

Создано: 14.09.2024 в 00:26

Обновлено: 22.01.2026 в 00:53

Санкт-Петербург, Огородная улица, 13

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Огородная улица, 13

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

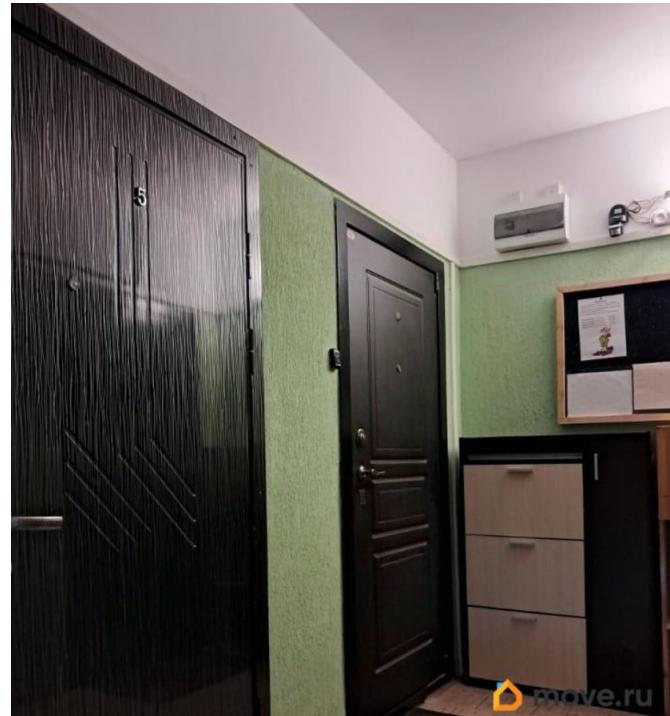
23.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

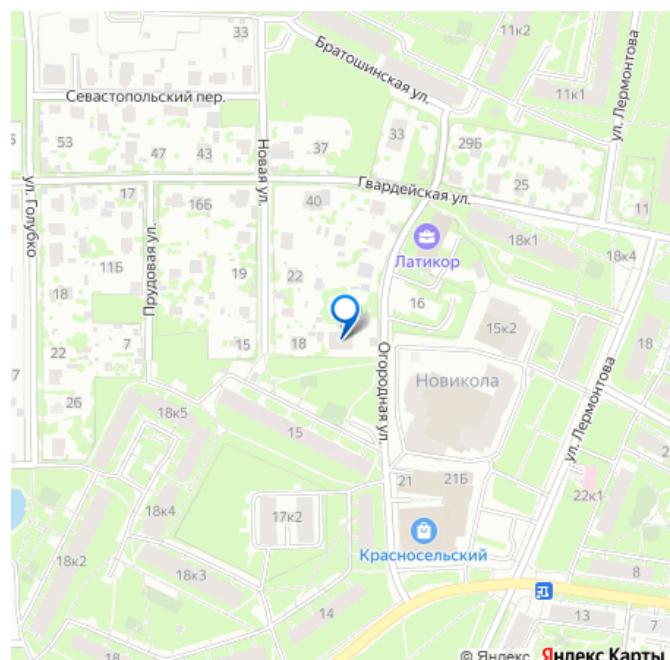
<https://spb.move.ru/objects/9288254341>

Елена Лебедь, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

333332 Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Огородная, д. 13. В продаже двухэтажная 4 к.квартира, которая расположена 2-м и 3-м этажах кирпичного трехэтажного дома.

Квартира светлая и теплая с удобной планировкой, на первом этаже расположена просторная кухня-столовая 23,6 кв.м и гостинная 23 кв.м, на втором этаже три изолированных комнаты, на обоих этажах имеются санузлы, так же есть вместительная кладовая и антресоли для хранения вещей.

