

🕒 Создано: 30.11.2025 в 20:15

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:56

Наталья Луканина, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 107**

21 500 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 107

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

84.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

105.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

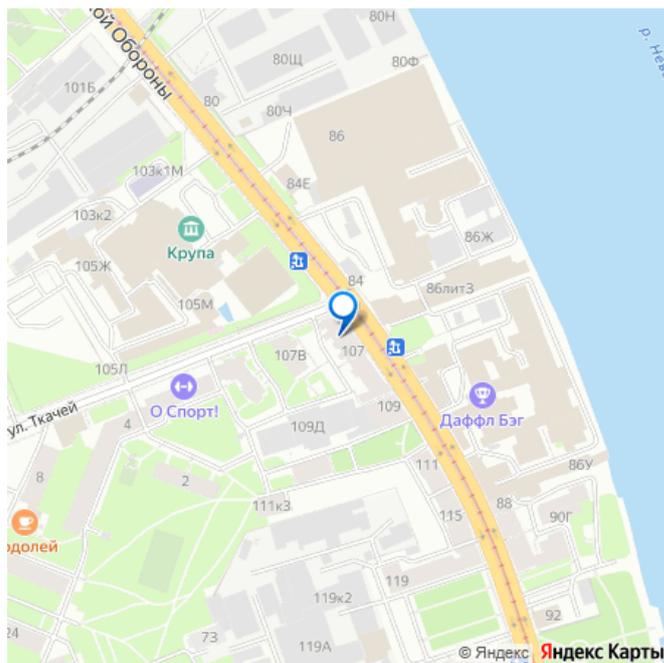
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

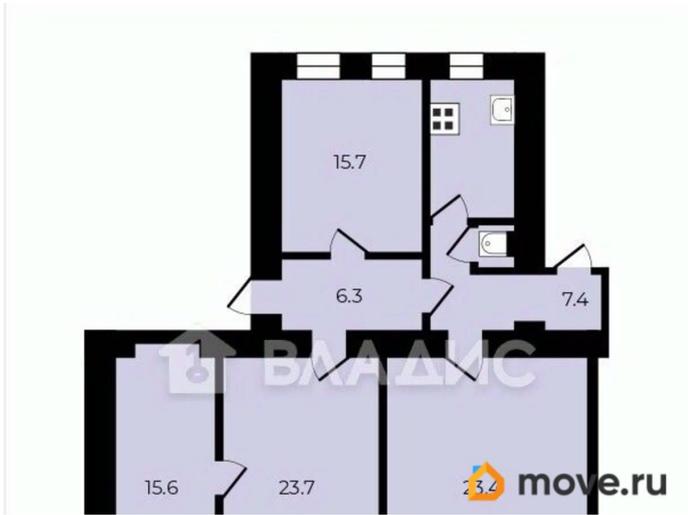
Код объекта: 1950791. !! БОЛЬШАЯ КВАРТИРА
ПОД РЕМОНТ ДЛЯ СЕМЬИ !! ПОДХОДИТ ДЛЯ
РЕАЛИЗАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
!! ПЕШКОМ ДО МЕТРО ЕЛИЗАРОВСКАЯ 7
МИНУТ !! ПОТОЛКИ 3,9 МЕТРА О КВАРТИРЕ: -

