

Создано: 22.07.2024 в 20:27

Обновлено: 05.12.2025 в 08:14

<https://spb.move.ru/objects/9287181038>

Агент

**79812269245**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

**25 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.07 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

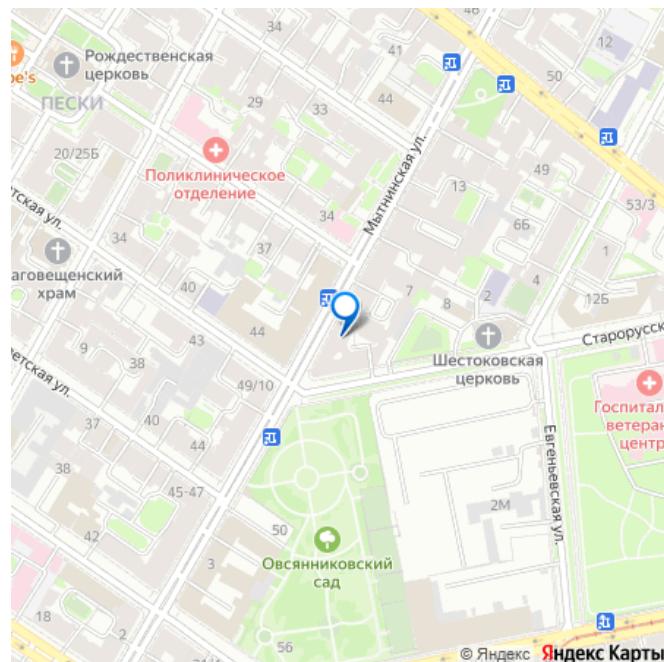
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



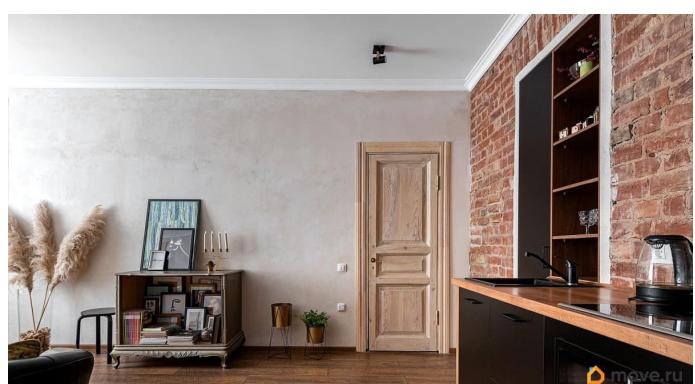
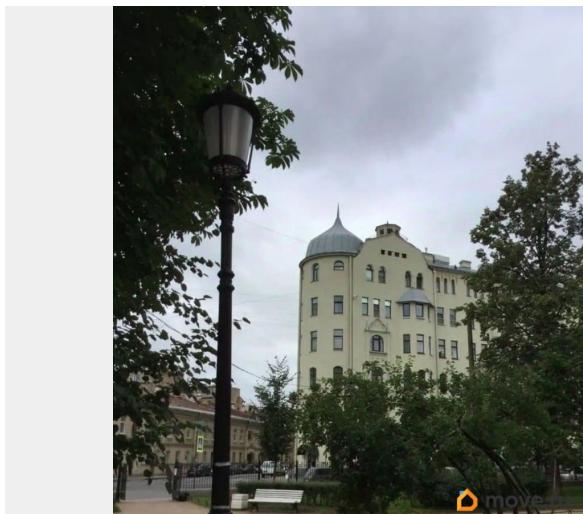
Покупка в ипотеку

