

🕒 Создано: 16.02.2026 в 10:35

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:29

**Санкт-Петербург, проспект Славы, 52к1**

**22 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 52к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9290374888>

**Юлия Шейкина, Будь первым**

**79811462169,7911840  
9360**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Славы, 52к1. Дом построен финским застройщиком ЮИТ. Общая площадь квартиры составляет 103.1 кв. м, она расположена на 2 этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2008 году. Высокие потолки (2.8 м) создают ощущение дополнительного простора. В пешей доступности находится станция метро «Прспект Славы» — всего 10 минут ходьбы. Квартира выполнена в современном стиле с евроремонтom, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом.

Просторная кухня площадью 11.5 кв. м станет любимым местом для кулинарных экспериментов. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что очень удобно для больших семей. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего авто. Район развитый и благоустроенный: рядом расположены школы 303,201 и детские сады 62,60,61(ягодка), что удобно для семей с детьми. Рядом Казанская церковь, Администрация района, Отдел полиции 12. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое.

Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по прямому договору. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение от агентства, поэтому мы гарантируем юридическую чистоту и прозрачность сделки. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли лично оценить все её достоинства. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Один взрослый собственник. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ,НО ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА 2кв в ЭТОМ ДОМЕ,В ЭТОМ РАЙОНЕ+ДОПЛАТА! Один взрослый собственник.





