

Создано: 13.03.2025 в 19:12

Обновлено: 15.02.2026 в 12:17

<https://spb.move.ru/objects/9274572401>

Ирина Ступина, Мир Квартир PREMIUM

**79812801288**

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 36

**25 980 000 ₽**

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 36

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Зверинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

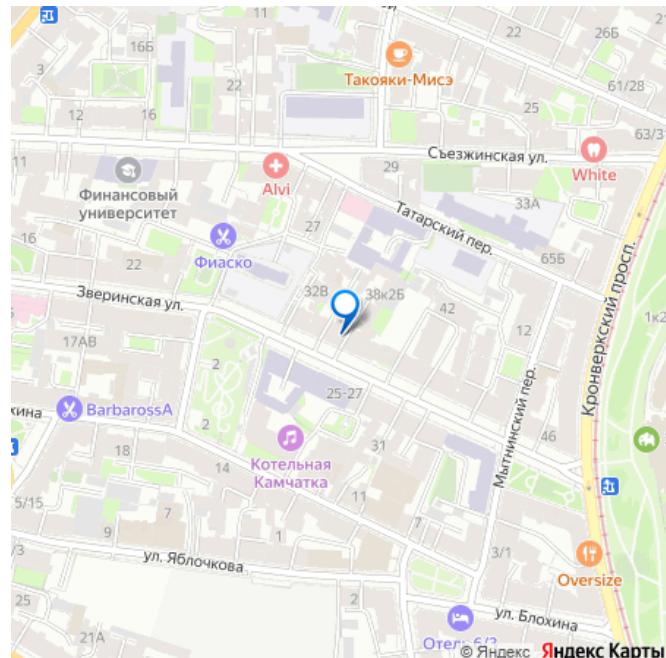
18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

