

🕒 Создано: 02.06.2025 в 12:38

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:59

Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 20

**16 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Апраксин переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

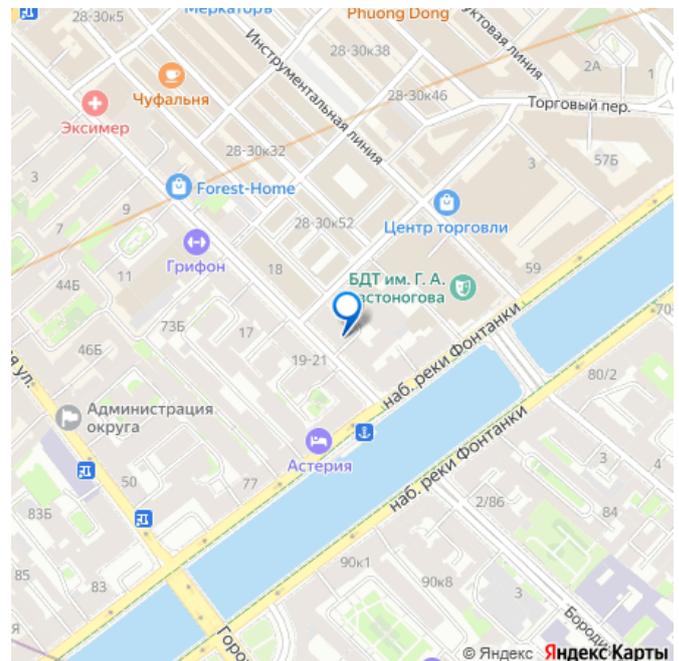
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9285344490>

Собственник

**79117988608**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом стоит на берегу Фонтанки, в нём проживал Серафим Вырицкий, по соседству Драматический театр им. Г.А. Товстоногова. Окна квартиры смотрят на Доходный дом Апраксина. В закрытом дворе имеется парковка, двор в свою очередь является просторным колодцем. Вид из окон открывается во двор, обеспечивая тишину, которой часто не хватает, живя в центре города. Вас окружают спокойные соседи, а во дворе всегда тихо и безопасно. У вас всегда будет свободное место для автомобиля на территории дома, а благодаря центральной прописке предоставляется парковка по льготной цене. Дом прошел капитальный ремонт в 1975 году, перекрытия железобетонные. Несущие стены только по периметру поэтому квартира подходит под Ваши дизайнерские решения. Торг при просмотре обсуждаем. Звоните и приходите на просмотр!



