

🕒 Создано: 20.12.2025 в 21:05

Обновлено: 27.12.2025 в 12:38

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 64к1**

19 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

64.4 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

102.4 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

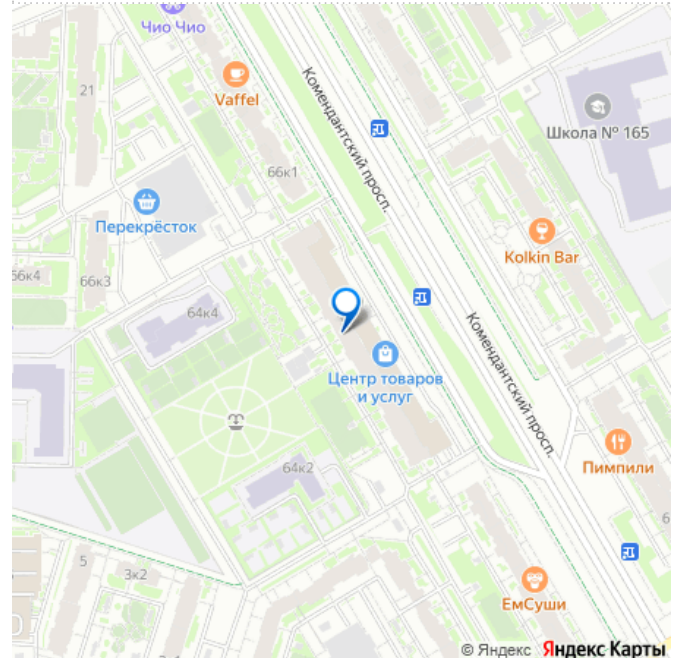
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс. ВНЕСЕН АВАНС. Следите, пожалуйста, за объявлением, обновлю статус. Все с кем переписываемся в чате циан, написала сообщения. Благодарю. — Большая квартира с дизайнерским ремонтом площадью 102,4 кв. метра: три отдельных спальни, два санузла, большой кухней гостиной, гардеробная постирочная. Один взрослый собственник. Покупалась квартира у застройщика, первый владелец. Собственность больше 5 лет, полная стоимость в договоре. В квартире никто не зарегистрирован. Не использовался материнский капитал. Квартира в ипотеке, банк Санкт-Петербург. Юридически легальная продажа, добросовестный собственник, полный комплект документов. В квартире выполнен ремонт, вся техника (кроме сушильной машины), встроенная мебель входит в стоимость квартиры.

Планировка эргономична. Кухня гостиная 35,8 кв. метра: встроенная техника посудомоечная машина, холодильник, морозильная камера, духовой шкаф, микроволновка, остров с хранением; спальня 17,2 кв. метров со своим санузлом ванная, большой встроенный шкаф; детские комнаты 12,9 и 13,8 кв. метров, две кровати, шкафы, столы, стулья; второй санузел, дешевая ,две лоджии, гардеробная, постирочная, стиральная и сушильная машины. В доме подземный паркинг. Рядом сады, школы, магазины, поликлиники, остановка общественного транспорта. Звоните или пишите, ответу на дополнительные вопросы. Просмотры по договорённости.

