

🕒 Создано: 28.02.2026 в 23:01

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 10:21

Наталья Клименко, Наталья Клименко

79111713540

Санкт-Петербург, набережная Реки

Карповки, 21

34 000 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

104.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

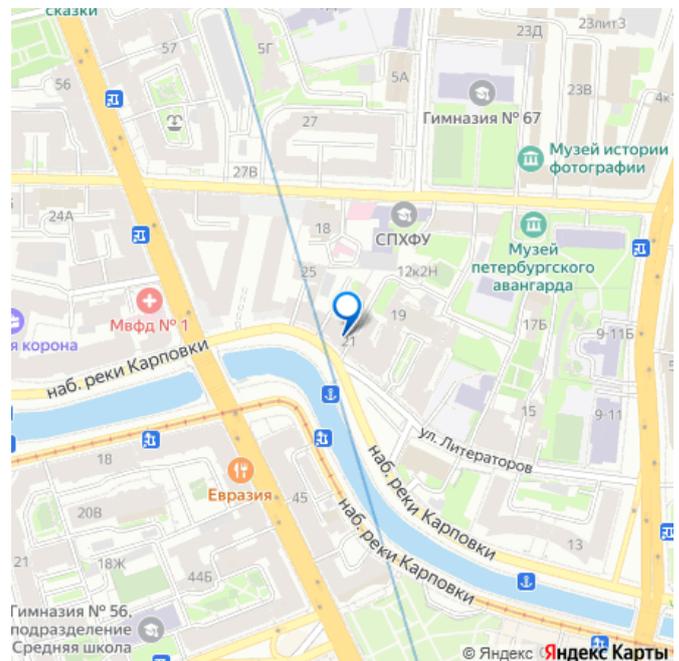
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

