

Создано: 22.01.2026 в 11:25

Обновлено: 22.01.2026 в 10:00

<https://spb.move.ru/objects/9288201919>

Елена Шарапова, Хэштегриэлт

**79110896671**

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 81

**15 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 81

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[набережная Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

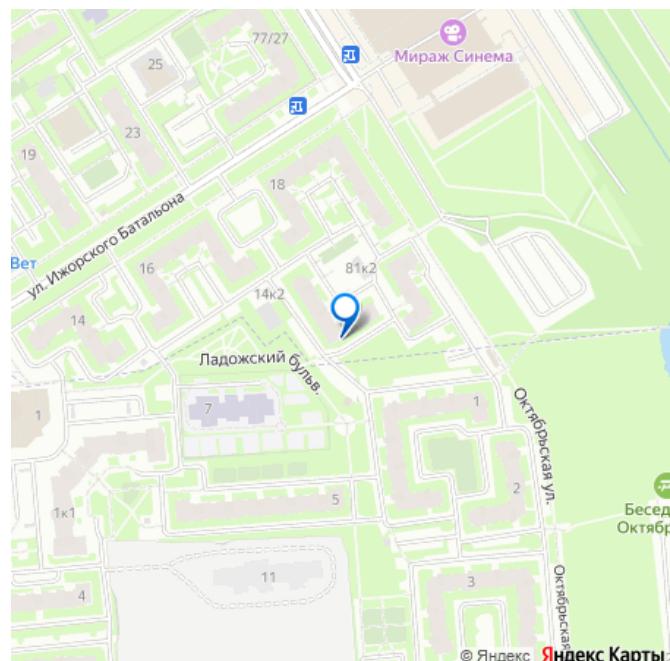
21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

