

🕒 Создано: 16.02.2026 в 19:39

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 16:56

Екатерина Гайдт, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, набережная
Комсомольского Канала, 24/1**

14 100 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Комсомольского Канала, 24/1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

70.1 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

100.4 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

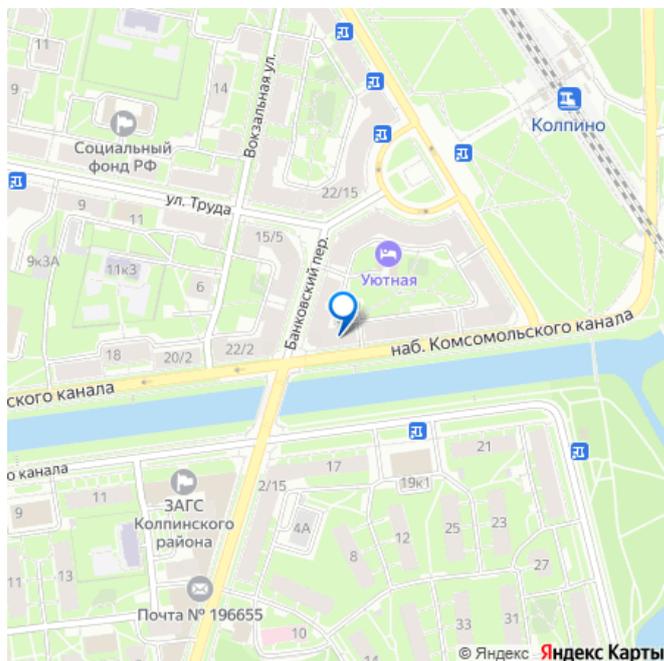
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

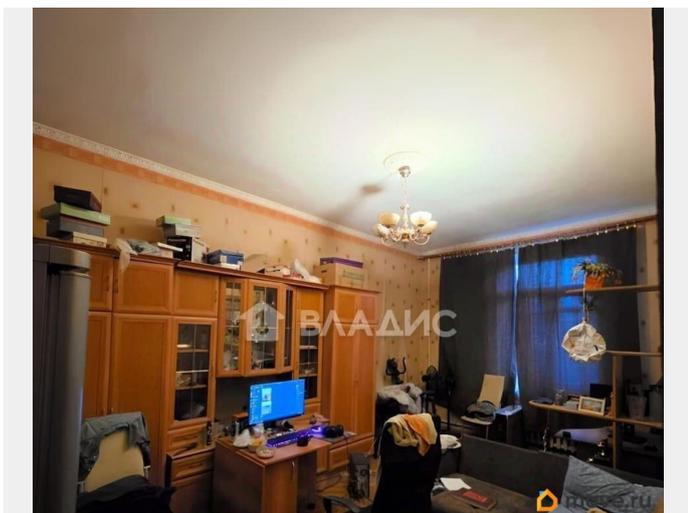
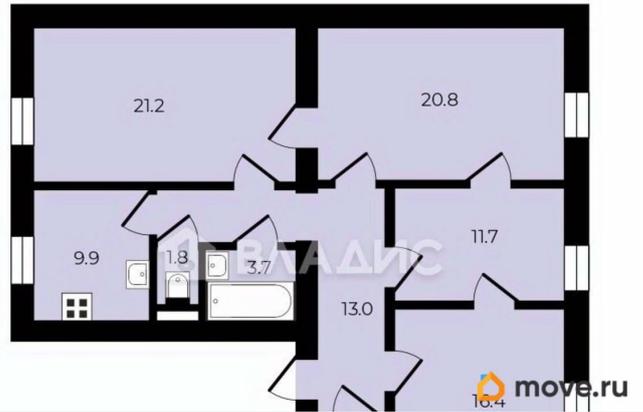
Покупка в ипотеку

