

Создано: 29.09.2025 в 14:18

Обновлено: 03.01.2026 в 13:21

Санкт-Петербург, Галерная улица, 47

**24 998 000 ₽**

Санкт-Петербург, Галерная улица, 47

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.56 м

Жилая площадь

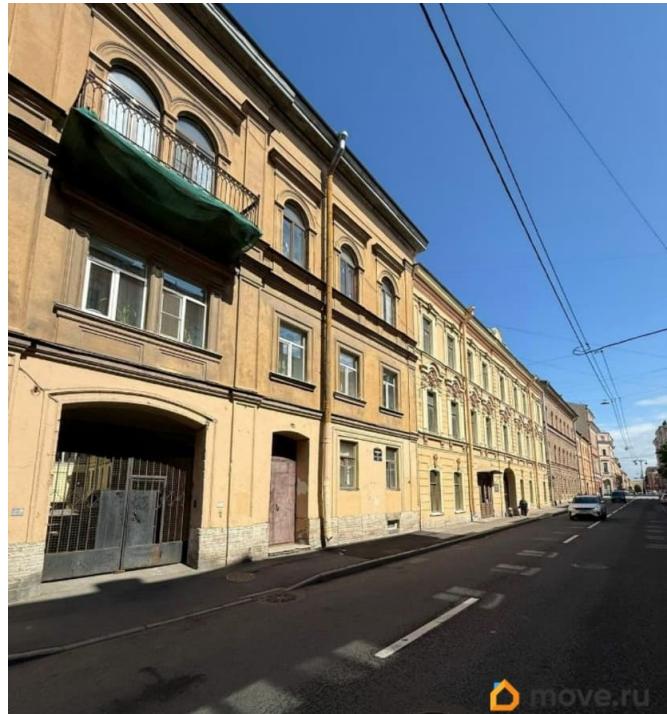
65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>



