

Создано: 16.02.2026 в 19:39

Обновлено: 17.02.2026 в 10:07

**Санкт-Петербург, набережная  
Комсомольского Канала, 24/1**

**14 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Комсомольского Канала, 24/1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

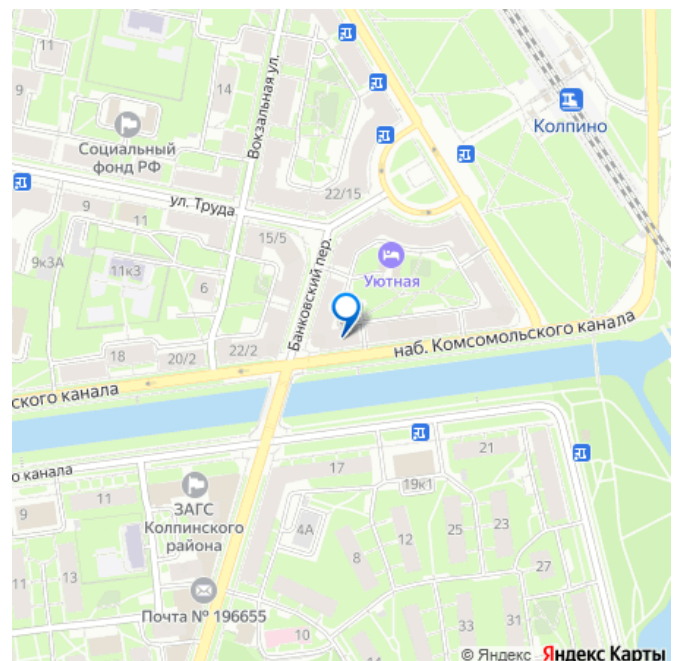
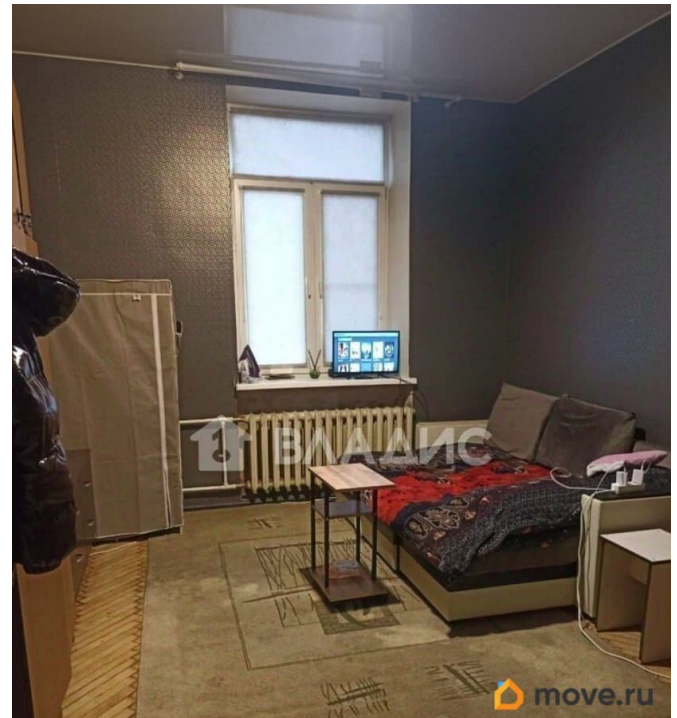
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9290139774>

**Екатерина Гайдт, Владис Аврора**

**79111792654**

для заметок



Код объекта: 2045934. ПРОДАЕТСЯ 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СТАЛИНКЕ У КОМСОМОЛЬСКОГО КАНАЛА! О КВАРТИРЕ: + Потолки 3,3 м — ощущение простора. + Раздельные комнаты — комфорт для всей семьи. + Угловое расположение — много света. + Квартира требует ремонта - отличный шанс для воплощения всех ваших дизайнерских решений ИНФРАСТРУКТУРА: + Берег Комсомольского канала рядом — прогулки и красота + 5 минут до электрички. До московского вокзала - 30 минут + Всё необходимое рядом: магазины, аптеки, детсад, гимназия, новая школа с бассейнами. + В районе очень много зелени, много гулять теплыми вечерами в скверах и парках ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ: + 4 взрослых собственника + Нет никаких обременений + Подходит под ипотеку ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!

