

Создано: 04.09.2025 в 16:48

Обновлено: 22.01.2026 в 13:09

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
30К2

**23 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 30К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

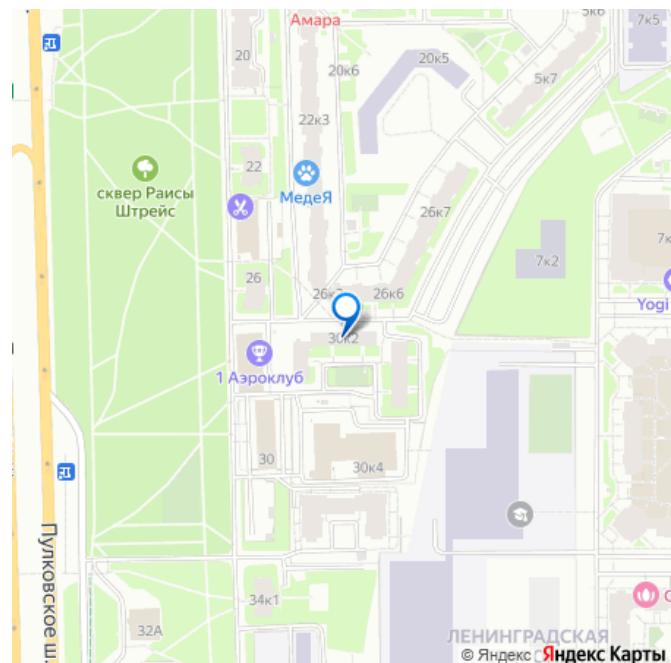
лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284685796>

Гулноза Суратиллоевна Исокова,  
Этажи Санкт-Петербург  
**79119669232**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

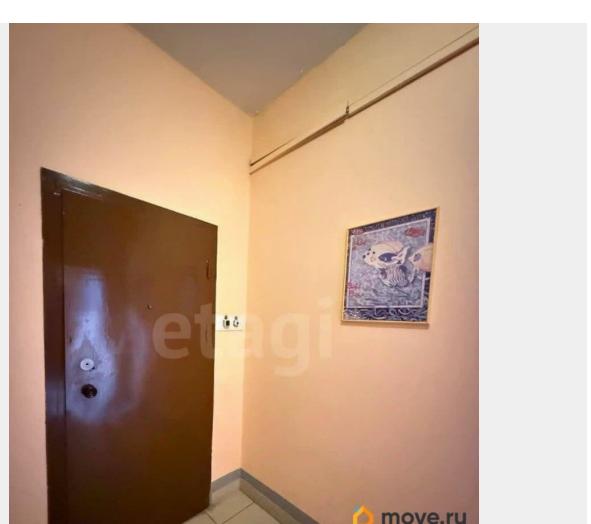
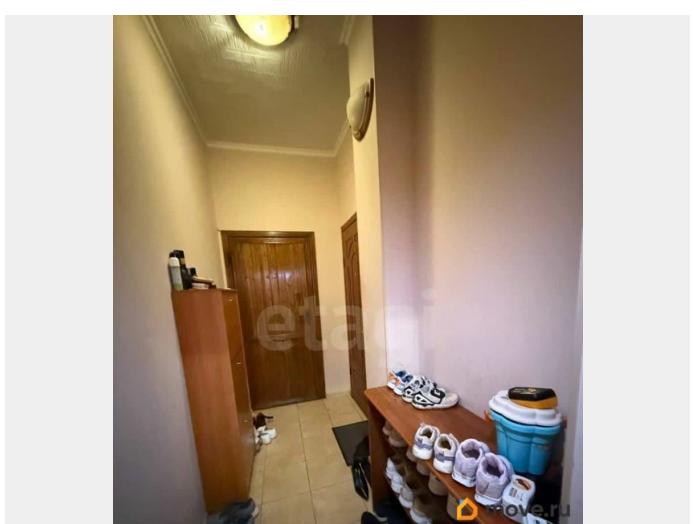
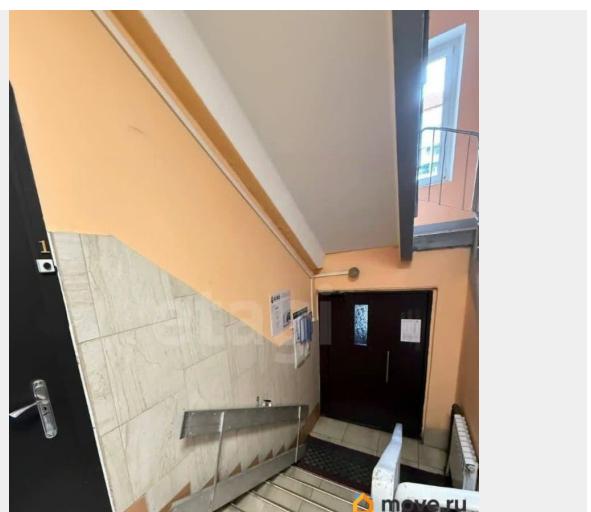
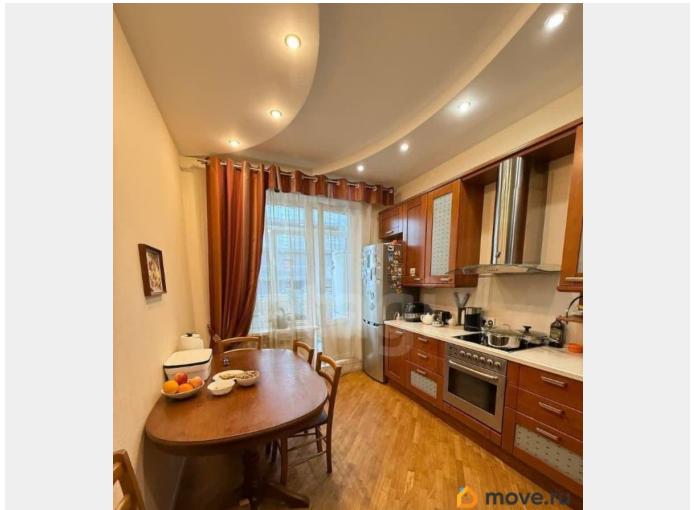
возможна ипотека, лифт