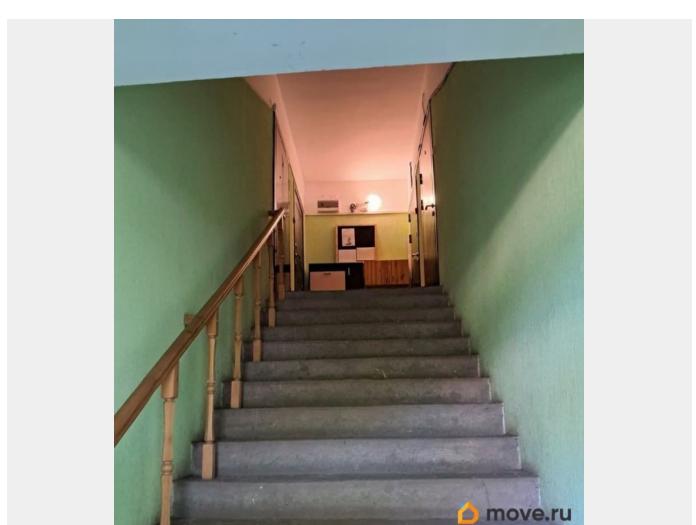
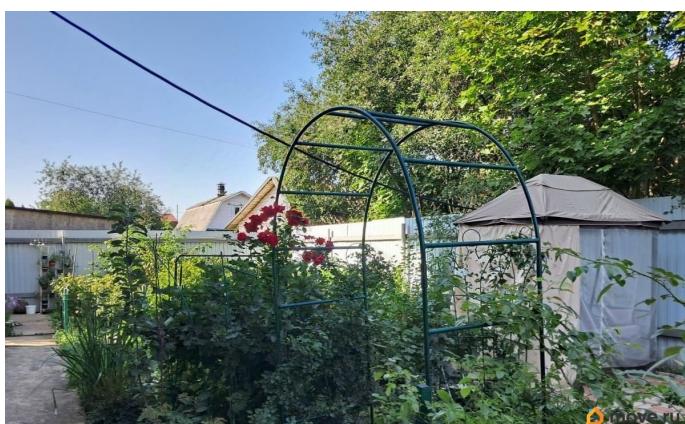
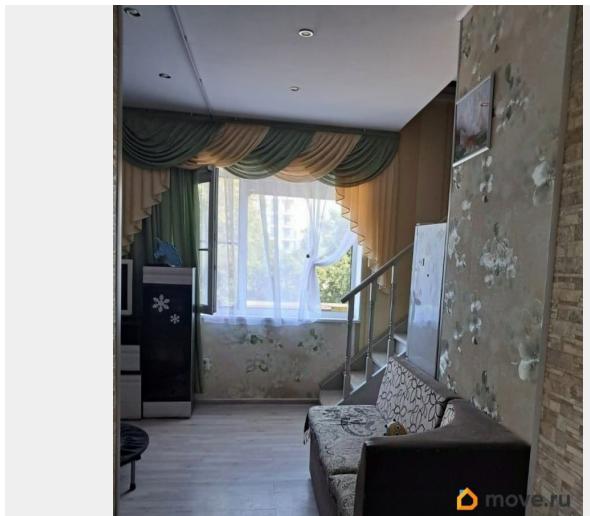
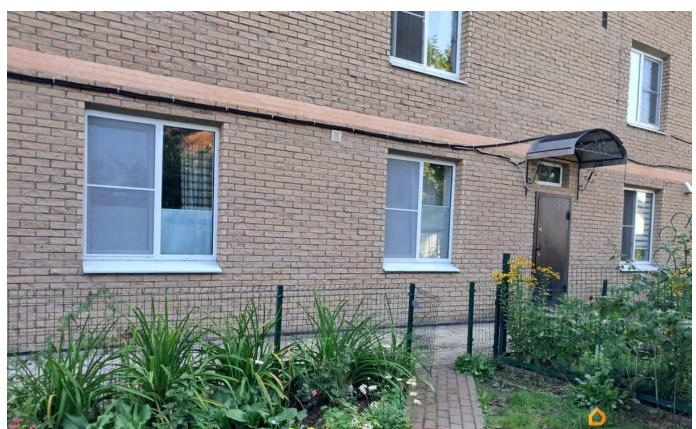
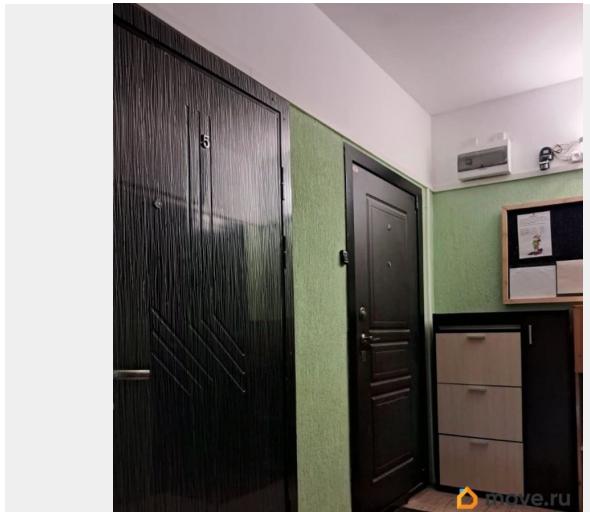
Установлена система теплого пола на первом этаже квартиры и в санузлах. Встроенная кухня, в том числе посудомоечная машина остается в подарок новому собственнику. В доме собственная котельная, водоснабжение центральное, установлены фильтры на воду.

