

Создано: 22.01.2026 в 11:25

Обновлено: 22.01.2026 в 10:00

<https://spb.move.ru/objects/9288201919>

Елена Шарапова, ХэштегриэлТ

79110896671

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 81

15 499 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 81

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

60.1 м²

Площадь кухни

21.9 м²

Общая площадь

107.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

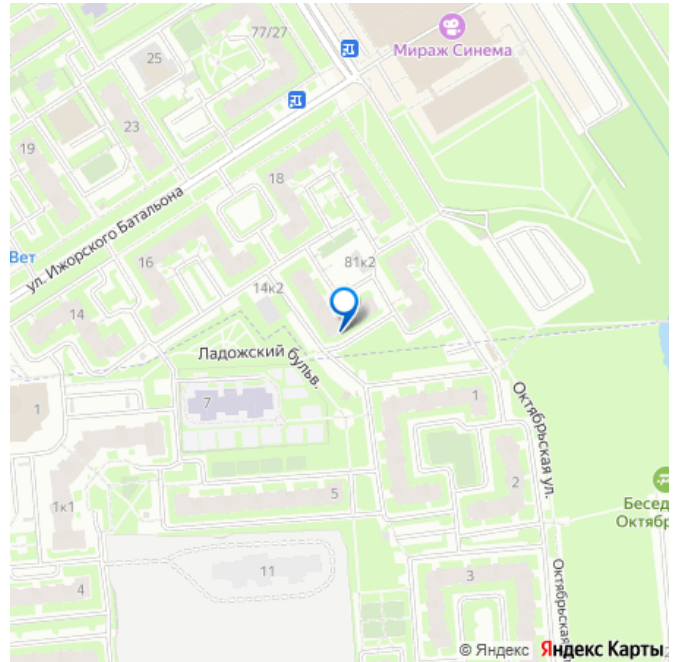
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 4-комнатная квартира 107м² с уникальной планировкой, в Новом районе города Колпино. Преимущества. * Сердце квартиры: кухня-гостиная 21.9м² - уютное место для семейных ужинов и приема гостей.

* 4 изолированные комнаты

(17.8м², 17м², 12.8м², 12.5м²) - идеально для

организации спальни, детских комнат и

кабинета или гостевой комнаты. * Мебель и

техника остается новым собственникам -

после покупки вы можете сразу заехать в

квартиру. * Двухсторонняя планировка:

обеспечивает вентиляцию и освещение в

течение всего дня. * 2 санузла (с ванной и

душевой кабиной). * 2 застекленных балкона

по 7м² - отличное место для отдыха и

хранения. * Прописка Санкт-Петербург.

Инфраструктура В шаговой доступности:

*Детский сад 61, школы 456 и 588 *Сетевые

магазины *ТРК «Ока» с множеством

магазинов, рестораны, кинотеатр, фитнес

клуб. *Бассейн «Ижорец» *Разнообразные

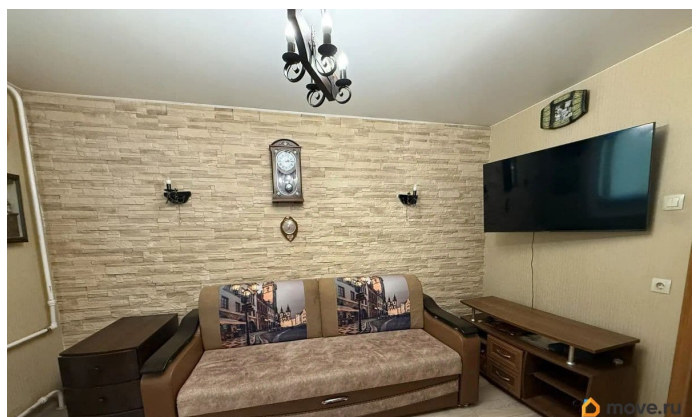
кружки и секции для детей Все

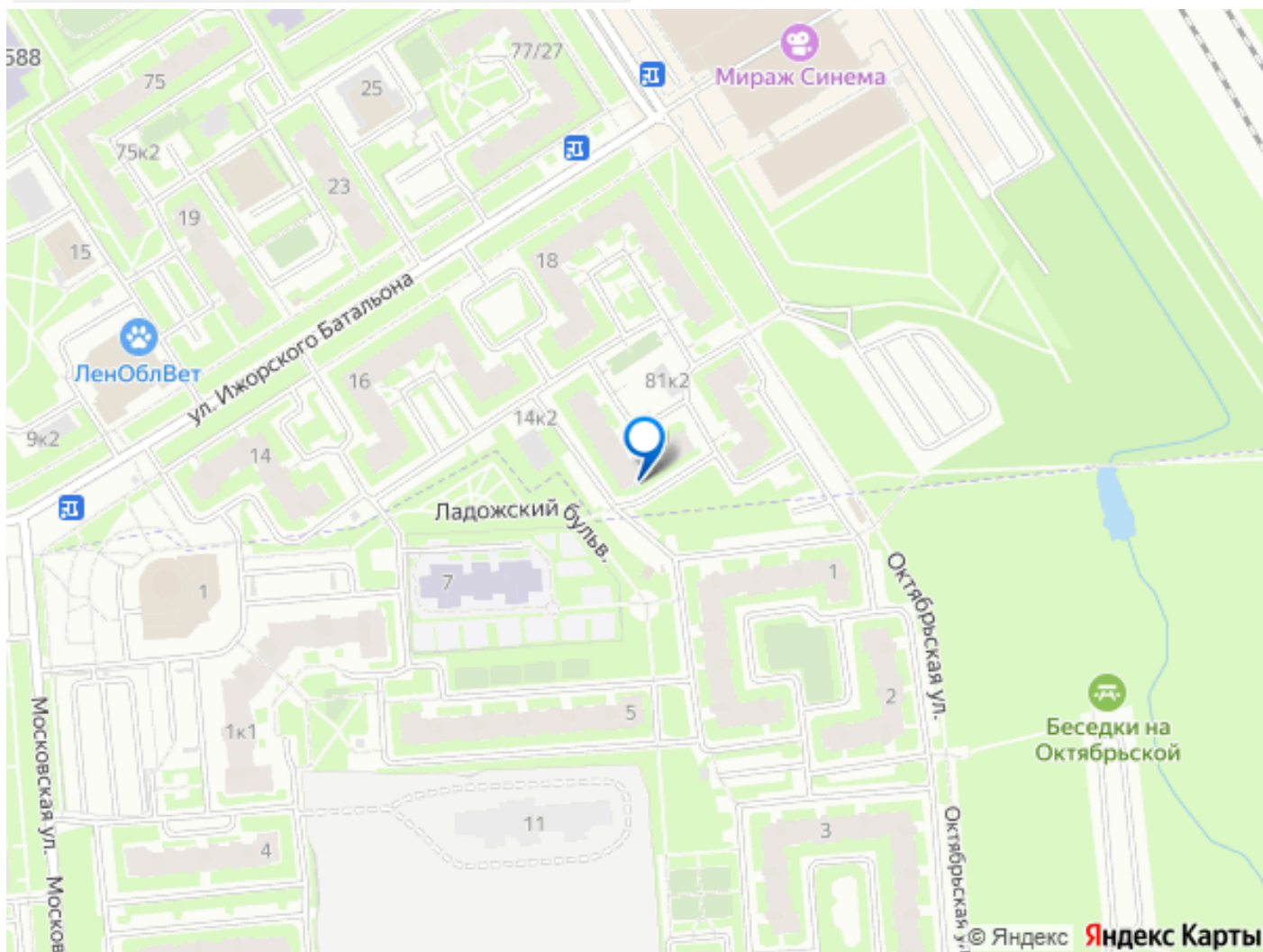
повседневные вопросы можно решить, не

выезжая из района. Транспорт. Остановка

общественного транспорта - 270м, маршруты

до ст.м. Звездная (192) и Дунайская (326), а также в любой уголок г. Колпино. Ж/д станция Колпино - 1.7 км, 30 минут на электричке - и вы в центре Санкт-Петербурга! Условия продажи. Встречная покупка Собственность более 5 лет Полная стоимость в договоре Позвоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Специалист по недвижимости, Шарапова Елена.





Move.ru - вся недвижимость России