

Создано: 20.12.2025 в 21:05

Обновлено: 27.12.2025 в 12:38

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

19 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

64.4 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

102.4 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

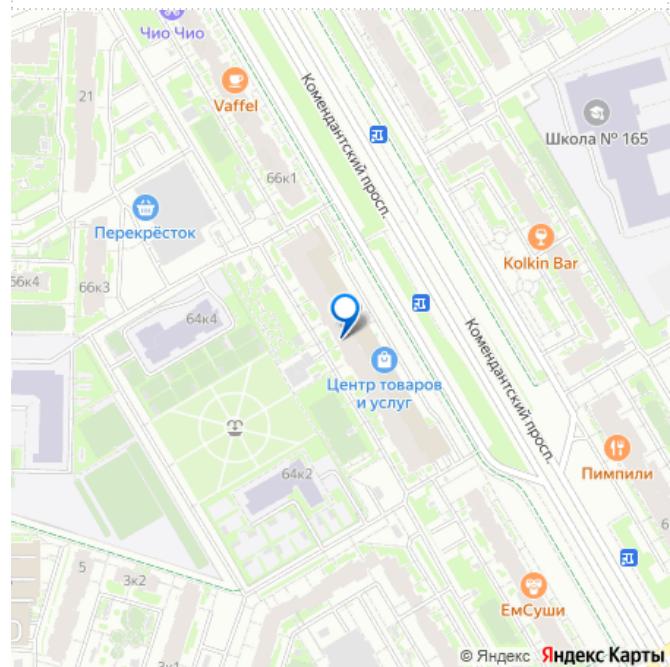
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс. ВНЕСЕН АВАНС.

Следите, пожалуйста, за объявлением,
обновлю статус. Все с кем переписываемся в
чате циан, написала сообщения. Благодарю.

— Большая квартира с дизайнерским
ремонтом площадью 102,4 кв. метра: три
отдельных спальни, два санузла, большой
кухней гостиной, гардеробная постирочная.

Один взрослый собственник. Покупалась
квартира у застройщика, первый владелец.

Собственность больше 5 лет, полная
стоимость в договоре. В квартире никто не
зарегистрирован. Не использовался
материнский капитал. Квартира в ипотеке,
банк Санкт-Петербург. Юридически
легальная продажа, добросовестный
собственник, полный комплект документов. В
квартире выполнен ремонт, вся техника
(кроме сушильной машины), встроенная
мебель входит в стоимость квартиры.

Планировка эргономична. Кухня гостиная
35,8 кв. метра: встроенная техника
посудомоечная машина, холодильник,
морозильная камера, духовой шкаф,
микроволновка, остров с хранением; спальня
17,2 кв. метров со своим санузлом ванная,
большойстроенный шкаф; детские комнаты
12,9 и 13,8 кв. метров, две кровати, шкафы,
столы, стулья; второй санузел, дешевая ,две
лоджии, гардеробная, постирочная,
стиральная и сушильная машины. В доме
подземный паркинг. Рядом сады, школы,
магазины, поликлиники, остановка
общественного транспорта. Звоните или
пишите, отвечу на дополнительные вопросы.

Просмотры по договорённости.

