

🕒 Создано: 30.11.2025 в 19:07

Обновлено: 11.01.2026 в 20:56

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 107**

**21 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 107

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

84.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

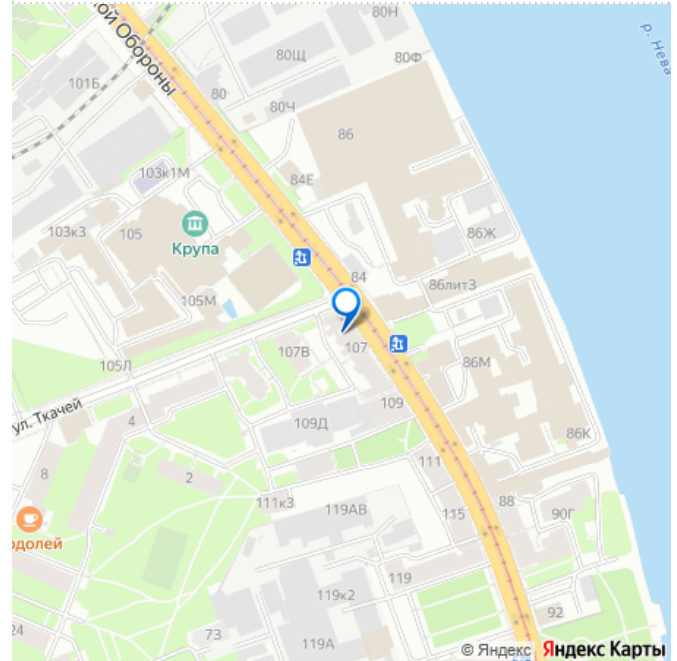
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

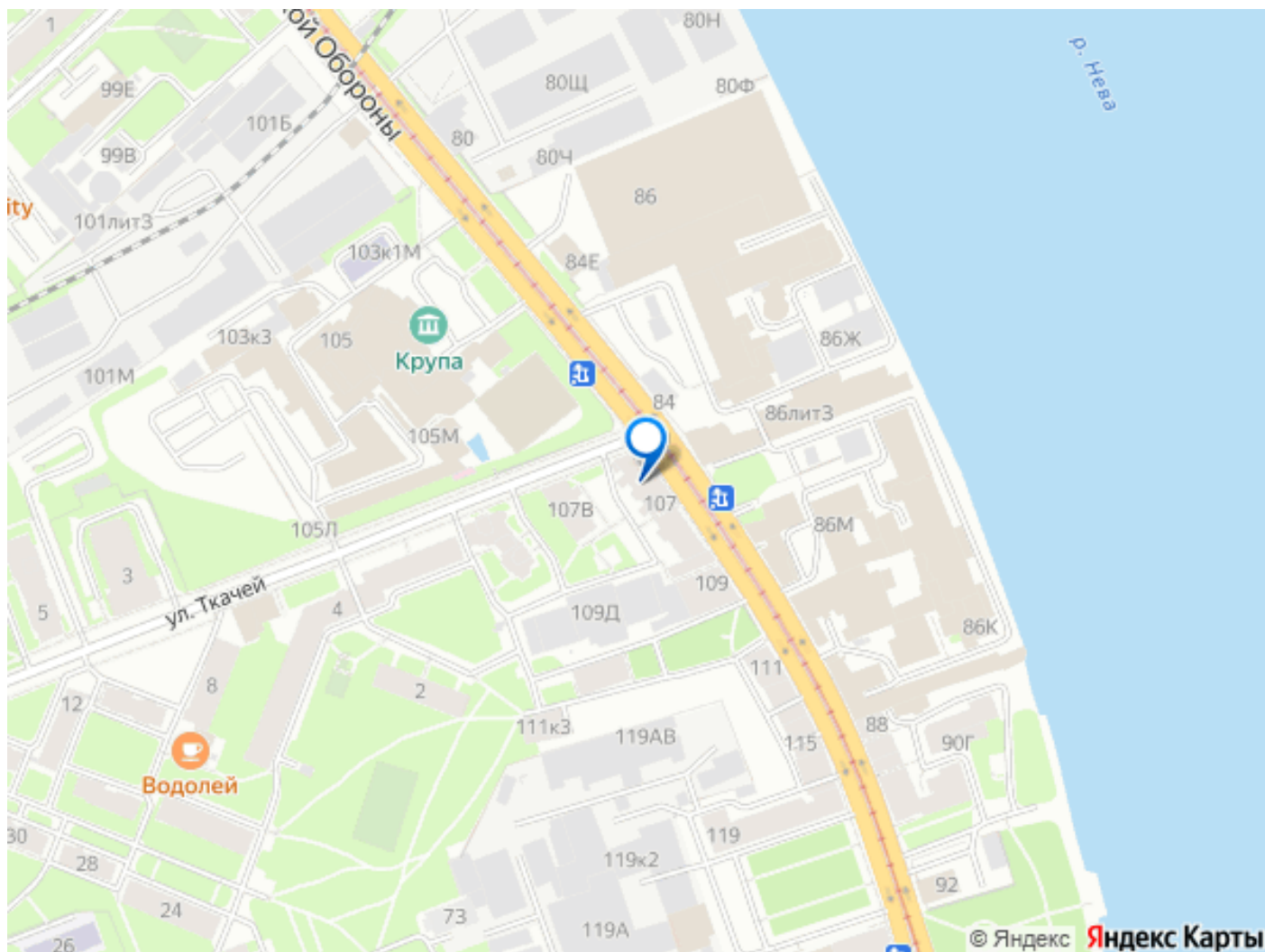
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1950791. БОЛЬШАЯ КВАРТИРА  
ПОД РЕМОНТ ПЕШКОМ ДО МЕТРО  
ЕЛИЗАРОВСКАЯ 7 МИНУТ ПОТОЛКИ 4 МЕТРА О  
КВАРТИРЕ: -Квартира под ремонт,  
просторная, с хорошей планировкой -Потолки  
очень высокие высокие, 4 метра -  
Двухсторонняя, окна на обе стороны -  
Комнаты изолированные, просторные -Кухня  
7,7 кв.м -4 изолированные очень просторные  
комнаты: 15,6+23,7+29,4+15,7 О ДОМЕ: -  
Кирпичный дом 1917 года постройки -Старый  
Фонд, отремонтированный, в хорошем  
состоянии -Два выхода: один во двор и  
второй парадный на улицу -Чистые,  
отремонтированные парадные -Парковка во  
дворе ИНФРАСТРУКТУРА: -В 3-х минутах  
пешком Река Нева -В1 минуте Детский  
Футбольный клуб Чемпион -В 2 минутах  
Успенская Церковь -Рядом все магазины и  
необходимые социальные объекты -Рядом ДК  
Крупской ТРАНСПОРТ: -До станции метро  
Елизаровская 7 минут пешком -1 минута до  
остановки общественного транспорта  
СДЕЛКА: -1 взрослый собственник -полная  
стоимость в договоре -прямая продажа



Move.ru - вся недвижимость России