

Создано: 06.02.2026 в 08:39

Обновлено: 06.02.2026 в 10:16

<https://spb.move.ru/objects/9289058764>

Собственник

79112530950



Санкт-Петербург, проспект
Непокоренных, 46

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 46

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

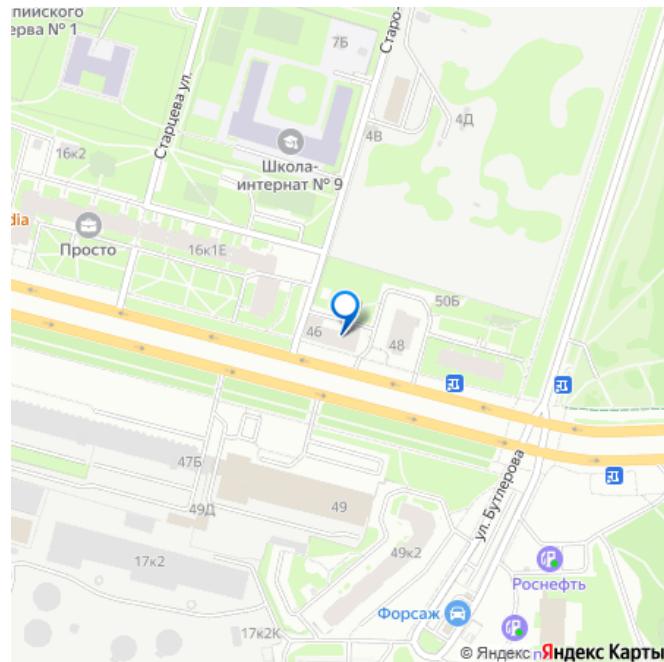
9 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

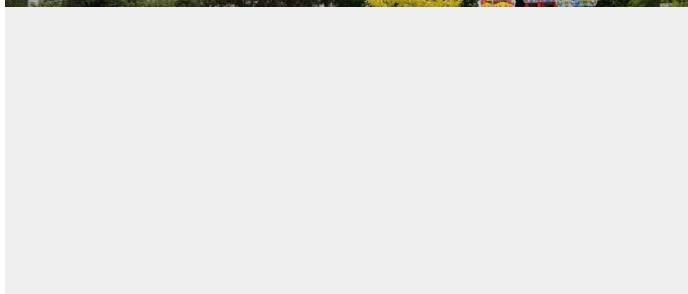
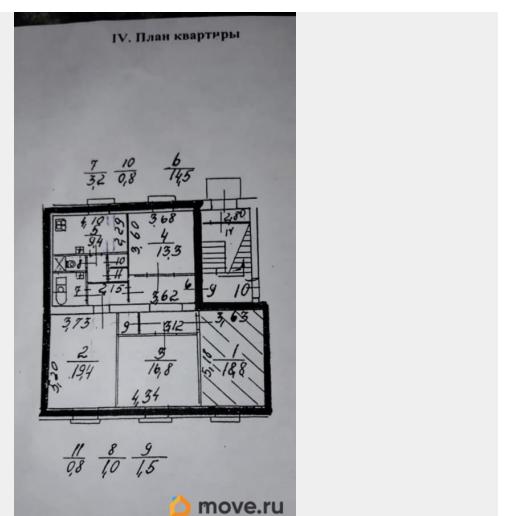
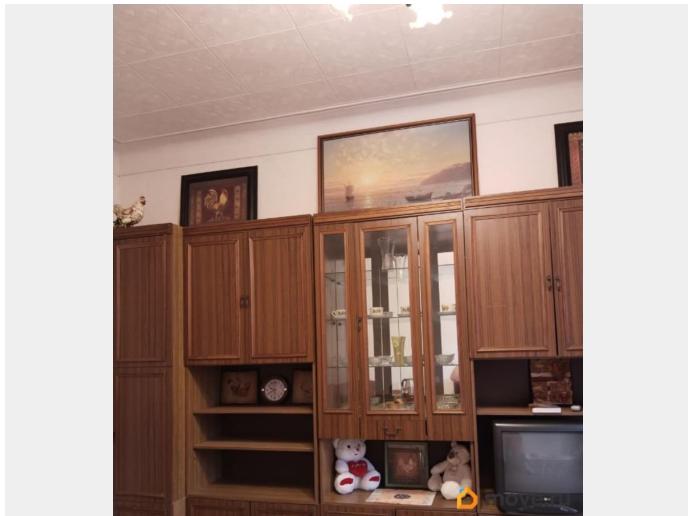
Описание

