

Создано: 22.11.2025 в 00:02

Обновлено: 29.01.2026 в 20:28

<https://spb.move.ru/objects/9286783092>

Дмитрий Соловьев, АБСОЛЮТ Сити

**79819160572**

Санкт-Петербург, Камышовая улица,  
28К1

**17 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 28К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

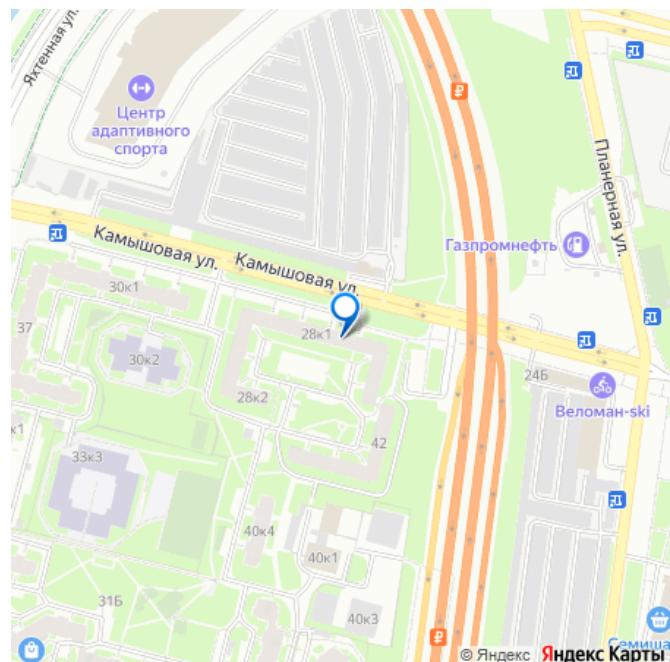
11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

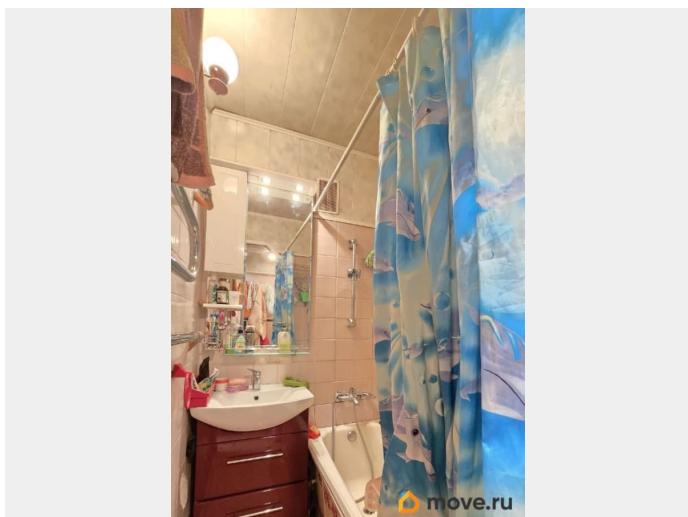
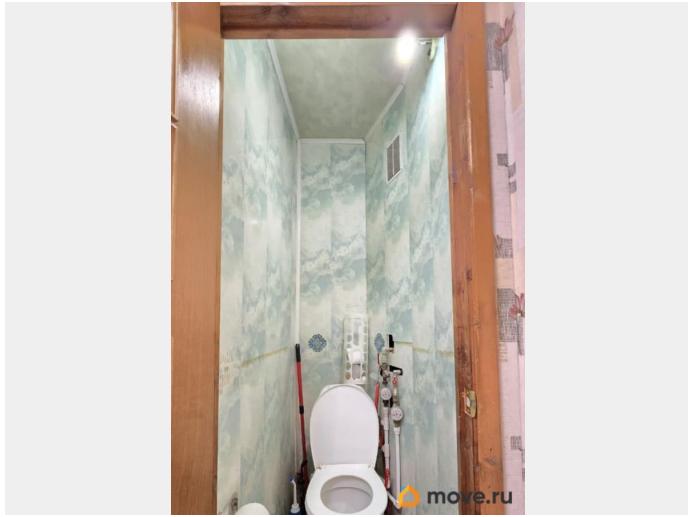
## **Описание**

