

Создано: 07.10.2025 в 20:35

Обновлено: 06.12.2025 в 20:35

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 66к1**

25 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

65.5 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

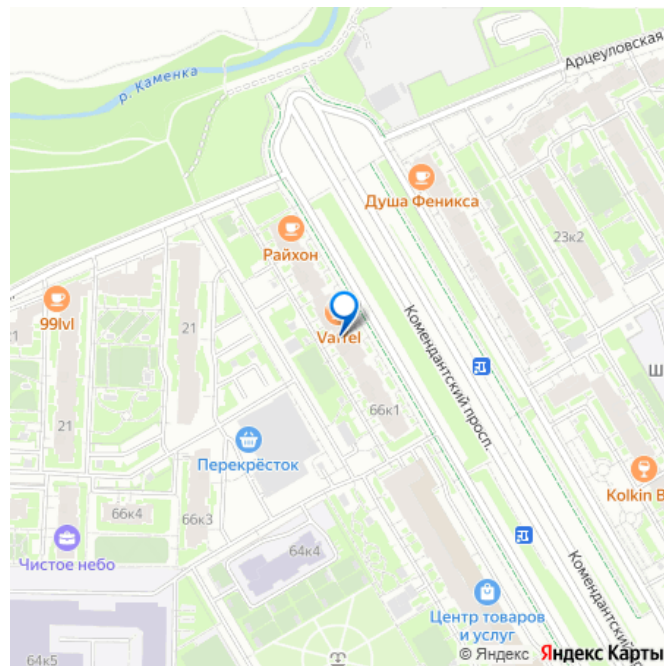
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285530796>

