

🕒 Создано: 23.01.2026 в 11:03

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:58

Александр Козлов, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
21-23**

21 298 000 ₹

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 21-23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58.2 м²

Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

106.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

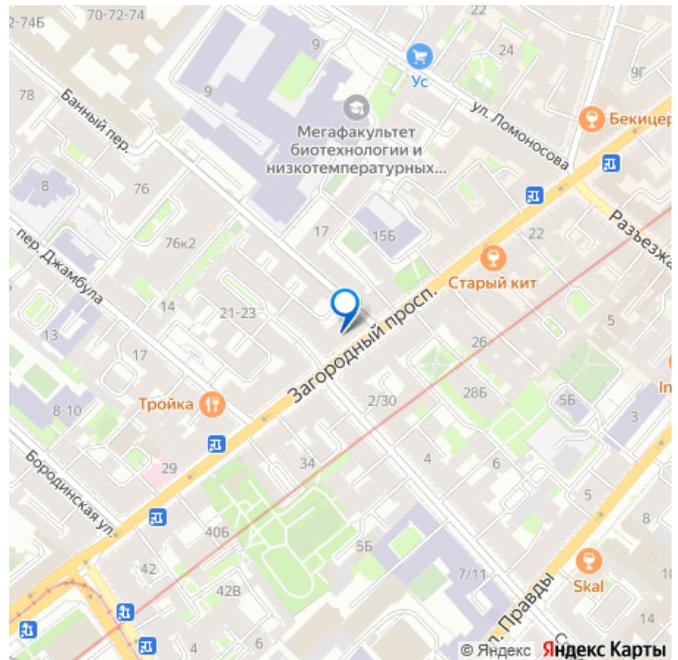
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

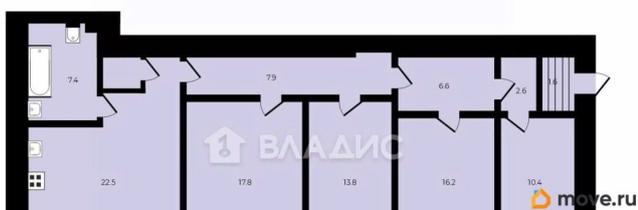
да

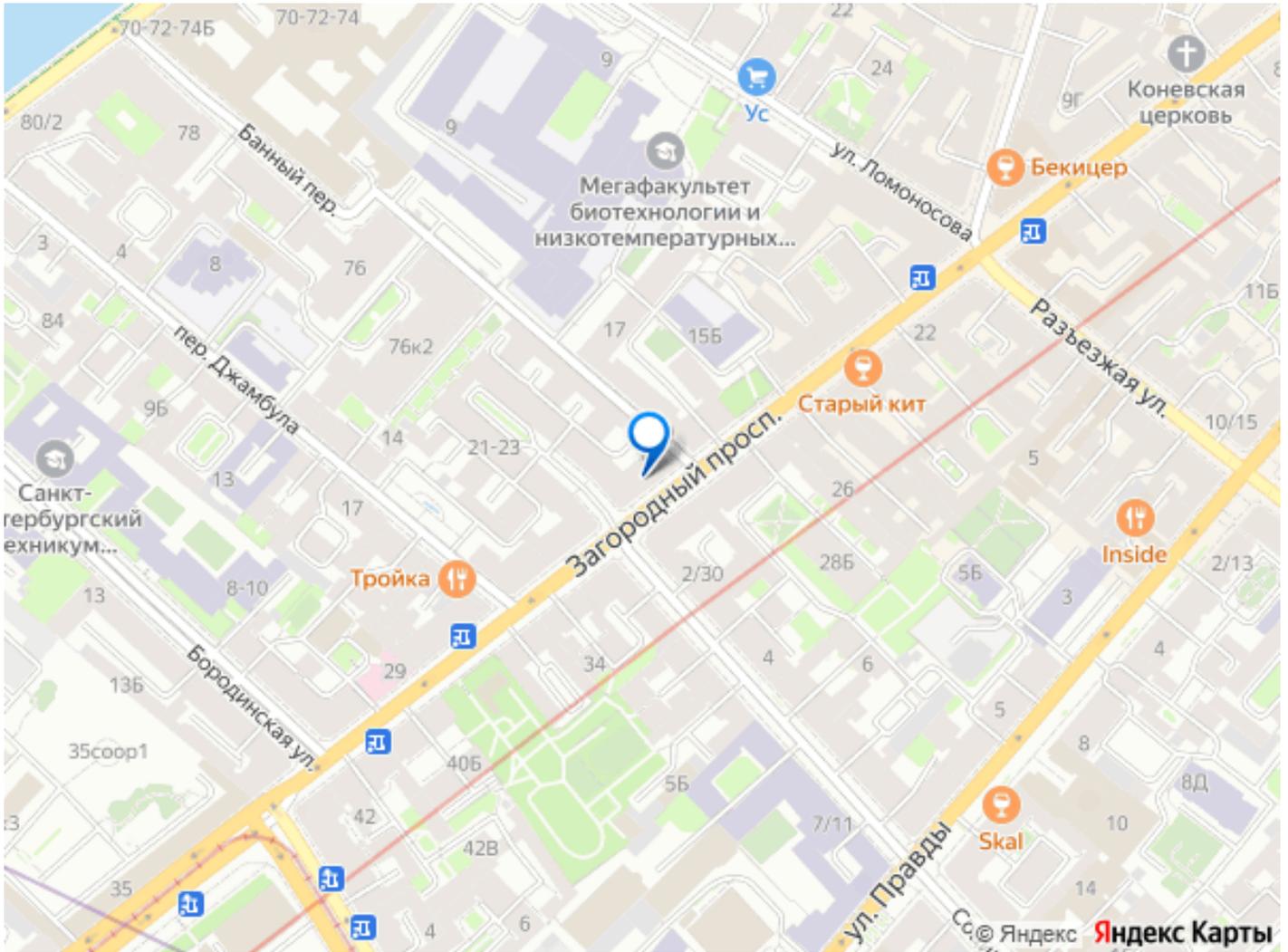
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1988737. Исключительная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга — идеальное решение для ценителей комфорта и стиля! Представляем вашему вниманию просторную четырёхкомнатную квартиру площадью 106,8 кв. м на Загородном проспекте, 21-23. Этот кирпичный дом 1900 года постройки отличается высоким качеством и надёжностью. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома и обладает удобной планировкой с изолированными комнатами. Общая площадь квартиры составляет 106,8 кв. м, из которых 58,2 кв. м — жилая площадь. Кухня площадью 22,5 кв. м станет настоящим украшением вашего дома. Окна в тихий двор. Имеется отдельный вход со двора, своя небольшая лестничная площадка. Рядом метро Звенигородская, 400 метров, а также Достоевская, Владимирская, Пушкинская, Сенная площадь, Садовая, Гостиный двор. 15 минут пешком до Невского проспекта. Квартира идеально подойдёт для большой семьи или тех, кто ценит простор и комфорт. Надёжная наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из самых живописных районов Санкт-Петербурга! Звоните нам прямо сейчас,

чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России