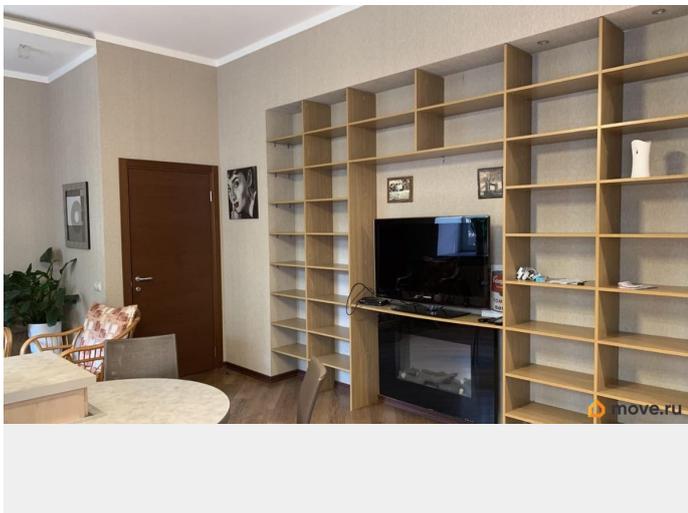
да

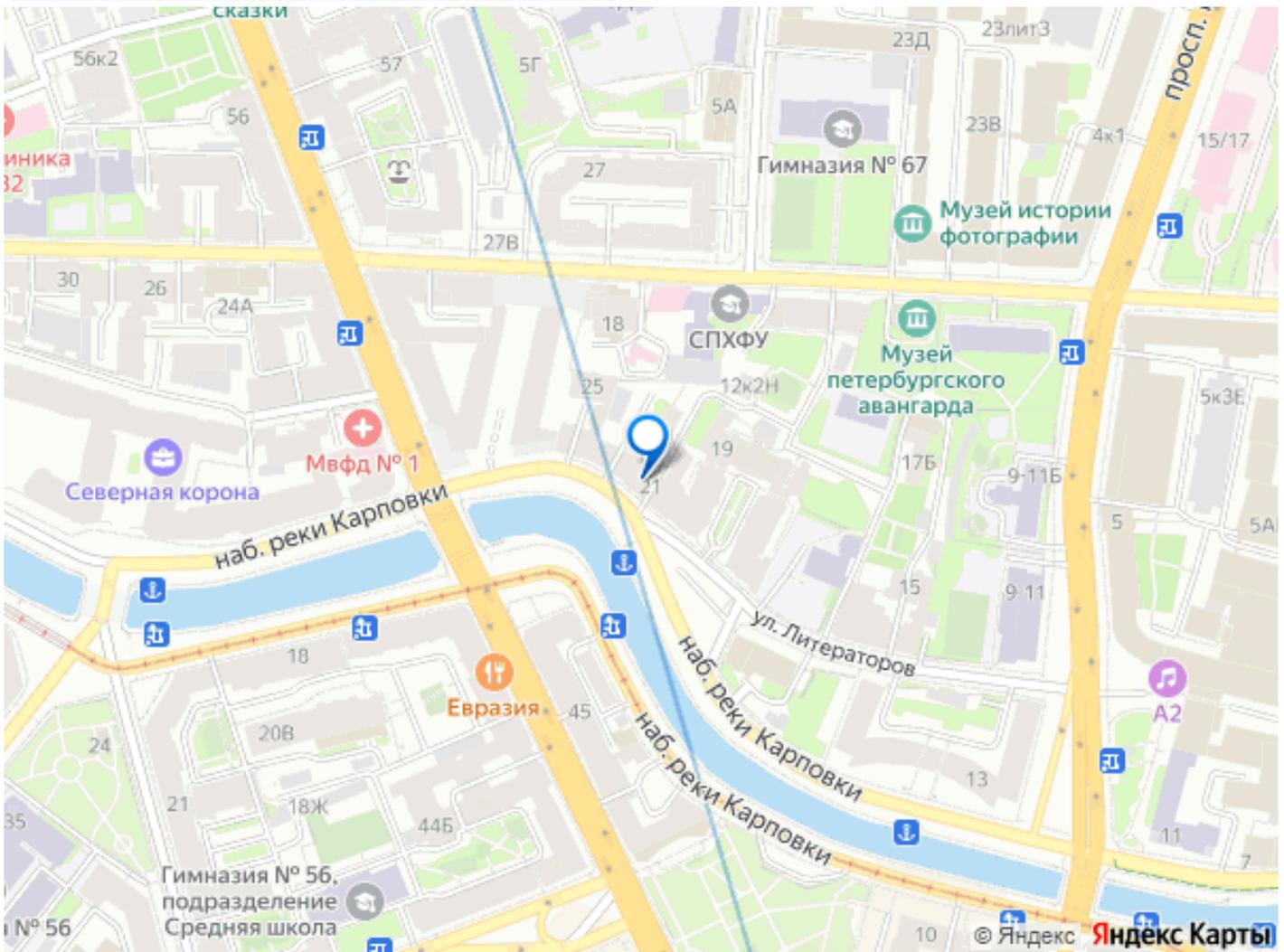
возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже просторная светлая 4х комнатная квартира 104,3 м2 в самом сердце Петроградского района. Доходный дом архитектора М.Ф. Андерсина, построен по его же проекту в 1897 году в стиле Эkleктика. В квартире 4 изолированных спальни и кухня-гостиная, два сан.узла, гардеробная, высота потолков 3 метра, в доме есть лифт. Вид из окон во внутренний тихий двор - спокойствие и приватность в центре города. Квартира солнечная, был выполнен качественный евро ремонт, что позволит с легкостью обновить обои по своему вкусу при желании, мебель и техника остаются в подарок. Во дворе дома есть свое машиноместо для автовладельца. Планировку добавлю чуть позже! В 2010 году был проведен кап. ремонт дома с заменой всех систем водоснабжения, отопления, канализации и отреставрирован фасад. Перекрытия в доме железобетонные. Однозначным преимуществом квартиры является ее прекрасная локация: В пешей доступности 5-10 минут скверы, культурные объекты и сады - Ботанический сад, Лопухинский сад, Вяземский сад с теннисным кортом, набережная реки Карповки. В пешей доступности три школы гимназии, два детских сада, художественная и музыкальная школы. Метро Петроградская в 7 минутах пешком. Отличный вариант для большой семьи или тех, кто ценит пространство и комфорт. Квартира в прямой продаже. Без обременений. Материнский

капитал не использовался. Один собственник. Помощь в одобрении ипотеки и комфортное проведение сделки гарантировано. Показы квартиры по предварительной договоренности. Пишите или звоните по всем вопросам.





Move.ru - вся недвижимость России