

Создано: 12.11.2025 в 17:49

Обновлено: 07.12.2025 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9286522089>

Собственник

79111806803

Санкт-Петербург, Ломаная улица, 36

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ломаная улица, 36

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[аллея Ломаная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

102 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

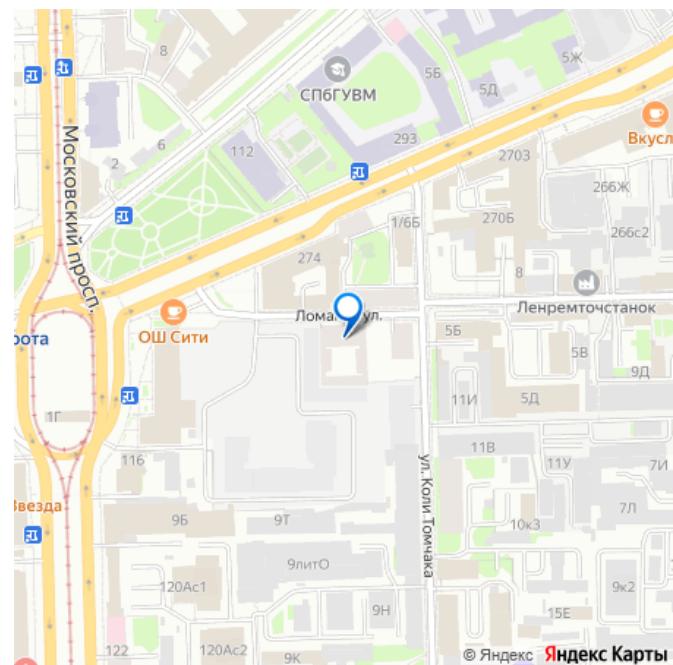
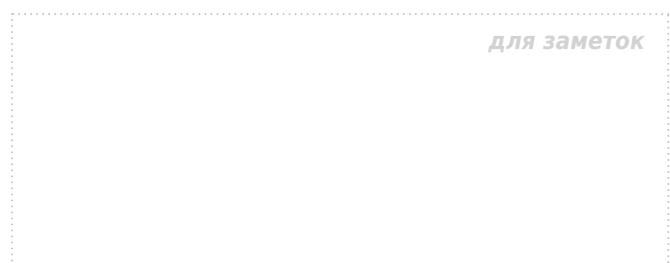
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Готовый арендный бизнес — доход 170 000

?/мес! Готовый арендный бизнес у метро
Московские ворота! Продаётся просторная 4-
комнатная квартира 102,5 м² по адресу
Санкт-Петербург, ул. Ломаная, 3Б. 3 этаж,
квартира двухсторонняя, газ — экономия на
коммунальных платежах. Прибыль — 170 000
? в месяц. Надёжные арендаторы, можно
получать доход сразу после сделки. Ипотека
от Альфа-Банка под 13,5% уже
предодобрена. Отличное расположение
рядом с метро, удобная планировка,
стабильный доход — идеальное решение для
инвестора! Звоните/пишите, расскажу детали
и покажу объект.