 move.ru

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9285285692>

**ФИНАНСОВОЕ БЮРО, ФИНАНСОВОЕ  
БЮРО**

**79811951742, 7911828  
2767**

для заметок

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

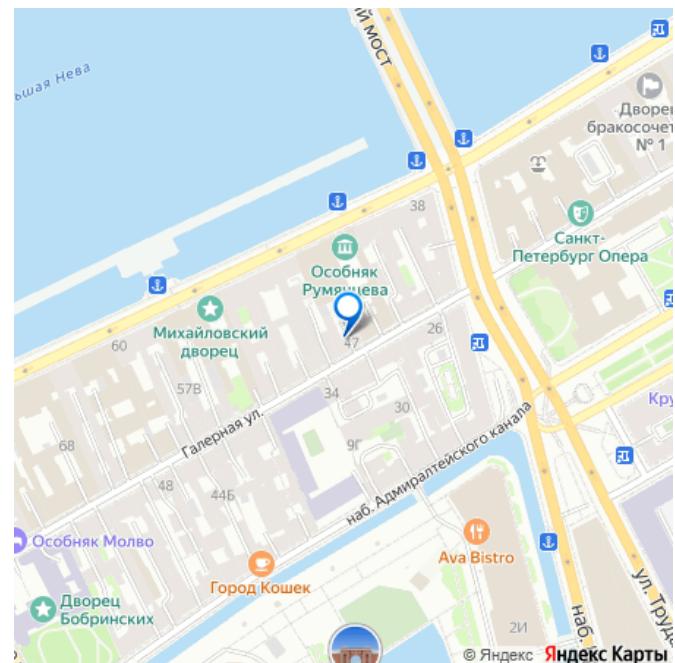
Покупка в ипотеку

да

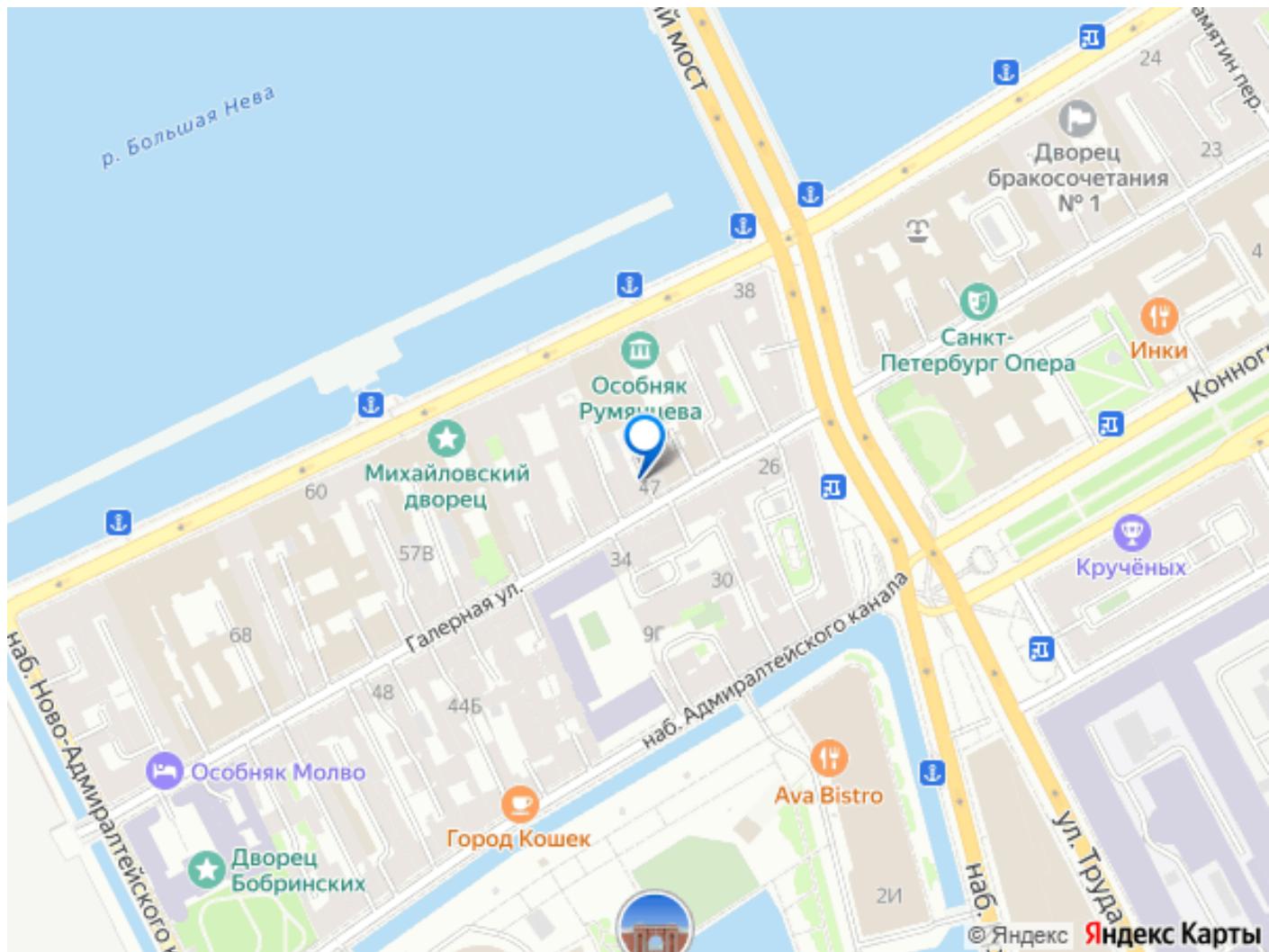
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальная квартира в сердце Санкт-Петербурга ! Галерная улица, 5 минут пешком до Новой Голландии Шаговая доступность: Мариинский театр, Эрмитаж, Исаакиевский собор, стрелка Васильевского острова Ценителей исторического центра и культурной жизни Инвесторов, ищущих надежный актив Тех, кто хочет жить в тишине, в двух шагах от главных достопримечательностей Дом обладает лучшими характеристиками для исторических зданий : - стены кирпич - железобетонные перекрытия - капремонт дома произведен в 1970 году (построен в 1830 году) - горячая вода и отопление -- центральное - высокий 1 этаж - закрытый двор КВАРТИРА: 106,37 м<sup>2</sup> потолки !!! 3,56 м простор 4 изолированные комнаты (22,6 + 15,73 + 13,98 + 12,44 м<sup>2</sup>) Большая кухня 12 м<sup>2</sup> — идеально для семейных ужинов Окна в тихий двор — никакого уличного шума Общая лаунж-зона (в доме есть современный апарт-отель) Преимущества: Отличная инвестиция — престижное расположение = высокая ликвидность 1 взрослый собственник (более 10 лет в собственности) Без перепланировок и обременений Любая форма расчетов Ваше элитное имение в Петербурге! Звоните, чтобы узнать детали!







Move.ru - вся недвижимость России