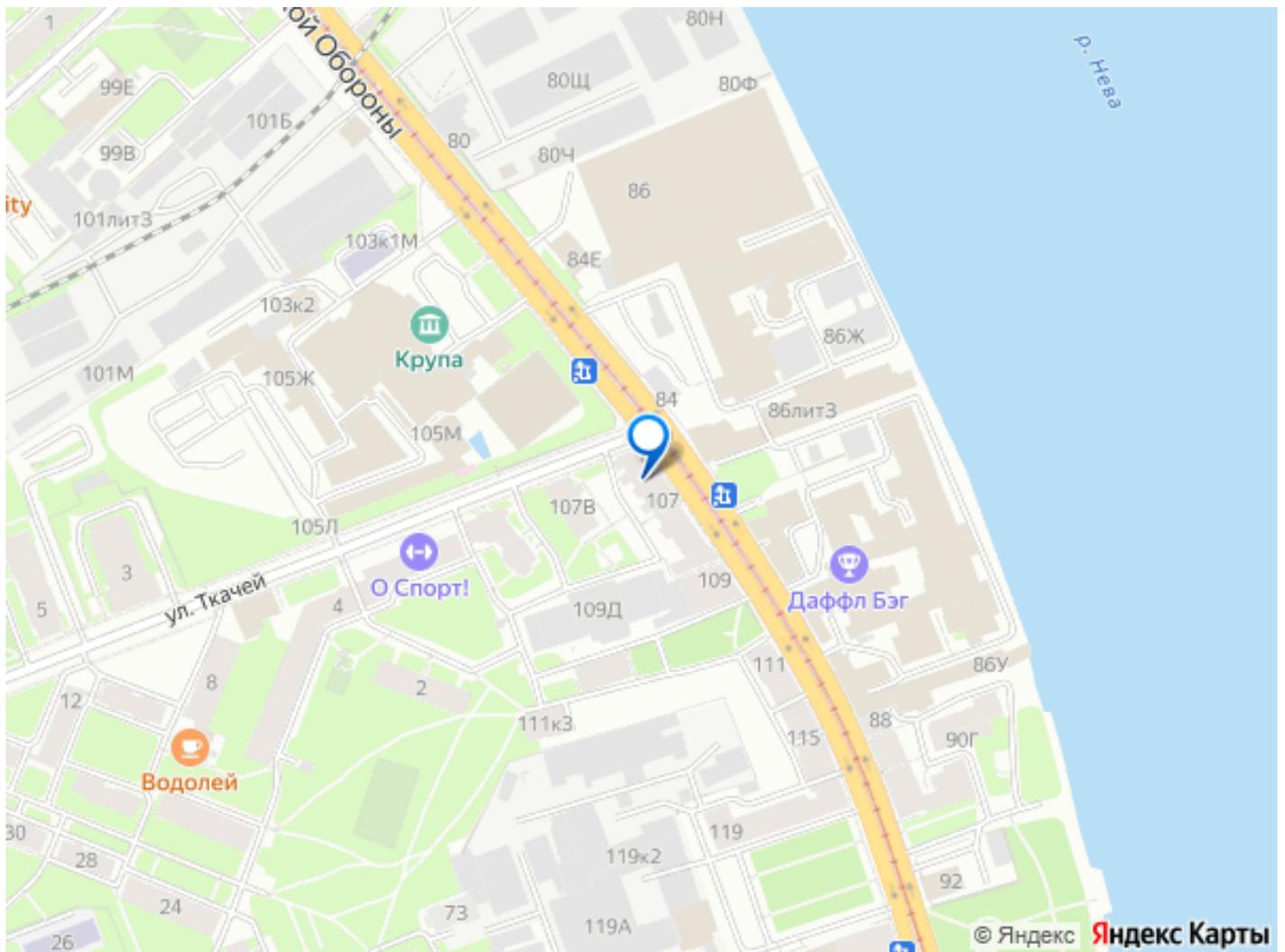
Квартира под ремонт, просторная, с хорошей
планировкой -Потолки очень высокие
высокие, 4 метра -Двухсторонняя, окна на обе
стороны -Комнаты изолированные,
просторные -Кухня 7,7 кв.м -4 изолированные
очень просторные комнаты:

15,6+23,7+29,4+15,7 О ДОМЕ: -Кирпичный
дом 1917 года постройки -Старый Фонд,
отремонтированный, в хорошем состоянии -
Два выхода: один во двор и второй парадный
на улицу -Чистые, отремонтированные
парадные -Парковка во дворе

ИНФРАСТРУКТУРА: -В 3-х минутах пешком
Река Нева -В1 минуте Детский Футбольный
клуб Чемпион -В 2 минутах Успенская
Церковь -Рядом все магазины и необходимые
социальные объекты -Рядом ДК Крупской

ТРАНСПОРТ: -До станции метро Елизаровская
7 минут пешком -1 минута до остановки
общественного транспорта СДЕЛКА: -1
взрослый собственник -полная стоимость в
договоре -прямая продажа





Move.ru - вся недвижимость России