да

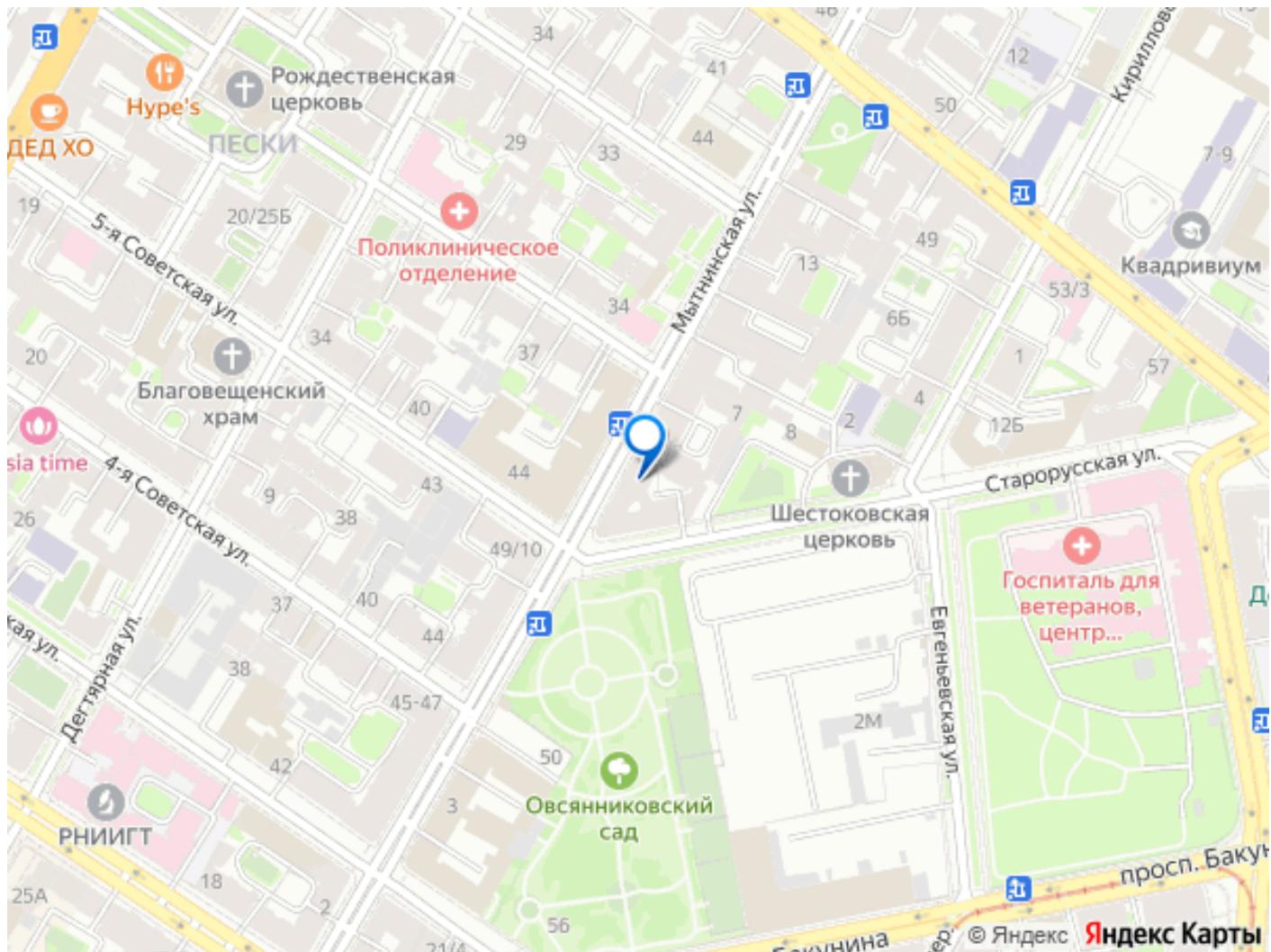
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 4х комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга Все окна квартиры выходя в обустроенный спокойный двор. Территория двора закрыта. Дом-памятник, 1907 год Общая площадь 105,9 м<sup>2</sup>. Высота потолков - 3,07 м. Удобная и продуманная планировка: два входа и две ванных комнаты, позволяют использовать площадь как две раздельных квартиры. (в одной части можно комфортно жить, а в другой работать, для инвесторов - отличное готовое решение для арендного бизнеса) В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, покупателю остается вся мебель и техника. Заменены все коммуникации: новая проводка, трубы отопления и подачи воды, установлено 2 электрических бойлера. Один взрослый собственник. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Площадь Восстания можно дойти пешком за 14 минут.







Move.ru - вся недвижимость России