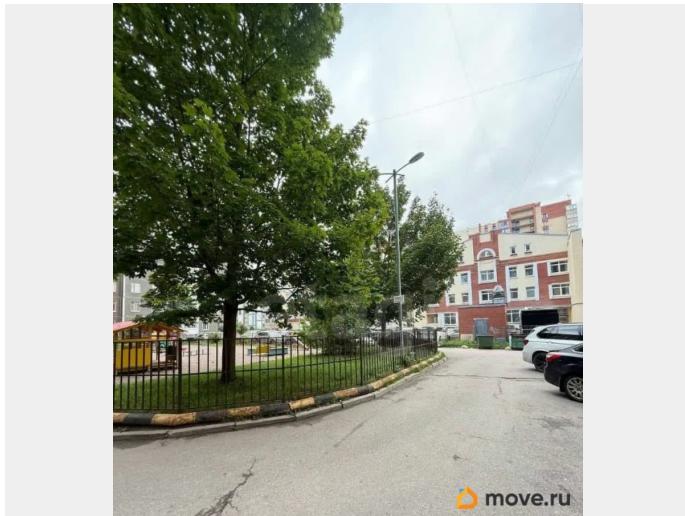
## **Описание**

Продается просторная ЧЕТЫРЕХКОМНТНАЯ квартира в пешей доступности у метро !!! О КВАРТИРЕ + Общая площадь 102.2 кв.м + кухня 16.3 кв.м. + гостиная 23.6 кв.м + 1. спальня 16.5 кв.м + 2. спальня 13.1 кв. м + 3. спальня 13.2 кв.м + перепланировки НЕ проводились О ДОМЕ + кирпичный дом 2000 г. + развитая инфраструктура. + перспективная локация. О РАСПОЛОЖЕНИИ + ст. м. Звездная 20 минут ПЕШКОМ; + ст. м. Московская 30 минут ПЕШКОМ; + до центра города 20 минут на транспорте;

