

Создано: 10.12.2025 в 16:50

Обновлено: 15.12.2025 в 21:24

<https://spb.move.ru/objects/9287309770>

Владислав Харламов, Макромир

79810019533**Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29****19 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)**Квартира**

Количество комнат

4

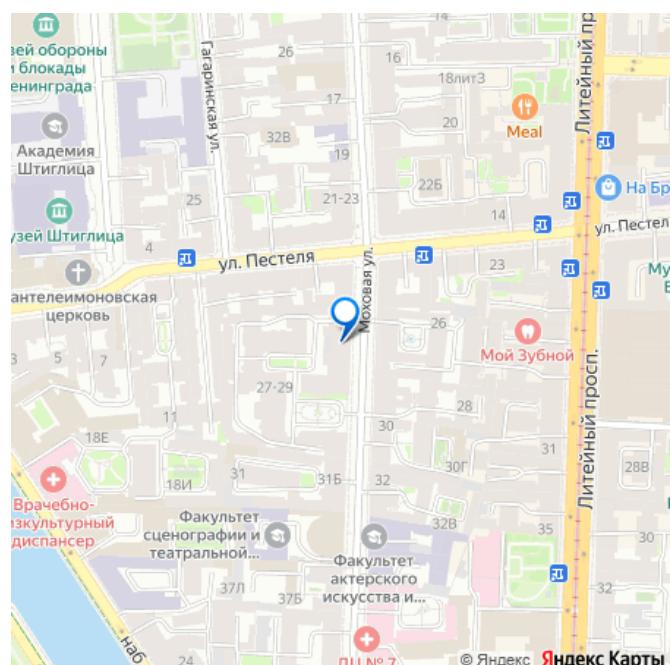


Общая площадь

100 м²

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Квартира в самом красивом доме на Моховой улице! Особенности Квартиры: Красивый дом-дворец страхового общества Россия — тут снимали фильм Собачье сердце и множество других. Закрытый охраняемый двор с большим количеством зелени! Идеально чистый и отреставрированный двор

и парадная. Над квартирой чердак, в хорошем состоянии, после ремонта. Хорошая шумоизоляция в квартире (не Кгиоп). 70,2 кв. М. Жилой площади из общих 100,7 кв. М.! Громадный двор колодец.

Общая Информация: - Дом объект культурного наследия Санкт-Петербурга, но не квартира. - Большой и вместительный коридор. - Централизованная система Гвс и отопления. - Ворота на охране, сидит сторож.

- Ванная на кухне, но можно ее зонировать и расположить в большой комнате (сделав мастер спальню т. Е. Спальня с ванной комнатой, как в домах бизнес-класса) или в коридоре сделать, как продолжение туалета т. Е. Совмещенный санузел или расположить душевую в нише во втором коридоре. - Нет лифта. - В этом здании была расположена квартира профессора Преображенского, по сюжету из фильма Собачье сердце и тут же проходили съемки. - На месте этого дома находились владения Карла Скавронского (старший брат Екатерины I), принцессы Вюртембергской (невестка будущей императрицы Марии Федоровны), министра внутренних дел Виктор Павлович Кочубей и многих других. Какое-то время здесь располагалась Литейная женская гимназия. - Интересной деталью прекрасного двора является большой метеорологический прибор с часами и барометром. У правого корпуса установлен памятник героям фильма Собачье сердце. Где Это Все? — 14 минут пешком до см. М. Чернышевская. — 17 минут пешком до см. М. Невский проспект. — 7 минут пешком до летнего сада. — 12 минут пешком до Невы. Это Не Типовая Квартира — Это Вариант Для Ценителей! Три собственника — прозрачная сделка, никаких скрытых сюрпризов. Ипотека? Легко! Ваша новая жизнь может начаться уже завтра, и мы

поможем одобрить ипотеку. Звоните, Если
Готовы Переехать В Квартиру, Которая
Станет Легендой Вашей Семьи.



