

Создано: 18.08.2025 в 09:20

Обновлено: 05.12.2025 в 10:49

<https://spb.move.ru/objects/9284192205>

**Елена Тарабанова, Елена Тарабанова**

**79111767230**

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский  
проспект, 42к1**

**19 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 42к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

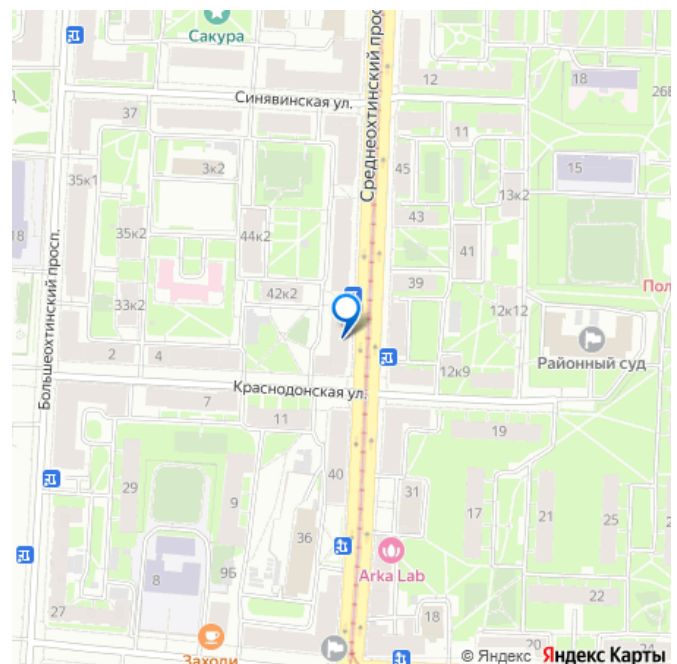
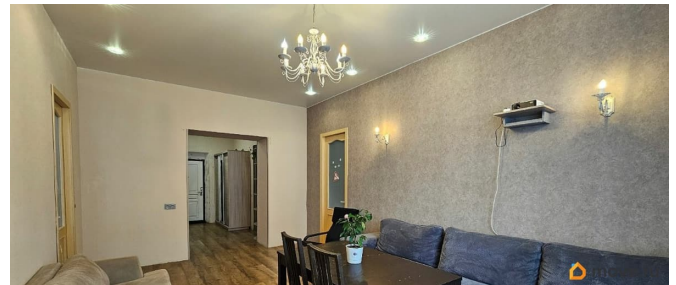
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

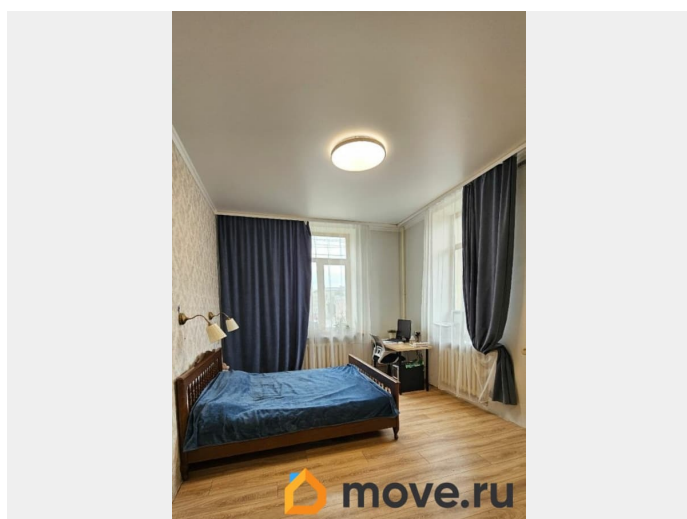
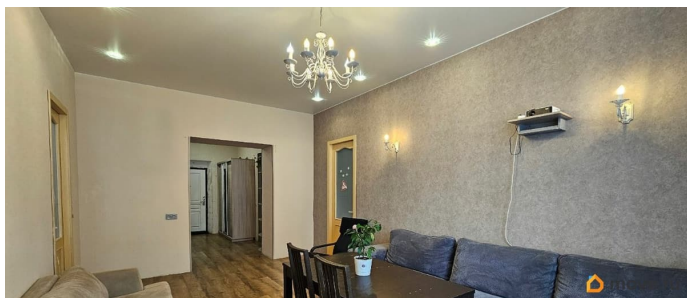
да