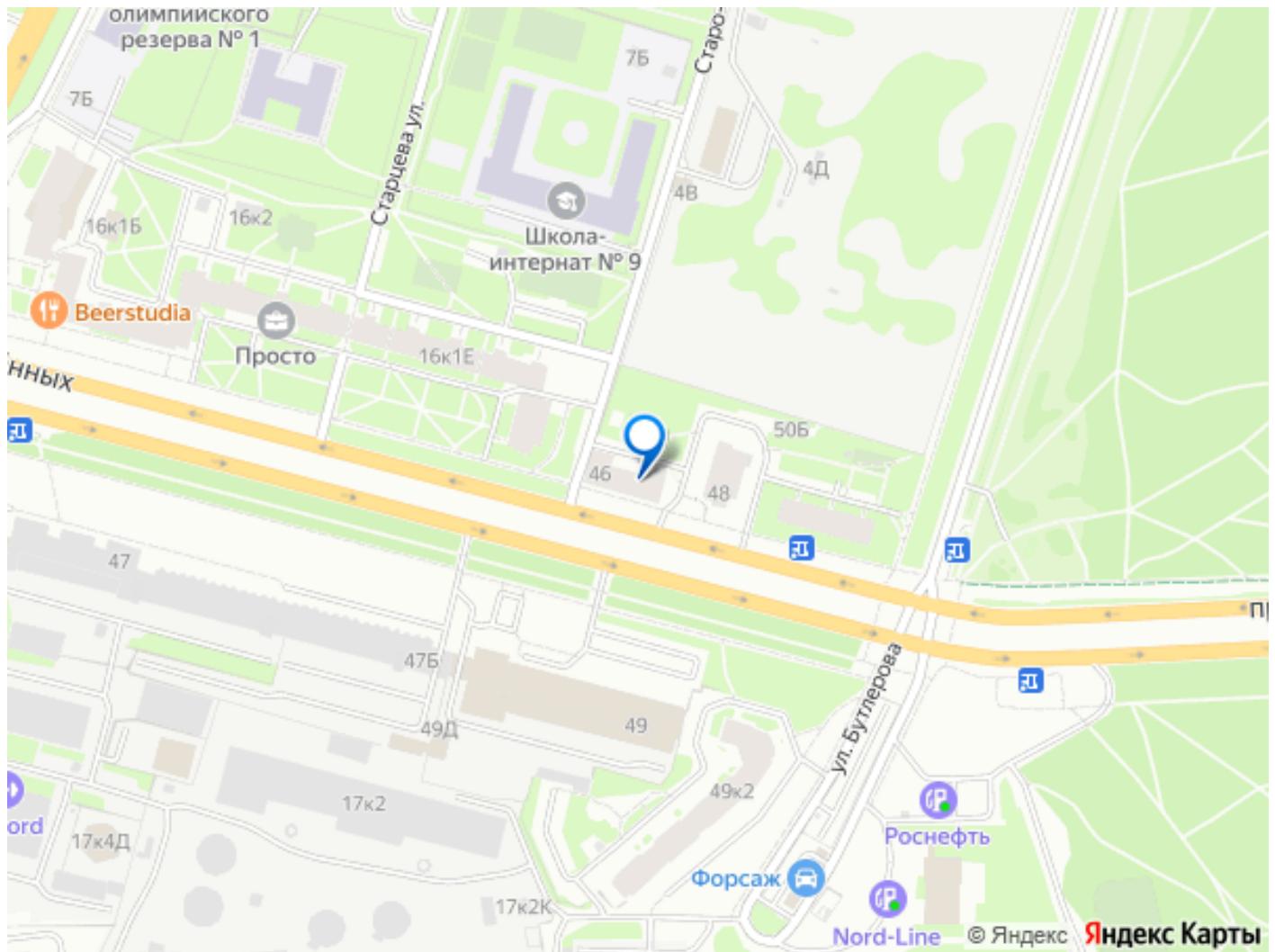
Сталинка двухсторонняя с хорошей планировкой на солнечную сторону, тепло, тихо, красиво. Входная дверь новая, новые стеклопакеты, батареи отопления новые и система заменена во всём доме. Чистая парадная после косметического ремонта.

Пешком до метро, отличная инфраструктура, рядом во дворе детский сад и школа, хорошая транспортная доступность, большое количество магазинов, в 10 минутах пешком огромная продуктовая база с очень низкими ценами. Рядом сосновый парк с лыжными трассами и прогулкой на лошадях. Полная цена в договоре. Готовы к быстрой сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, материнский капитал не использовался, чистая и прозрачная сделка.

Дорогие агенты, пожалуйста, не звоните, договор с агентствами заключать не планирую.







Move.ru - вся недвижимость России