move.ru



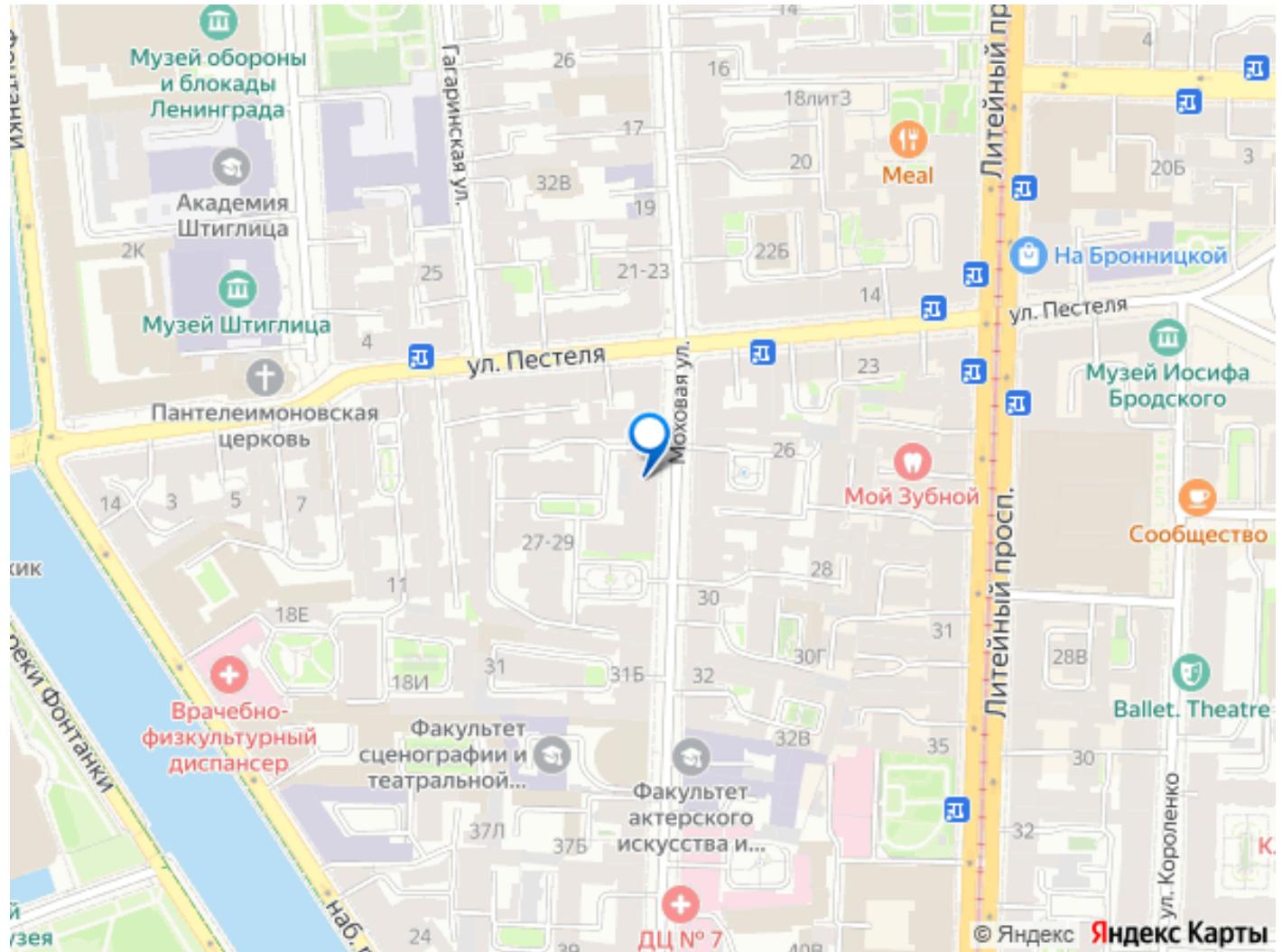
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России