**Северо-Западный Региональный
Центр Недвижимости, Северо-
Западный Региональный Центр
Недвижимости**

79119508561

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

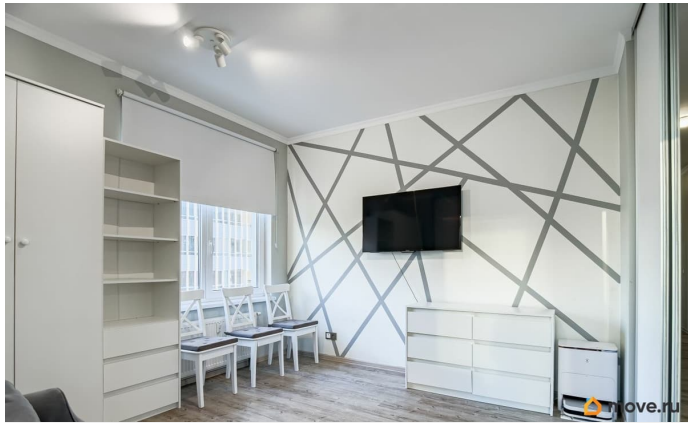
возможна ипотека, лифт, парковка

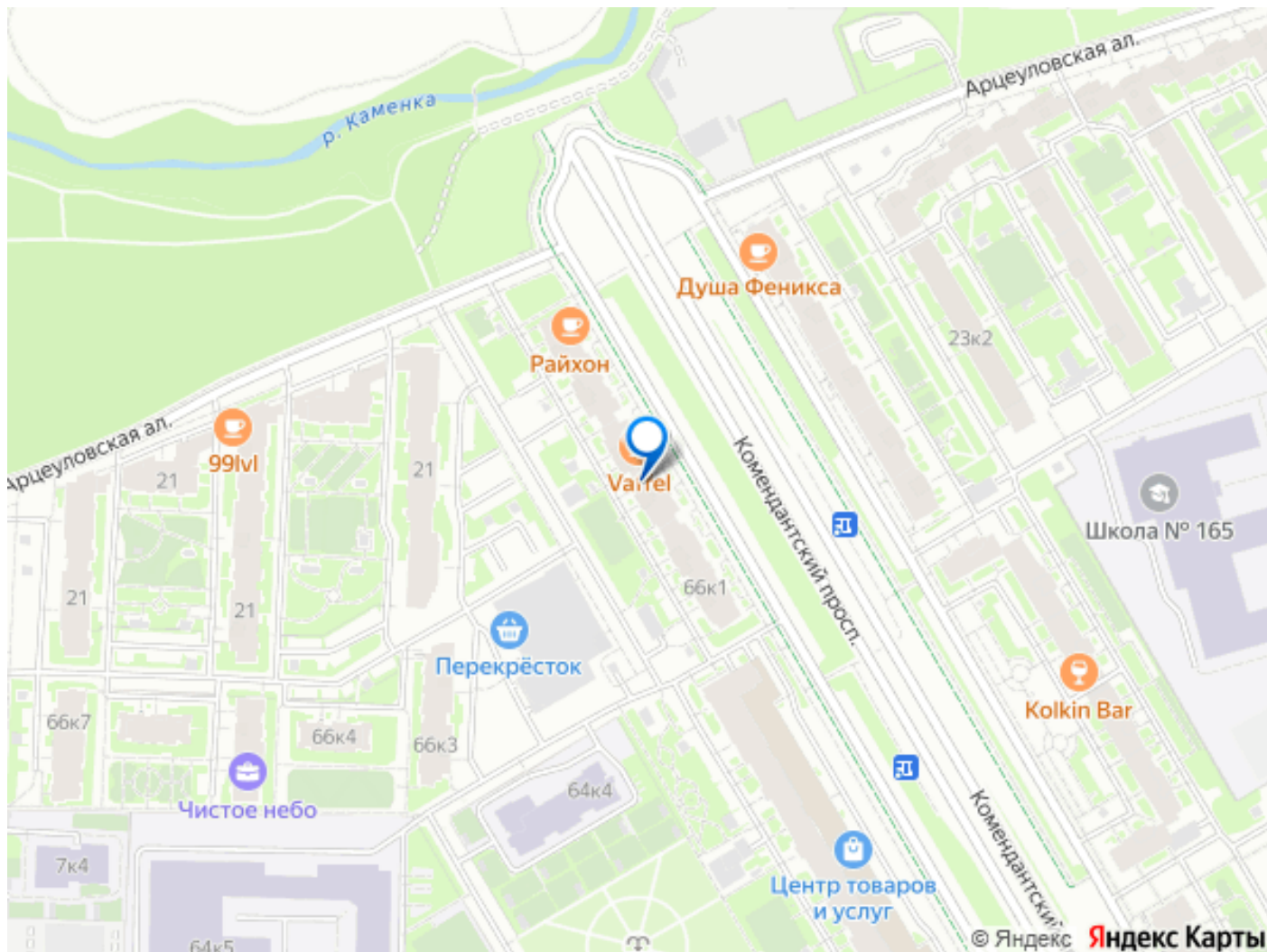
Описание

СМОТРИ, квартира мечты с двумя местами на паркинге (ВХОДЯТ в стоимость)! 1 собственник! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Подойдёт для любых ипотеки и субсидий! В ПОДАРОК: вся мебель и техника на фото, кроме одной кровати и одного ТВ. Общая - 102 м². Комнаты отдельные - 20 м² / 17,3 м² / 14,9 м² и 13,3 м². Кухня-Гостинная - 15,4 м². О квартире: - Очень тёплая и светлая квартира с трёхсторонней ориентацией: вид из окна во двор и на проспект - Выполнен дорогой ремонт из качественных материалов - Полная меблировка и техническое оснащение позволят заехать и жить без забот и хлопот (есть вообще всё) - Классное зонирование спальных и рабочих мест - Гардеробная и встроенные шкафы - Все счётчики установлены, радиаторы заменены В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ ВХОДЯТ МЕСТА В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ - 2шт. О доме: -

Кирпич-Монолит, 2018 г.п. - Чистая парадная с видеонаблюдением + по всему периметру дома - 2 лифта (пассажирский и грузовой)
Инфраструктура: - Школа и детский сад рядом с домом! - Детские и спортивные площадки, поликлиника, все службы доставки в двух шагах - Продовольственные и хозяйственные магазины, скверы, зоны для прогулок, Церковь, аптеки, салоны красоты, почта, Торговые центры., отделения банков и банкоматы. Транспортная доступность: - До метро КОМЕНДАНТСКИЙ ПРОСПЕКТ (фиолетовая ветка) 15 мин - КАД 15 мин - ЗСД 10 мин Эта замечательная квартира ждёт именно тебя! Звони сейчас! *Фотографии соответствуют действительности и сделаны нашим агентом при личном визите А ещё мы делаем это: - Антикризисное управление сделкой - Полное юридическое сопровождение - Подбор встречных покупок - Проведение сделок-цепочек любой длины - Бесплатная консультация по продаже - Договор обмена? Легко! - Юридическая проверка объектов/продавцов Вся информация по телефону в объявлении!







Move.ru - вся недвижимость России