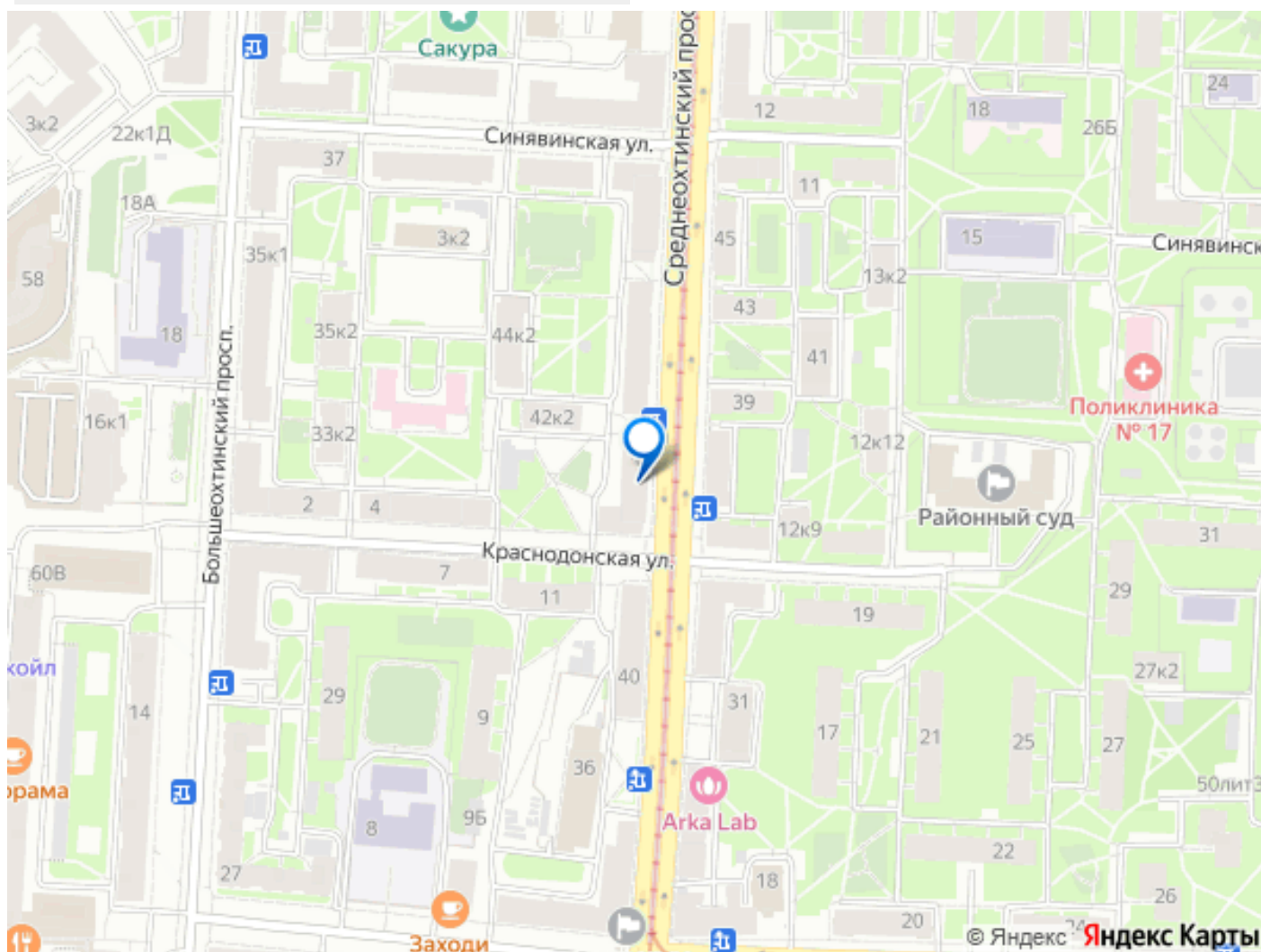
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся отличная просторная четырехкомнатная квартира 103,6 кв.м. в кирпичном доме- сталинке, с высокими потолками 3,20м и высокими окнами рядом с центром Санкт-Петербурга! Квартира трехсторонняя, с отличной планировкой и большими комнатами: кухня 10 м., гостиная 22.4 м, две спальни по 21,3 м. и одна 14,8 м. Два санузла: отдельный туалет и еще совмещенный санузел. 2 года назад произведён масштабный капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. В квартире новое: электрическая проводка, сантехническая разводка, стены выстроены заново (кроме капитальных), потолки, полы, окна, стояки отопления и газа. Спокойные соседи, всего 2 квартиры на этаже и 7 квартир в подъезде. Места для парковки есть всегда. В подъезде свежий косметический ремонт, чисто и аккуратно. До сада Нева 5 минут пешком. Спокойный район, утопающий в зелени. Рядом Полюстровский парк, набережная реки Нева. Очень комфортное расположение. Поликлиника детская и взрослая, школы и сады, администрация района, налоговая, все в шаговой доступности. До Невского проспекта 10 минут на машине. Полная стоимость в

договоре! Без обременений! Подходим под ипотеку! Встречная покупка подобрана.  
Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России