

Создано: 17.10.2025 в 13:04

Обновлено: 06.01.2026 в 12:53

## Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 43

# 30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 43

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

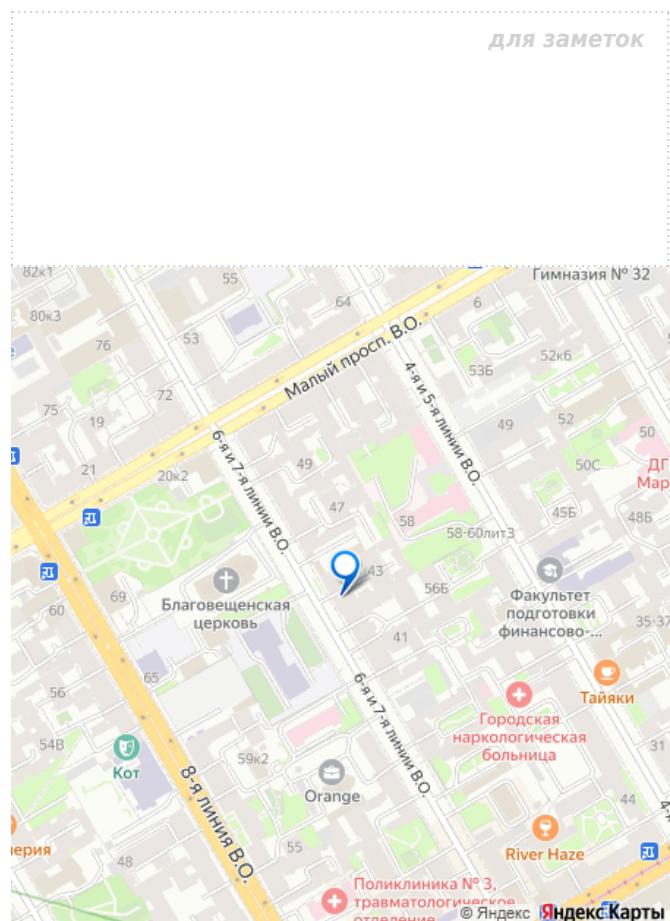
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ID: 1914253 В прямой продаже просторная 4 комнатная квартира в старинном доходном доме Васильевского острова. До метро «Васильевский остров» 5 минут пешком! В квартире косметический ремонт Общая площадь 105 кв м, кухня 11.6 кв. м, комнаты изолированные 10+20+17+19, сан узел раздельный, просторная ванная комната. Окна выходят на две стороны дома Дом в стиле неоклассицизма был возведен в 1913-1914 гг. архитектором Д. А. Шагиным. В этом доме с 1923 года жил литератор, певец и актер Григорий Фибианович Гнесин. Все, что нужно для жизни, есть рядом. Вся городская инфраструктура в пешей доступности. Множество ресторанов, кофейни, музеи, сетевые магазины, поликлиники, школы, детские сады. Рядом Филиал РАНХиГС, Северо-Западный институт управления, главный корпус , Санкт-Петербургский Елизаветинский институт, Детская городская больница 2 Святой Марии Магдалины, Драматический театр на Васильевском, Военный институт Вунц Военно-морская академия им. Адмирала Флота Советского Союза Н. Г. Кузнецова, Факультет математики и компьютерных наук. ПОКАЗЫ КВАРТИРЫ ПОСЛЕ 15.08.25г.