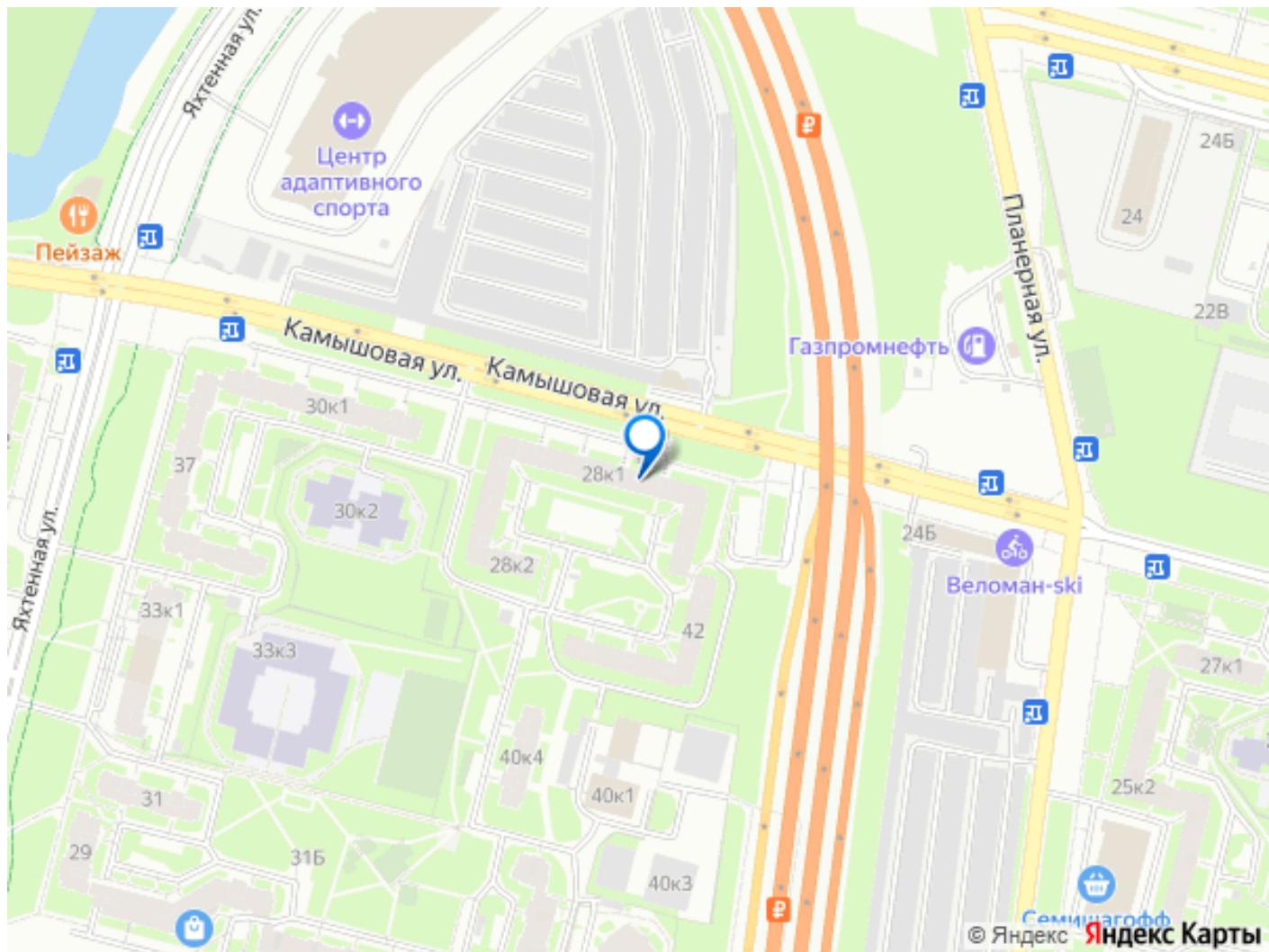
Большая квартира для большой семьи.

Удобное расположение - недалеко 2 станции метро (Комендантский пр. и Старая Деревня), в 2 минутах на машине - заезд на ЗСД. В перспективе - продление Шуваловского проспекта до Лахта-Центра и выезд на Приморский пр. в Курортный район. Квартира в собственности одной семьи с 1995 года. Без обременений и без маткапитала. Продажа прямая, цель: покупка у застройщика, квартира нашими продавцами уже выбрана и застройщику уже внесена предоплата.

Квартира изначально была создана путем объединения двух квартир, но сейчас это единый объект недвижимости с единым кадастровым номером. Однако существует возможность легко трансформировать ее снова в 2 квартиры (первоначальные входные двери сохранены, две кухни в наличии).

Состояние квартиры, безусловно, требует ремонта. Это нашло отражение в стоимости всего лота. ЗВОНИТЕ для оперативности, пожалуйста, задавайте вопросы, записывайтесь на показ! До встречи!





Move.ru - вся недвижимость России