

🕒 Создано: 28.11.2025 в 14:52

🔄 Обновлено: 28.11.2025 в 14:07

**Александр Репко, Александр Репко**

**79111738223**

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 102**

**23 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 102

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

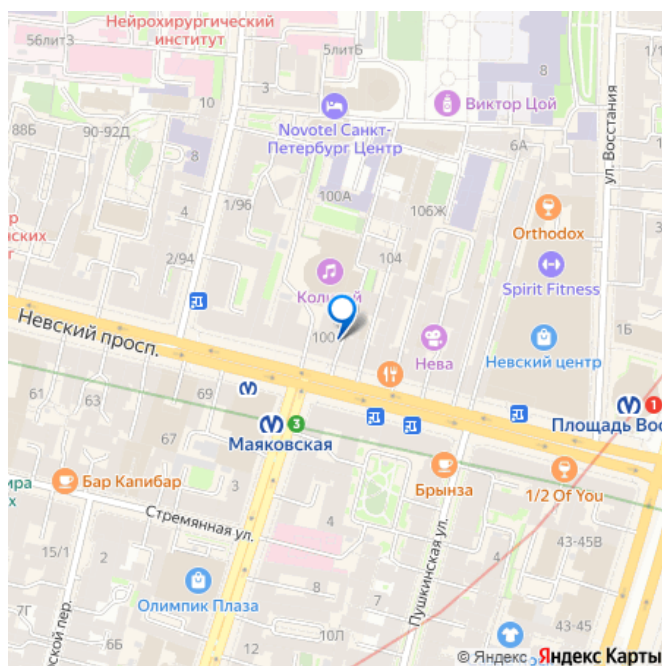
Вид из окна

во двор

## Описание

Предлагается к продаже 4-комнатная квартира в самом центре Санкт-Петербурга. Несмотря на оживлённую локацию на Невском проспекте, окна квартиры выходят во двор, где тихо и спокойно. Квартира

для заметок



солнечная и светлая. Она была переделана под готовый бизнес-модель номерного плана и включает четыре полноценных номера, которые можно использовать для получения пассивного дохода — спрос на такое жильё очень высокий! Также есть возможность переделать квартиру под собственные нужды. Над квартирой располагается чердачное помещение такой же площади, которое при желании можно объединить с квартирой или приобрести отдельно. Звоните и записывайтесь на осмотр!