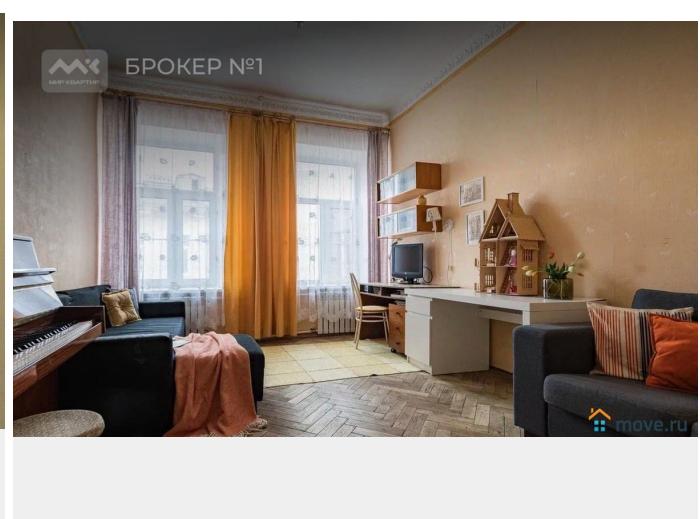
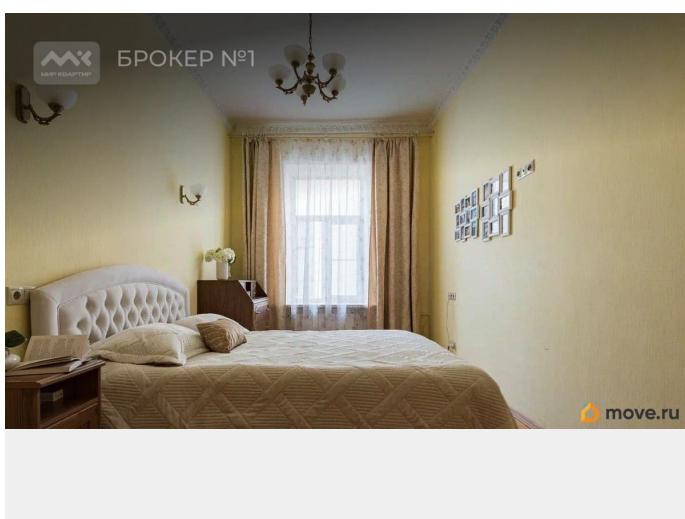
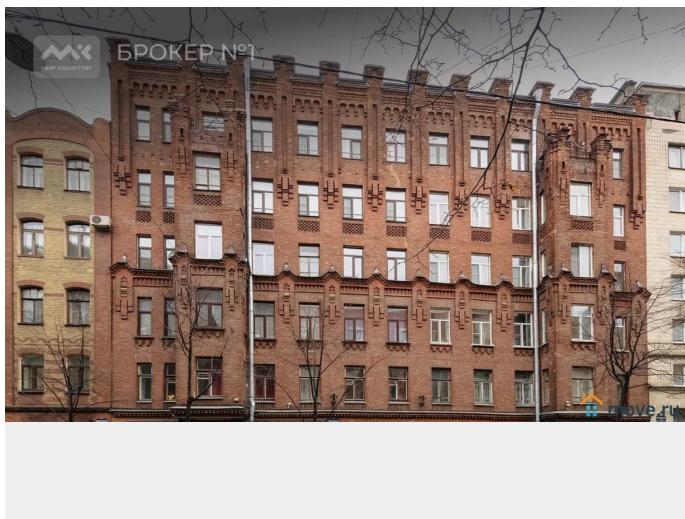
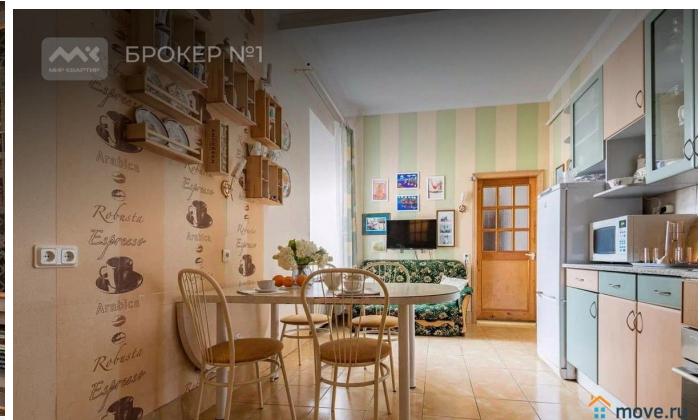
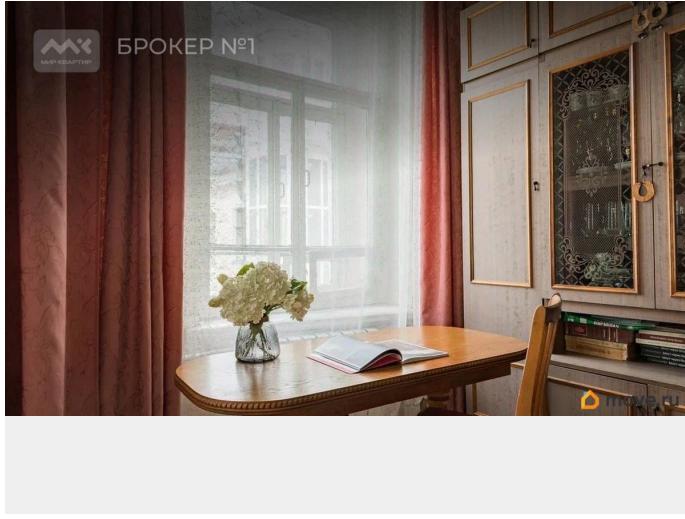
да

