

Создано: 06.12.2025 в 18:08

Обновлено: 16.01.2026 в 11:04

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

# 29 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

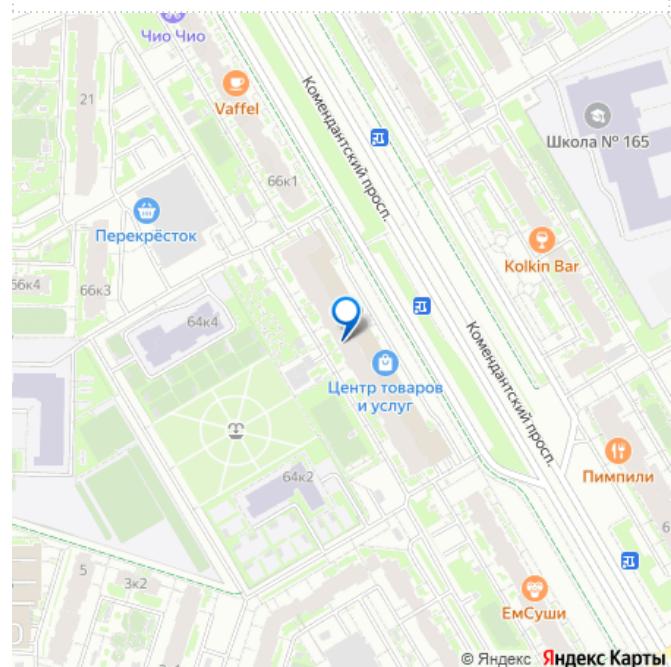
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается в продажу квартира в Приморском районе, в ЖК Чистое Небо.

Квартира располагается в флагманском доме комплекса, в парадной которого по 4 квартиры на этаже. Дом с развитой инфраструктурой, подземным паркингом, видеонаблюдением, удобным расположением на дороги у автобусной остановки. Квартира площадью 102 кв.м., расположена на 11 этаже. Квартира двухсторонняя, окна выходят во двор, с прекрасным видом на фонтан и перспективу вдаль.

Четырехкомнатная квартира имеет гостиную совмещенную с кабинетом (24 и 15м) (в дальнейшем можно изолировать), 2 спальни по 14 и 17м, кухню 12.8м, большой совмещенный санузел, душ, два балкона.

Стильная современная квартира в стиле Неоклассика, где все продумано до мелочей. В квартире выполнен капитальный высококачественный ремонт по индивидуальному заказу. Поля паркетная

доска, итальянская плитка, подоконники  
искусственный камень, утепленные балконы  
с заменой остекления и утеплением стен,  
теплые полы, входная дверь Leganza с  
умными замками. Встроенная кухня,  
фурнитура Blum, продуманной системой  
хранения, импортной встроенной техникой  
Neff, Smeg, Miele. Супер продуманная система  
хранения, в квартире нет ни одного  
неиспользованного пространства. Шкафы  
встроены по индивидуальным меркам  
квартиры. Квартира делалась для себя и с  
любовью, состояние идеальное новое.  
Юридически чистая сделка, один  
собственник, без обременений. Такую  
квартиру лучше один раз увидеть, звоните и  
мы организуем для вас просмотр! Номер  
объекта: #1/547237/14453

