

🕒 Создано: 08.10.2025 в 22:21

Обновлено: 11.02.2026 в 19:32

<https://spb.move.ru/objects/9285561468>

**Татьяна Хафизова, Адвекс**

**79118157701**

**Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь,  
1**

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь, 1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[бульвар Красных Зорь](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.98 м

Жилая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

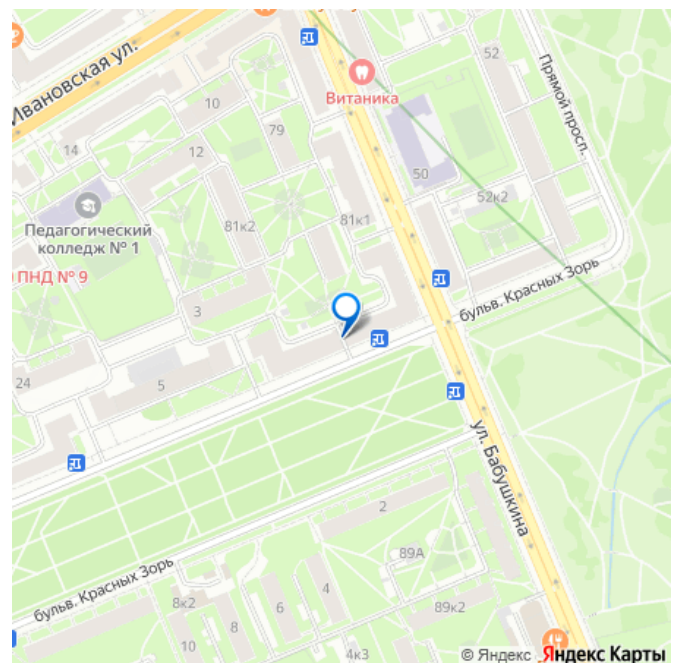
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

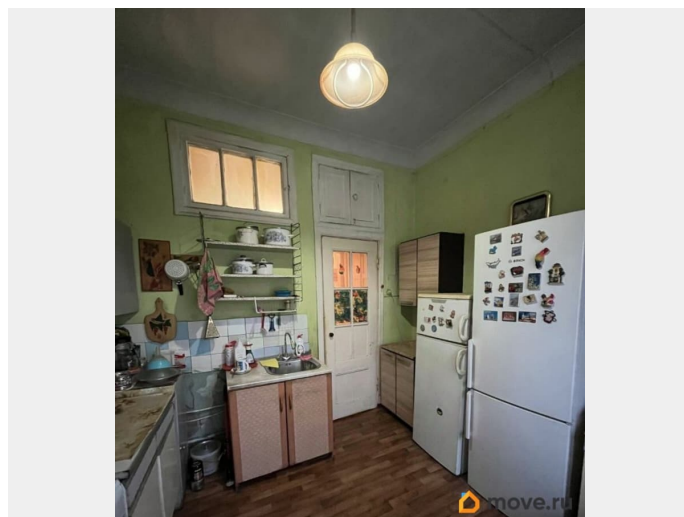
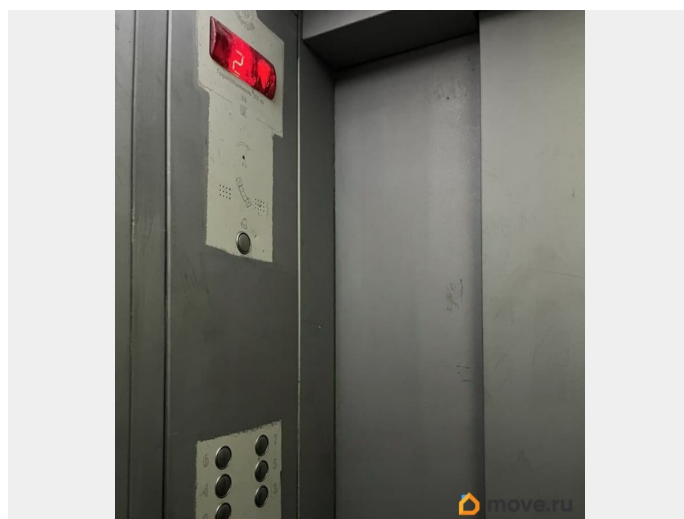
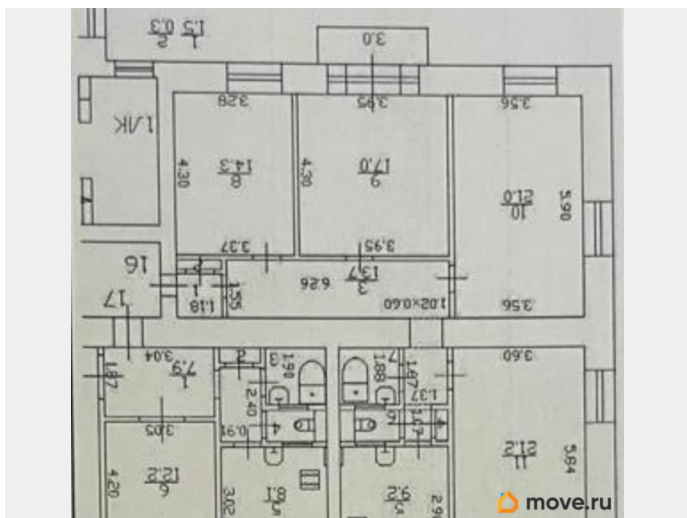
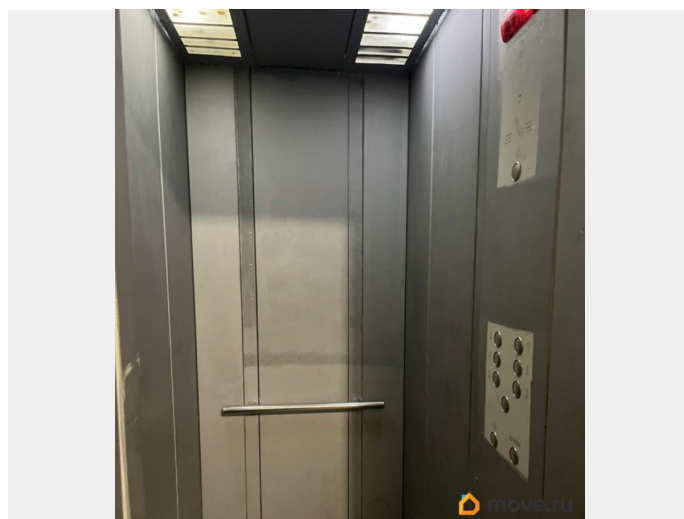
Покупка в ипотеку

