

Создано: 17.07.2024 в 01:01

Обновлено: 05.02.2026 в 23:49

<https://spb.move.ru/objects/9289140716>

Любовь Фетисова(ПП), Русский Фонд
Недвижимости

79811128248



Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 15

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

60.9 м²

Площадь кухни

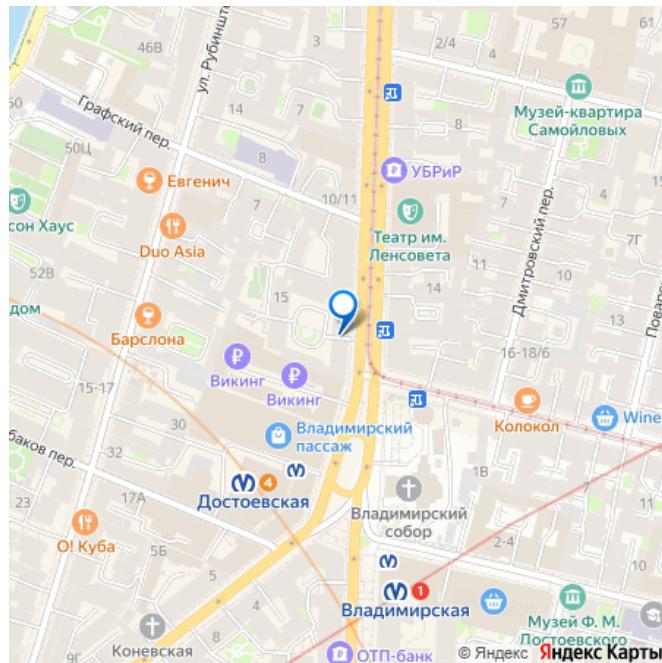
13 м²

Общая площадь

100.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

332216 Предлагается вашему вниманию
просторная двусторонняя четырехкомнатная
квартира с большой 9,7 метровой кладовой ,
общей площадью 100,2 м?, 5 этаж, в
историческом доме 1917 г.Санкт- Петербурга
в самом его сердце, квартира отлично
подходит под любые цели как для
инвестиций, сдачи в аренду, под миниотель,
туристическое место отдыха,офисный
проект, так и для жизни.. В пешей
доступности все культурные красивые места,
Собор Владимирской иконы божьей матери ,
музей Ф.М. Достоевского, театр имени
Ленсовета , для прогулок рядом
расположены сквер Маневича , набережная
реки Фонтанки ,nevский проспект и все
достопримечательности центра города,
масса магазинов , в пешей доступности 2
станции метро -до метро Достоевская 2
минуты ленивым шагом , до Владимирской 4
минуты. Окна всех комнат выходят в тихий
двор с каштанами и детской площадкой ,
виден Собор . Тихий уголок в историческом
центре Петербурга, с тихими уютными
дворами . Также в пешей доступности
расположены Школы -300,122,206 ,Детские
сады -112, 53, 86, 78, банки, и все
необходимое для комфорта Комнаты 14,6+
13,6+ 15+17,7 м?, Кухня 13 м2, кладовая 9,7
метров , просторный входной холл 8,6 метров

правильной прямоугольной формы
раздельный санузел. Квартира требует
ремонта, фото высылаю по запросу. Вход в
парадную со двора, подъезд чистый. Соседи -
старожилы , интеллигентные
добропорядочные люди. Собор Владимирской
иконы божьей матери , музей Ф.М.
Достоевского, театр имени Ленсовета , для
прогулок рядом расположены сквер
Маневича , набережная реки Фонтанки ,
nevский проспект и все
достопримечательности центра города.
Много мест для парковки А/М в закрытом от
посторонних дворе, проезд АМ во двор
осуществляется по звонку. Отличный вариант
для филиппинга.Легкая встречная покупка .
Приглашаем на просмотр в будни после 18
часов, в выходные по договоренности, если
остались вопросы-пишите, звоните

