться на общественном транспорте. Предлагаемая квартира продается без обременений. Один собственник. Без перепланировок. Возможна покупка в ипотеку. Агентство недвижимости гарантирует юридическую чистоту сделки и полное сопровождение на всех этапах. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее привлекательности лично.





