

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:37

Обновлено: 31.03.2026 в 22:38

**Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 18**

**20 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 18

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

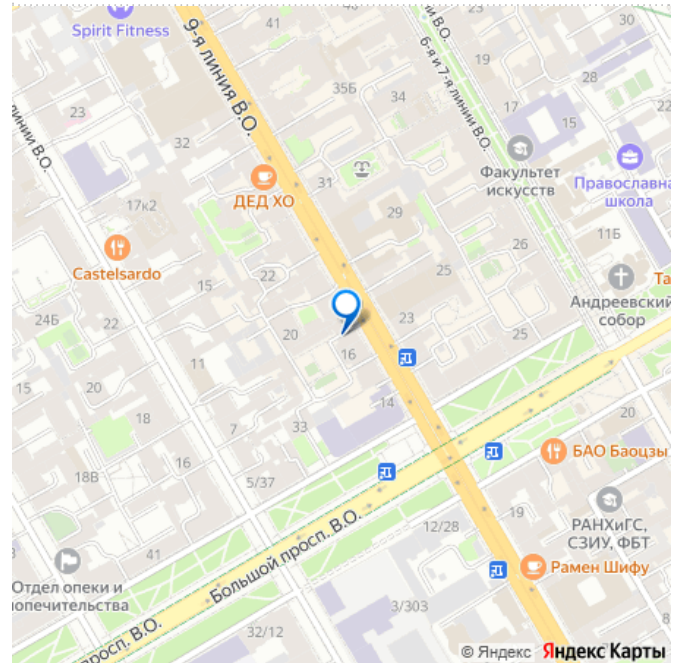
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

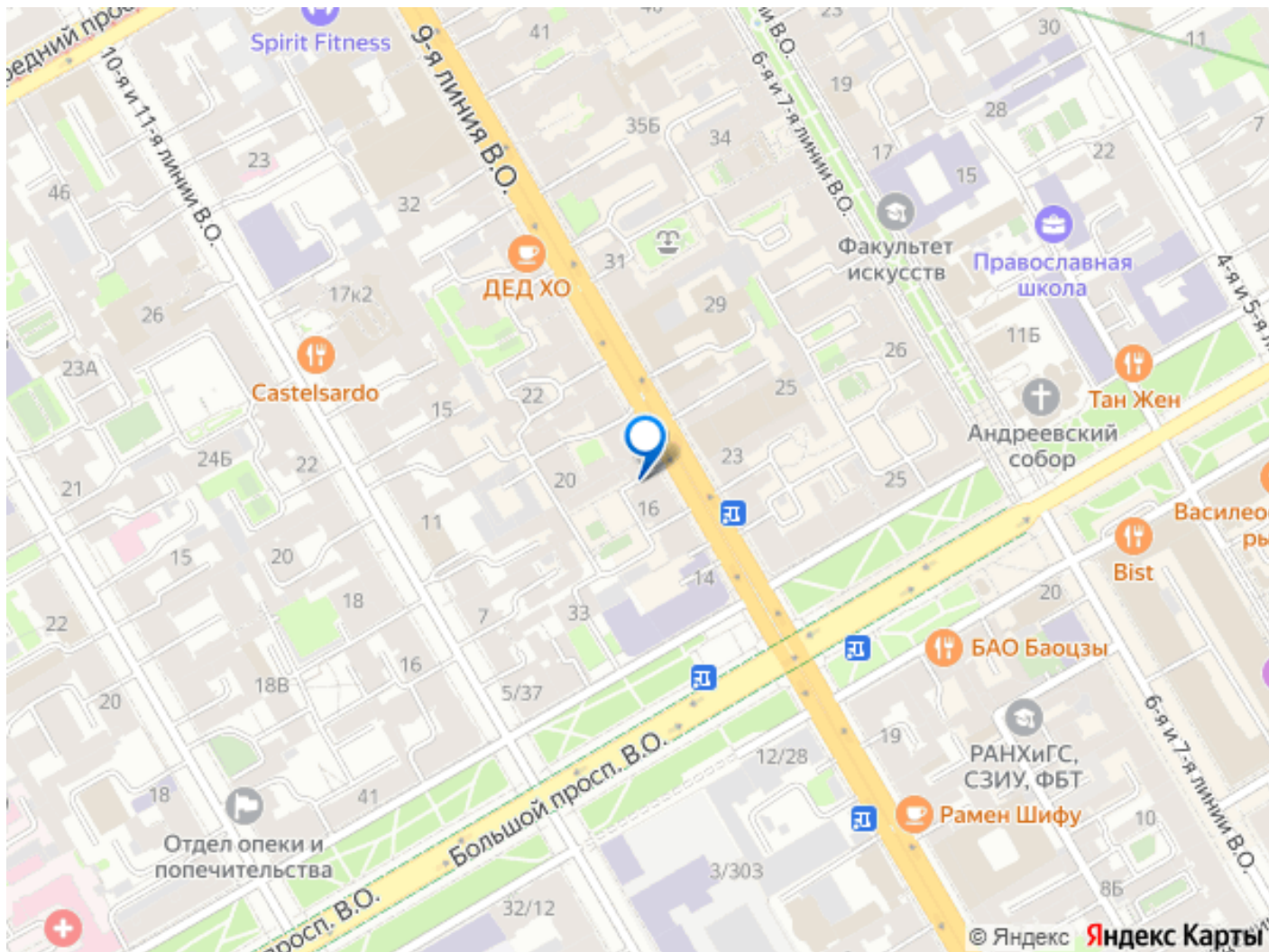
косметический

---

лифт

## Описание

Продаем квартиру в самом сердце В.О. в непосредственной близости от Стрелки Васильевского острова. Метро Василеостровская в 7 мин пешком, 500 м). Рядом школы сады, дом детского творчества, магазины и пр. В минуте ходьбы от Большого пр. В.О., рядом с пешеходной улицей и Андреевским собором. Много остановок транспорта в любом направлении. До набережной со всеми красотами города 5 минут пешком. С набережной Невы открывается один из лучших видов на салют. Красивая, тихая парадная. Уютный тихий солнечный дворик с детской площадкой, тренажёрами и скамеечками для отдыха. Можно поставить машину. Кодовый замок для входа во двор. Лифт новый. В квартире 4 прямоугольных комнаты метражом (12.10+21.5+12.7+25.10). Большой коридор, туалет, ванна, большая кладовка, есть дверь на вторую лестницу. 6 собственников готовых к продаже. В услугах риэлтора не нуждаемся. Эксклюзивный договор на продажу не заключаем. Прошу звонить исключительно потенциальных покупателей и их агентов.



Move.ru - вся недвижимость России