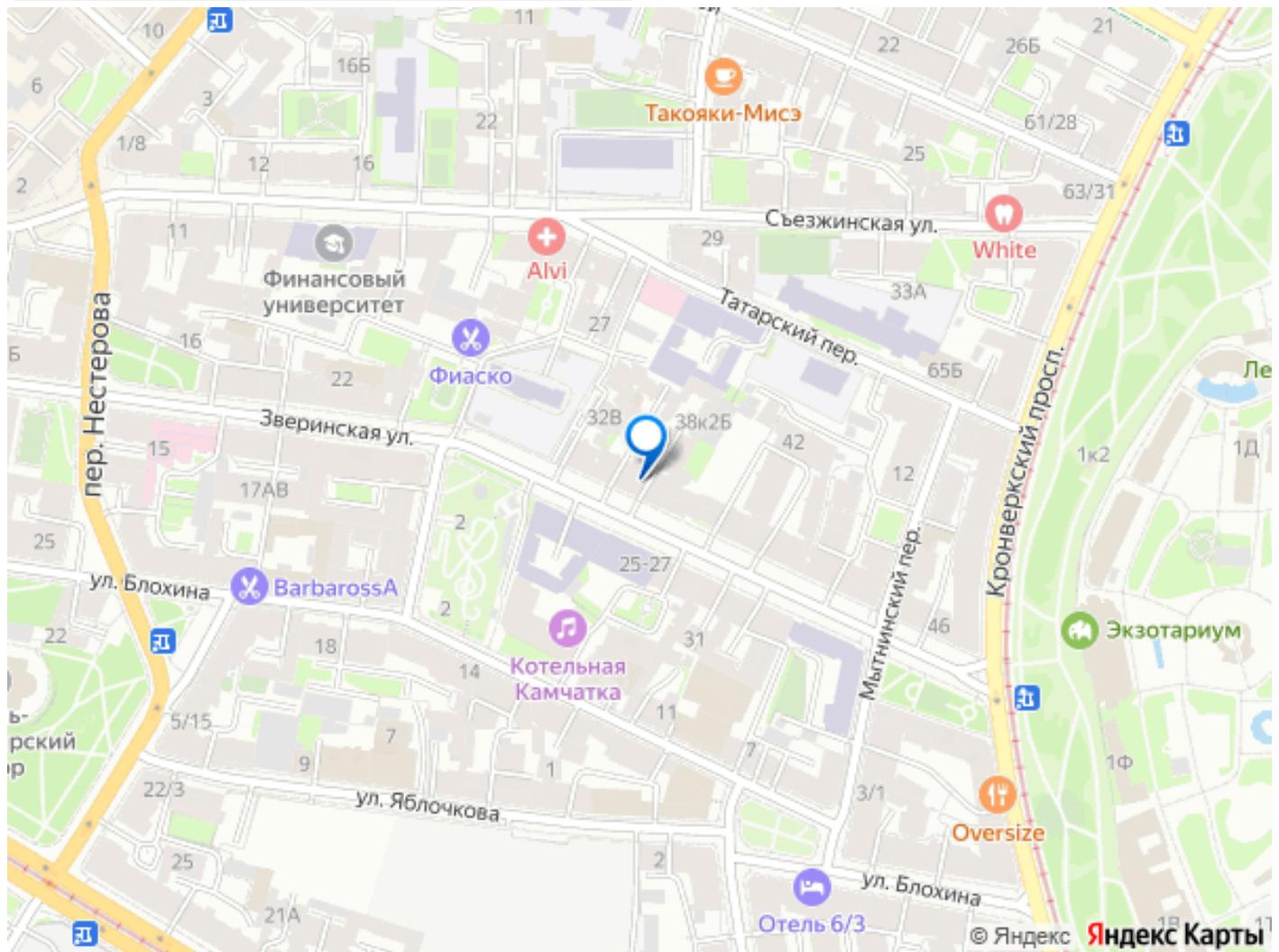
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 97282844 Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? О доме: Верхний этаж - над вами топать никто не будет. При этом чердак полностью капитально отремонтирован (я вам его покажу) И на 6 этаж едет новый большой лифт. Перекрытия смешанные. А парадная чистая и без подвальных помещений. О квартире: Высота потолков - 3.15м 6 окон солнечную сторону (вы могли поймать все 40 солнечных часов в феврале!) Кухня - большая! 18 квадратных метров. Семья за ужином разместиться комфортно. Санузел раздельный. Изолированных комнат - 4, так что разместятся все дети и еще останется кабинет/гостиная/гостевая. Кстати, до ст. м. Горьковская и Спортивная всего 7 минут пешком (я лично проверяла). Сама улица Зверинская - со тихим трафиком, пышными деревьями, которые скоро зазеленеют. И о документах. Они идеальны: Один очень совершеннолетний собственник Перепланировок нет Полная сумма в договоре, естественно Обременений и ипотеки нет И у прямая продажа, так что въехать в квартиру вы сможете сразу после сделки. Которую я вам всем комфортно и безопасно организую. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов.

Оперативно организуем просмотр,  
предоставим полную информацию по  
объекту. 20 лет работы с требовательными  
клиентами подготовили нас к решению  
ВАШИХ сложных задач. Будем рады  
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России