

🕒 Создано: 15.09.2025 в 12:46

Обновлено: 15.01.2026 в 17:24

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
75**

**21 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 75

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

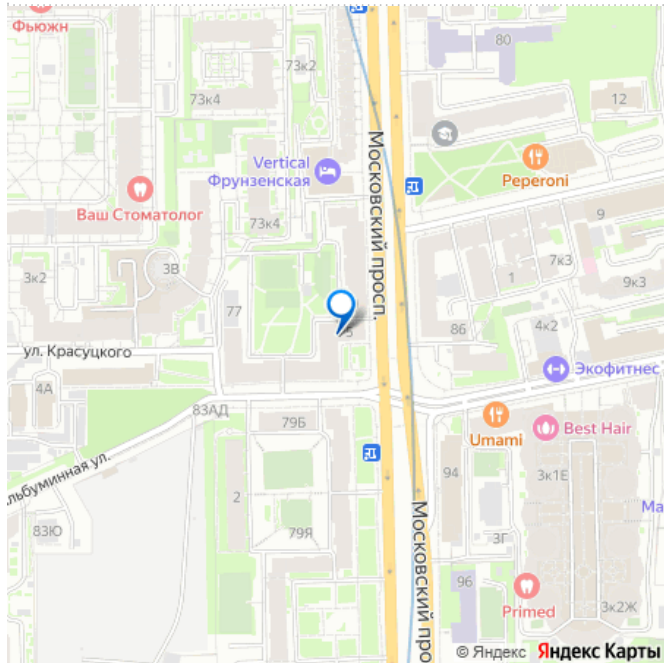
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Покупка в ипотеку

да

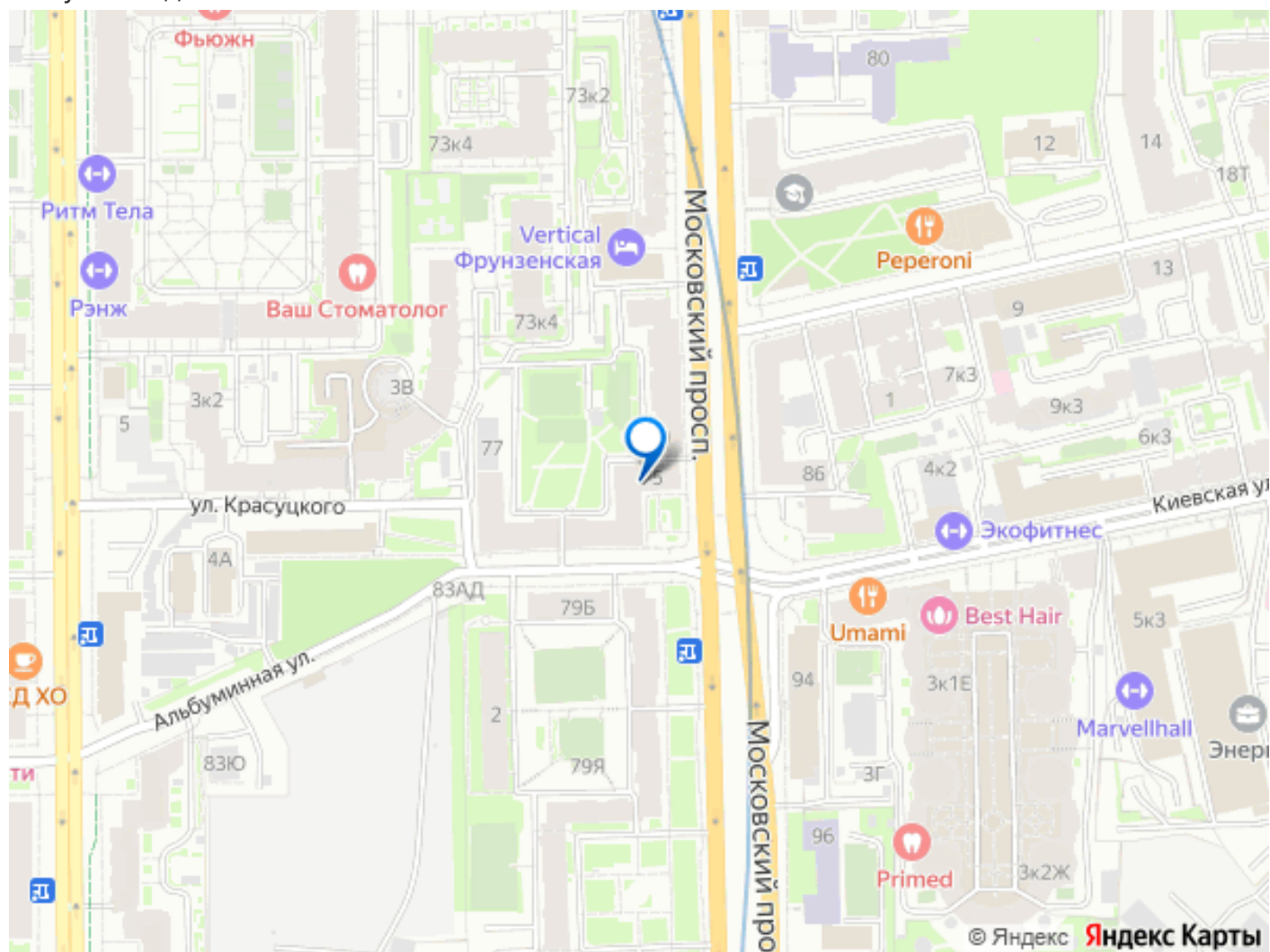
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продажу предлагается функциональная квартира, мечта дизайнера где с небольшими доработками и усилиями можно организовать комфортное проживание большой семьи. В квартире две мокрые точки которые позволяют сделать две независимые ванные комнаты или сделать полноценно одну мастер спальню с отдельной ванной комнатой и гардеробом. Квартира на две стороны: Три комнаты на улицу и одна комната во двор вместе с кухней. Недавно произвели замену Лифта и дополнительно сделали небольшую косметику п парадной с заменой окон. Никто нигде не топает, не шумит, со всех сторон тишина. Закрытый двор, въезд могут осуществить только жильцы дома. Недавно сделали полностью реконструкцию двора: Уютный парк со скамейками где можно спокойно посидеть и подышать так как при ремонте двора сохранили максимальное количество деревьев. Спортивная площадка соседствует футбольной площадкой которая в зимнее время превращается в ледовую арену и доступ как детям так и взрослым позволяет больше времени проводить с семьёй не выезжая за пределы двора. Детская площадка находится также рядом где можно постоянно наблюдать маленьких детей со своими родителями. Метро 2 минуты. Все

магазины, садики, школы, спортзалы в  
минутах ходьбы.



Move.ru - вся недвижимость России