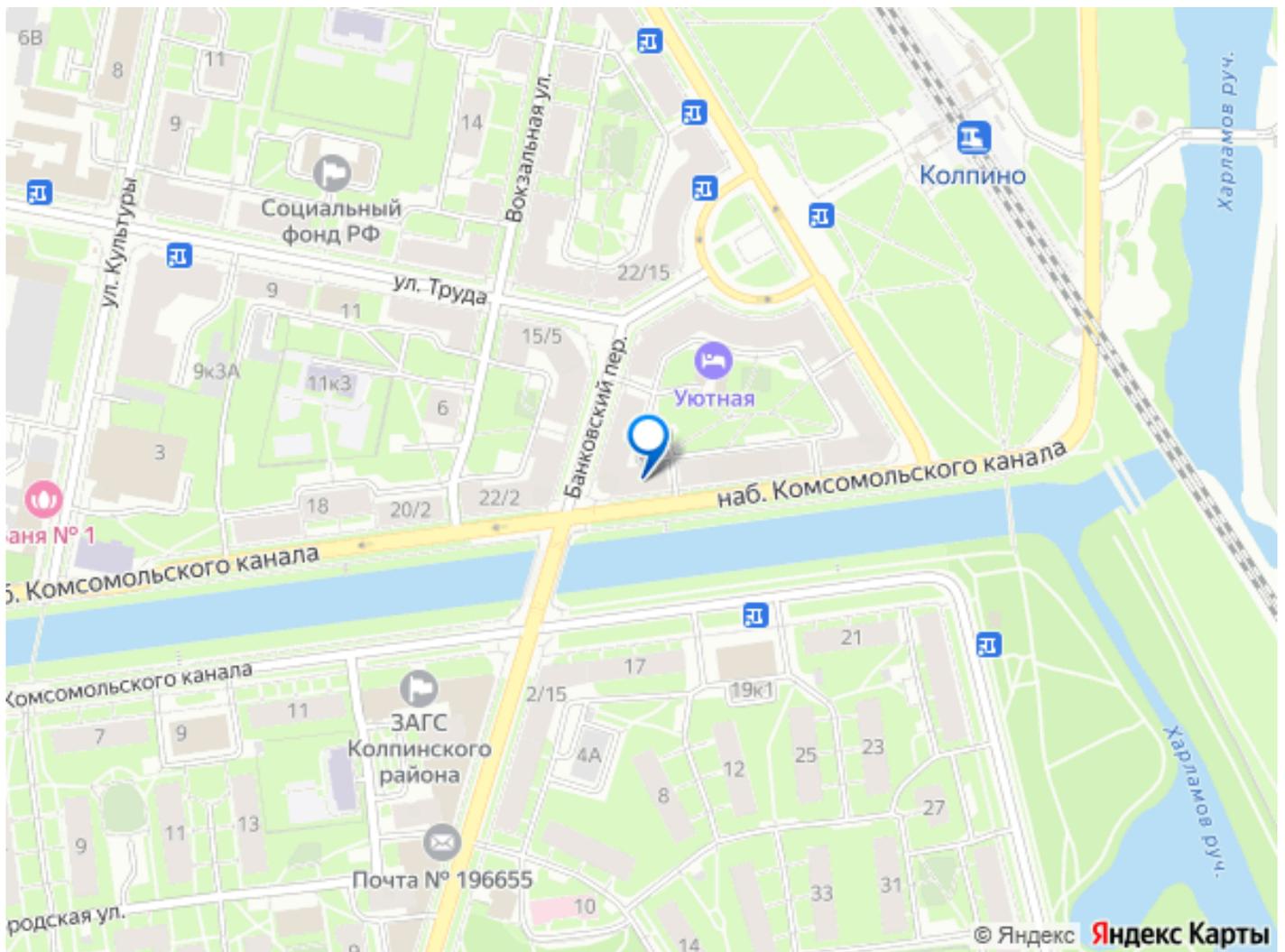
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2045934. ПРОДАЕТСЯ 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СТАЛИНКЕ У КОМСОМОЛЬСКОГО КАНАЛА! О КВАРТИРЕ: + Потолки 3,3 м — ощущение простора. + Раздельные комнаты — комфорт для всей семьи. + Угловое расположение — много света. + Квартира требует ремонта - отличный шанс для воплощения всех ваших дизайнерский решений + В квартире сохранился паркет, который в хорошем состоянии, также в квартире сохранилась лепнина ИНФРАСТРУКТУРА: + Берег Комсомольского канала рядом — прогулки и красота + 5 минут до электрички. До московского вокзала - 30 минут + Всё необходимое рядом: магазины, аптеки, детсад, гимназия, новая школа с бассейнами. + В районе очень много зелени, много гулять теплыми вечерами в скверах и парках ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ: + 4 взрослых собственника + Нет никаких обременений + Подходит под ипотеку ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!





Move.ru - вся недвижимость России