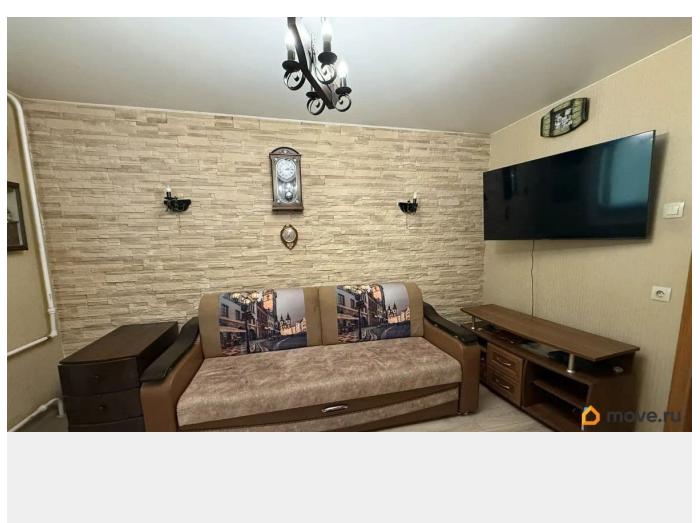
## **Описание**

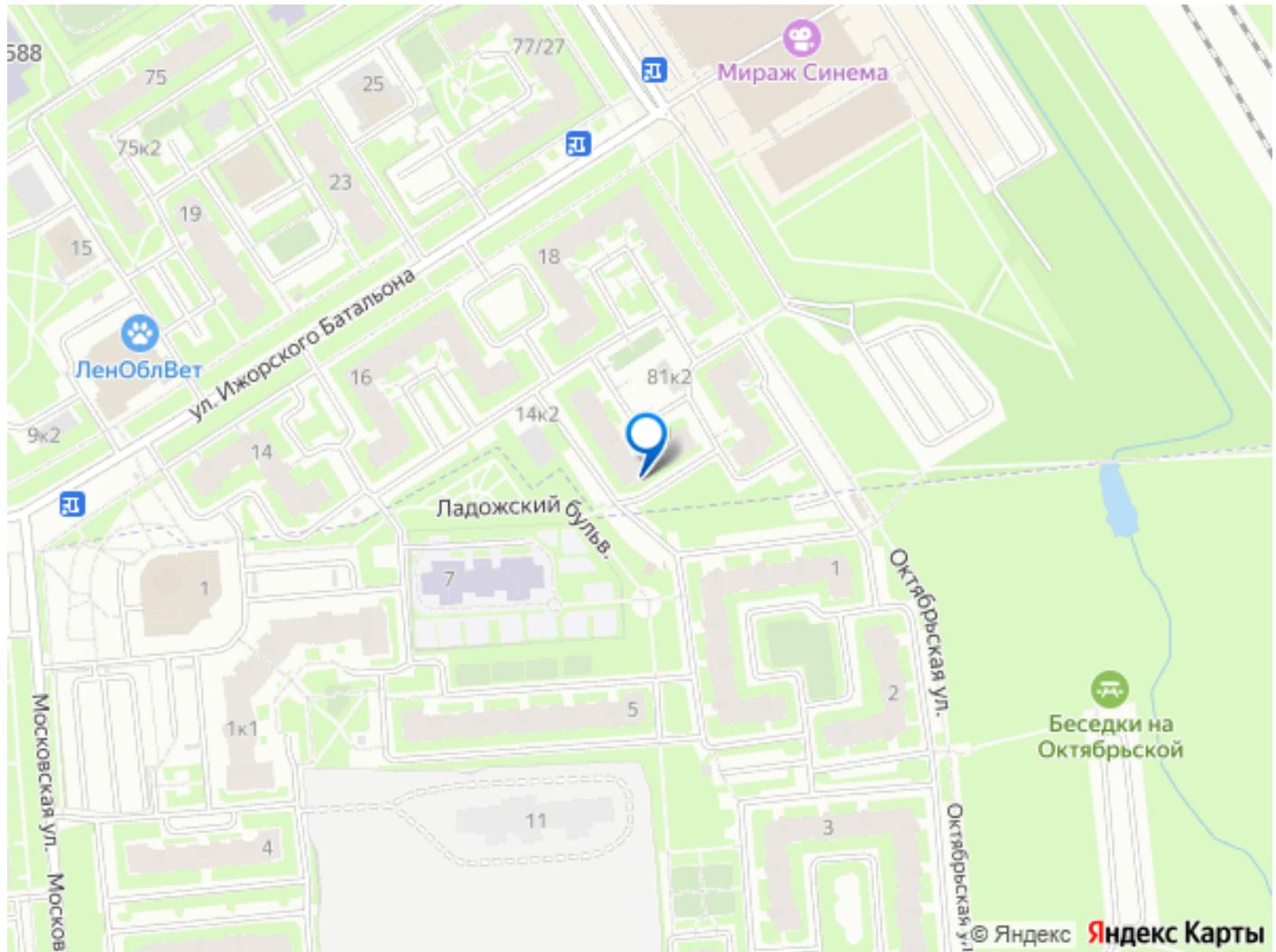
В продаже 4-комнатная квартира 107м? с уникальной планировкой, в Новом районе города Колпино. Преимущества. \* Сердце квартиры: кухня-гостиная 21.9м? - уютное место для семейных ужинов и приема гостей.

\* 4 изолированные комнаты (17.8м?, 17м?, 12.8м?, 12.5м?) - идеально для организации спальни, детских комнат и кабинета или гостевой комнаты. \* Мебель и техника остается новым собственникам - после покупки вы можете сразу заехать в квартиру. \* Двухсторонняя планировка: обеспечивает вентиляцию и освещение в течение всего дня. \* 2 санузла (с ванной и душевой кабиной). \* 2 застекленных балкона по 7м? - отличное место для отдыха и хранения. \* Прописка Санкт-Петербург.

Инфраструктура В шаговой доступности: \*Детский сад 61, школы 456 и 588 \*Сетевые магазины \*ТРК «Ока» с множеством магазинов, рестораны, кинотеатр, фитнес клуб. \*Бассейн «Ижорец» \*Разнообразные кружки и секции для детей Все повседневные вопросы можно решить, не выезжая из района. Транспорт. Остановка общественного транспорта - 270м, маршруты

до ст.м. Звездная (192) и Дунайская (326), а также в любой уголок г. Колпино. Ж/д станция Колпино - 1.7 км, 30 минут на электричке - и вы в центре Санкт-Петербурга! Условия продажи. Встречная покупка Собственность более 5 лет Полная стоимость в договоре Позвоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Специалист по недвижимости, Шарапова Елена.





Move.ru - вся недвижимость России