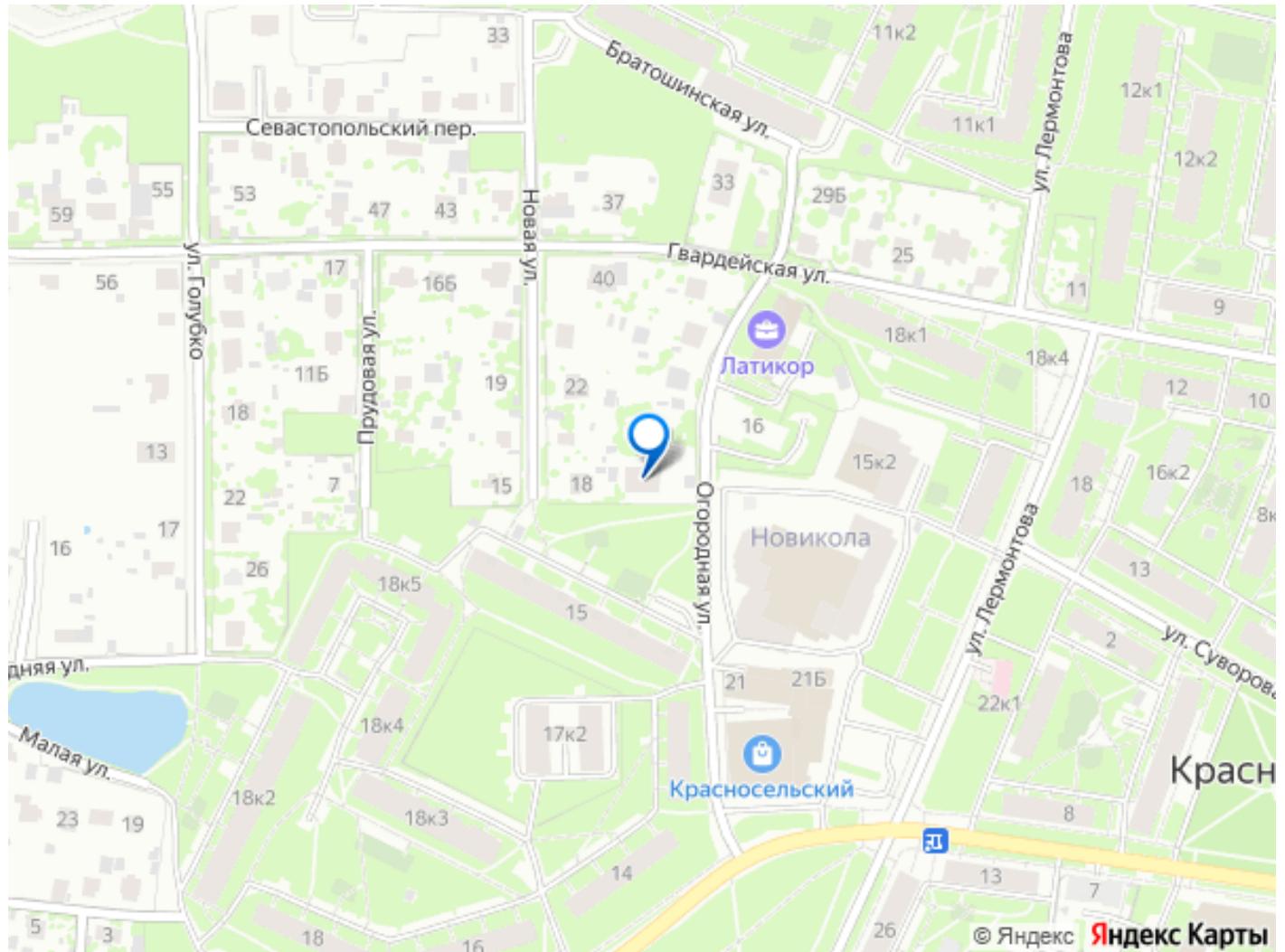
Дом и приусадебный участок огорожены забором. В стоимость объекта входит парковочное место на две машины и земельный участок, который зарегистрирован в Росреестре на имя продавца, что не мало важно. Дом расположен в центре города на тихой улице, вокруг много зелени. Рядом вся инфраструктура необходимая для комфортной жизни - сетевые магазины, Сбербанк, школы, д/садик, поликлиника, транспорт, МФЦ, спортивный комплекс.

Также в шаговой доступности прекрасный современный парк, где можно комфортно отдохнуть. Прописка городская Санкт-Петербург. Покажем в удобное для Вас время по согласованию. Один взрослый

собственник. Документы к продаже готовы.

Уместен разумный торг после просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России