

Создано: 10.12.2025 в 16:35

Обновлено: 15.02.2026 в 10:42

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 29

**29 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

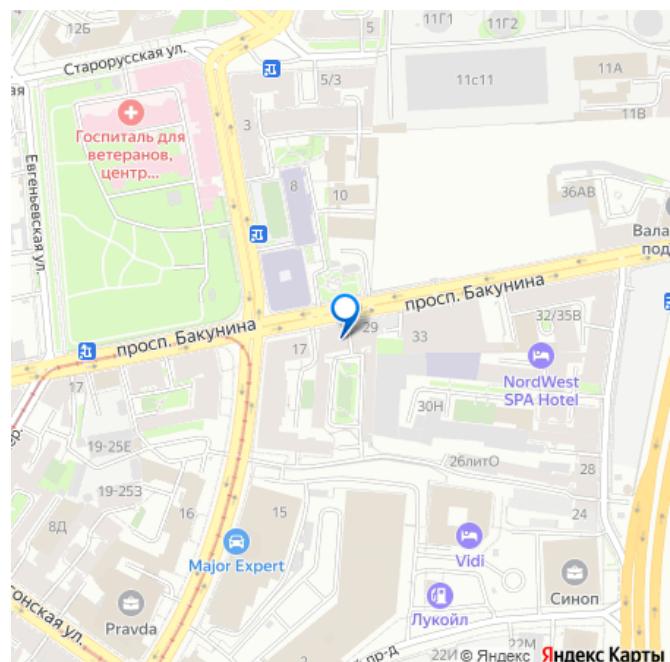
<https://spb.move.ru/objects/9287309737>

Мария Пеленюс, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер объявления: 20778 - назовите его оператору. ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ! ЖИЛАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ОДНОВРЕМЕННО! Представляем вашему вниманию великолепную квартиру площадью 104 кв.м на первом этаже по адресу: проспект Бакунина, д. 29. О КВАРТИРЕ: • 4 светлые комнаты • 2 вместительных гардероба • Отдельный кабинет для работы • Общая площадь помещений позволяет реализовать любые дизайнерские решения • Просторная планировка позволяет легко обустроить пространство как жилое помещение или превратить объект в привлекательное место для коммерческой деятельности благодаря удачному расположению. Преимущества предложения:  
- Первый этаж здания обеспечивает удобство перемещения и доступность помещений. - Отдельный вход со двора. - Закрытый двор, шлагбаум. - Есть машиноместо. - Рядом расположены известные культурные объекты Петербурга: Александро-Невская лавра, Смольный собор, Музей Анны Ахматовой в

Фонтанном доме, Екатерининский садик и живописные набережные. - В пешей доступности метро Площадь Ал.Невского. - Удобная транспортная развязка: вблизи остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ ко всему городу. - Идеально подходит как для личного проживания, так и для организации бизнеса: кафе, мини-отеля, салона красоты, студии дизайна или фотостудии. Это уникальное предложение даёт шанс приобрести функциональную недвижимость, способную приносить доход или стать вашим уютным домом среди исторических достопримечательностей северной столицы. Обращайтесь прямо сейчас! Дополнительная информация доступна по запросу