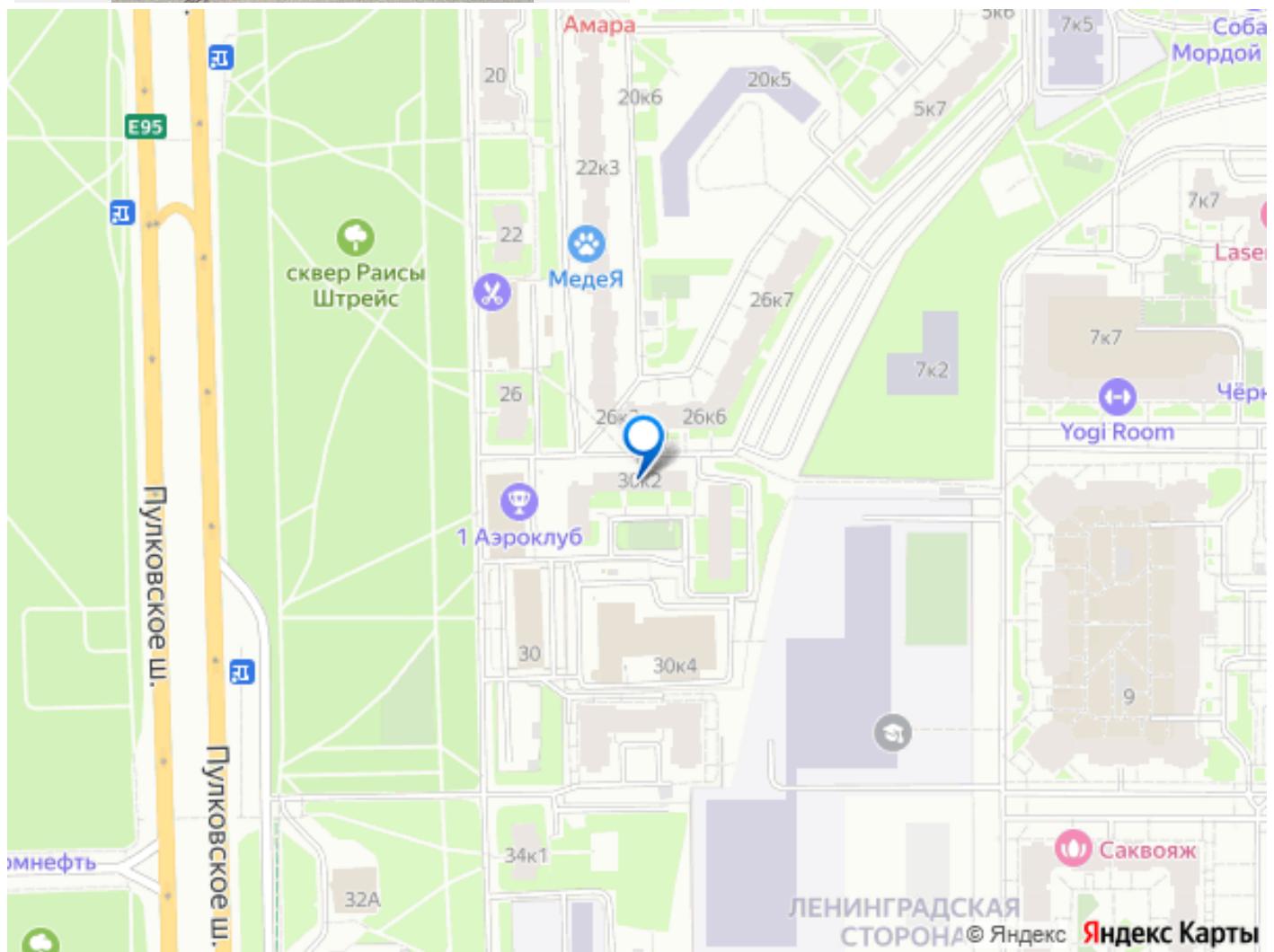
ДОКУМЕНТАЦИЯ по ОБЪЕКТУ + правооснование Договор купли-продажи от 19.04.2014 г. + 1 взрослый собственник + квартира без обременений + приобреталась без использования материнского капитала + задолженности по КУ нет + продажа в связи строительством дома ОСОБЕННОСТИ по КВАРТИРЕ + на лестничной площадке 4 квартиры, выполнено деление(огорождение) по 2 квартиры в отдельном блоке, что позволяет иметь дополнительное пространство для хранения уличной обуви, одежды, спорт. инвентаря и колясок. + в данном корпусе проживают собственники, снимающих под аренду, отсутствуют + лестничная площадка с мусоропроводом в идеальном состоянии + на территории камеры видеонаблюдения + лоджия

утепленная + в спальне 2-3 арочная  
проходная + 2 санузла + кладовая-  
гардеробная Обязательно звоните и  
записывайтесь на просмотр чудесной  
квартиры! Код пользователя: 169249 Номер в  
базе: 9742864





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России