

🕒 Создано: 24.11.2025 в 23:18

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 06:46

**Санкт-Петербург, набережная  
Комсомольского Канала, 24/1**

**14 100 000 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Комсомольского Канала, 24/1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

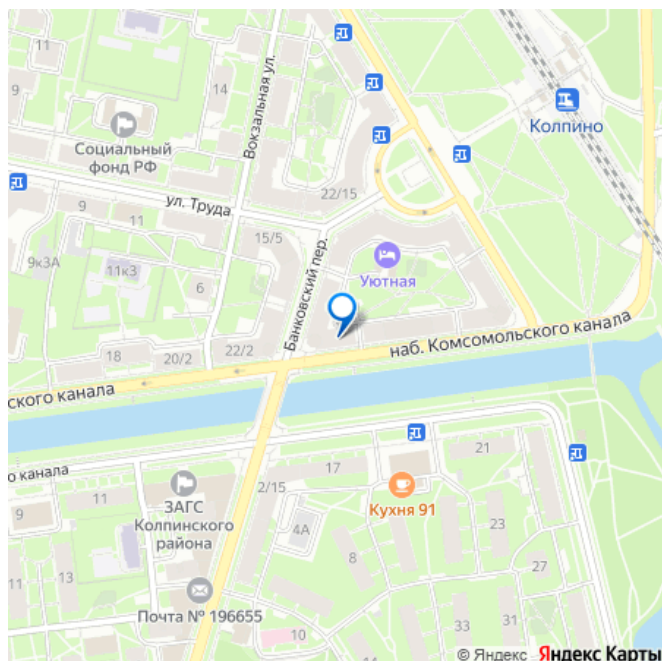
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9293604127>

**Собственник**

**79819978684,7911097  
2660**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

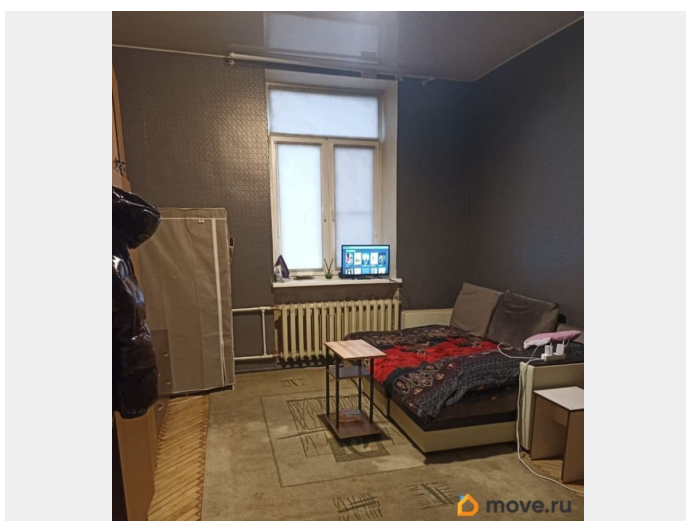
Покупка в ипотеку

да

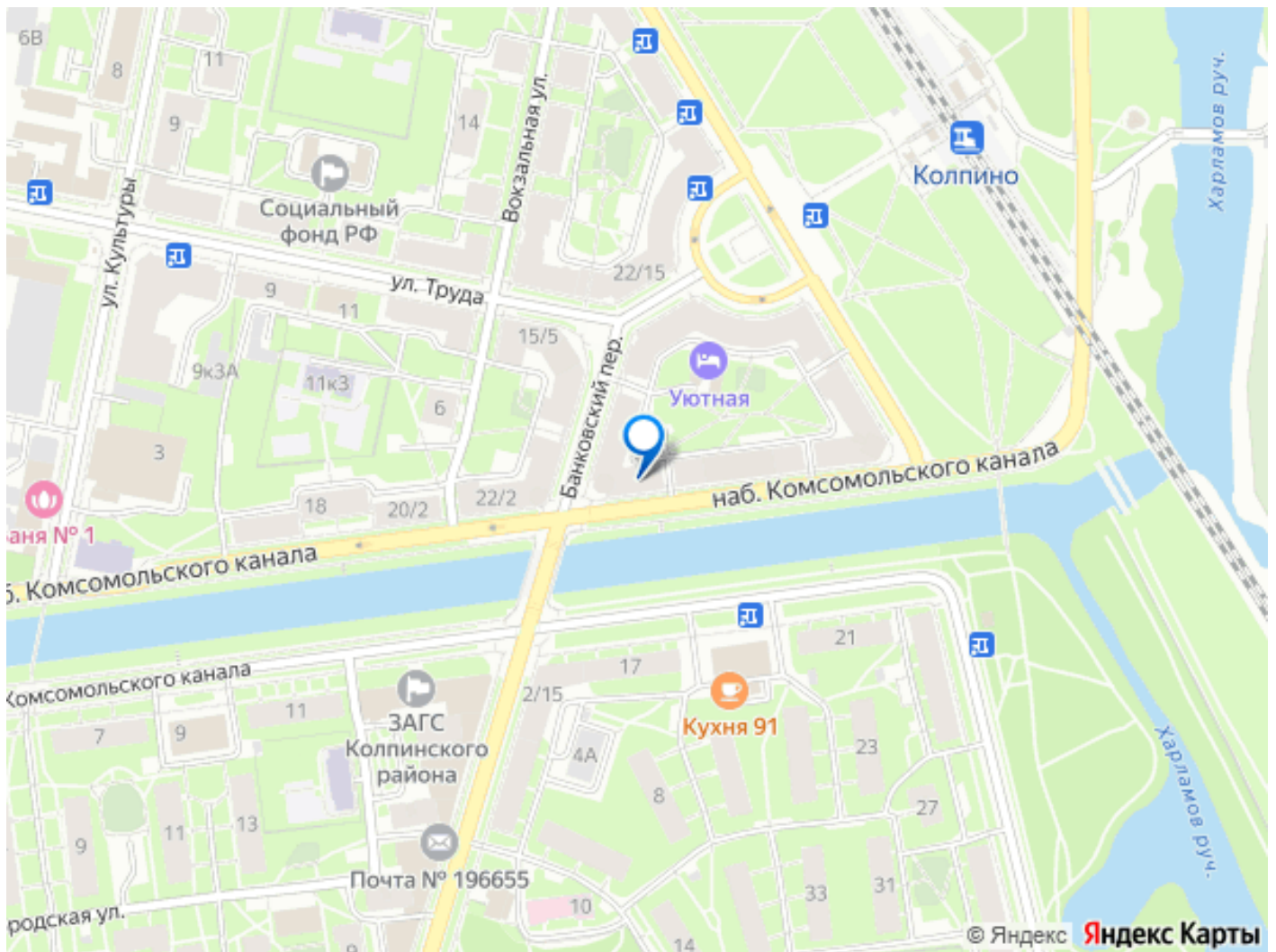
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 4-х комнатная просторная коммунальная квартира на 1 этаже в сталинском доме 1952 года постройки. Высокие потолки 3.3м. Квартира находится на берегу Комсомольского канала, до ж. д. вокзала 5 мин. Развитая инфраструктура:магазины, аптеки, детсад, гимназия и новая школа с двумя бассейнами в шаговой доступности.Все комнаты отдельные. Требуется ремонт.Дом тёплый, с толстыми стенами, слышимость соседей нулевая,что не идёт в сравнение с новостройками. Квартира угловая, идеально подойдёт для большой семьи с детьми, или под коммерческую недвижимость.







Move.ru - вся недвижимость России