да

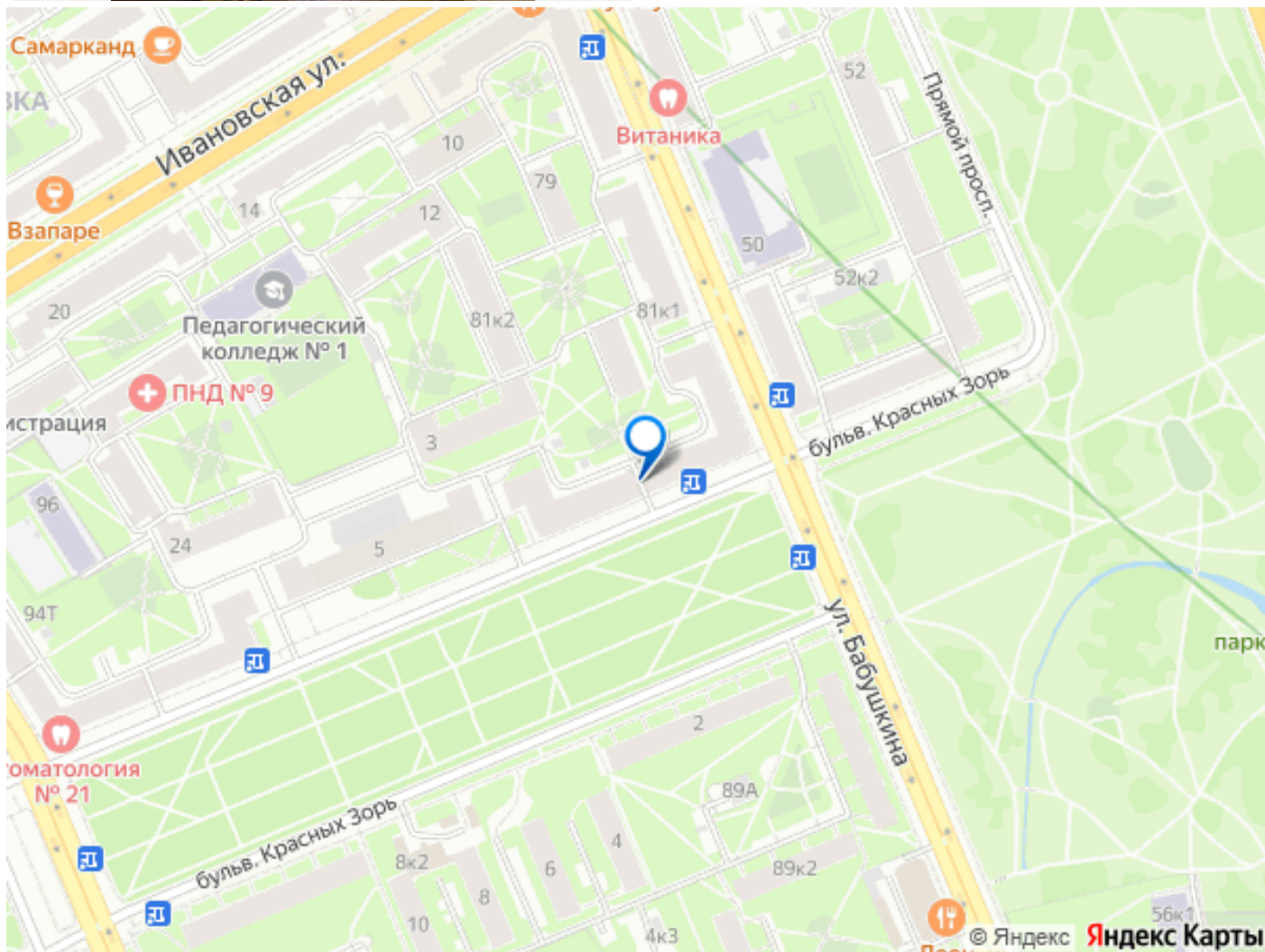
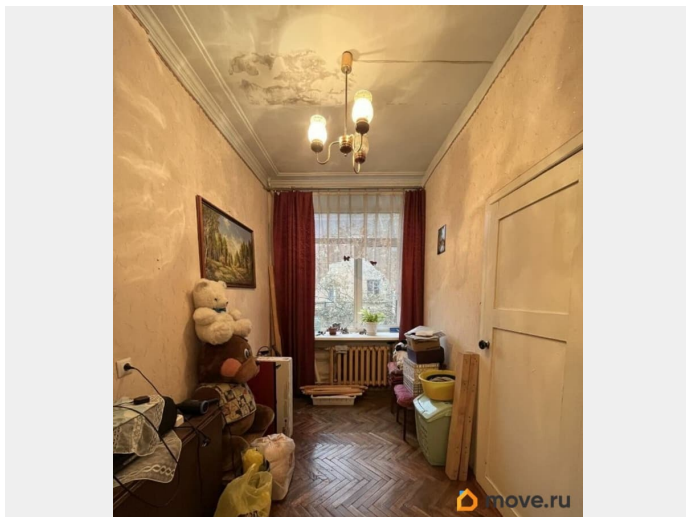
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914982 Сталинские постройки не нуждаются в дополнительной рекламе - лучшие, этот дом творение известных архитекторов Сперанского СВ и Ефимова ПП ! Просторные помещения, высокие потолки, квартира трехсторонняя, самая большая комната примыкает к кухне, при желании ее можно объединить с кухней, получится роскошная кухня-гостиная. Данный объект вообще позволяет воплотить самые смелые дизайнерские решения! В доме произведен комплексный ремонт фасада, крыши, подвальных помещений, установлены новые лифты, а также отремонтированы системы водоснабжения, отопления, электроснабжения, газа. Район с отлично развитой инфраструктурой: кафе, рестораны, места досуга и отдыха (Куракина дача, Ивановский сад, парк им. Бабушкина), прогулочные зоны, социально значимые объекты - все имеется в пешем доступе, транспортная доступность, до метро «Ломоносовская» 5 минут пешком, выезд на КАД 15. Встречная покупка простая, всего один объект, три взрослых собственника,







Move.ru - вся недвижимость России