

Создано: 09.12.2025 в 00:09

Обновлено: 09.01.2026 в 12:11

Санкт-Петербург, Таллинская улица,
12/18

23 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 12/18

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Таллинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

107.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

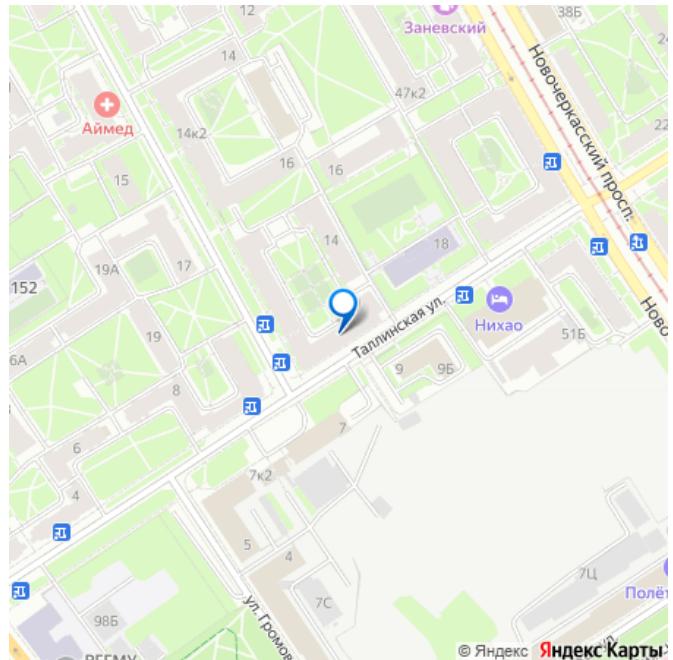
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287279987>

Светлана Крафт, Светлана Крафт

**79812543967, 7981202
3044**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЕТСЯ ШИКАРНАЯ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА Предлагаем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру общей площадью 107.5 квадратных метров, расположенную в престижном районе Санкт-Петербурга по адресу: Таллинская улица, дом 12/18. Что особенного в этой квартире? - Исторический облик здания в стиле сталинской архитектуры придает особый шарм и атмосферность пространству. - Высокие потолки 3.2 метра, обеспечивают ощущение простора и свободы. - Близкое расположение к станции метро Новочеркасская, всего восемь минут пешком — ваш путь по городу становится быстрым и удобным. - Рядом расположены школы, детские сады и магазины, парковые зоны, что обеспечивает высокий уровень комфорта проживания. - Просторная гостиная, площадью 21 квадратный метр, прекрасно подходит для приема гостей и семейного досуга. - Спальные комнаты оборудованы с максимальным удобством: первая спальня — 18.8 м², вторая — 16.3 м², третья — 19.9 м². - Функциональная кухня размером 8

квадратных метров позволяет удобно расположить кухонную зону и обеденную группу. - Наличие двух балконов добавляет дополнительные зоны для релаксации. - Качественный материал строительства гарантирует долговечность и надежность. - Центр города всего лишь в десяти минутах езды начинается знаменитым Невским проспектом, создавая идеальный баланс удобства и городской романтики. - Мебель и техника остаются в квартире. - Один взрослый собственник, документы полностью подготовлены, вы можете приступить к оформлению сделки незамедлительно. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет комфорт, эстетику и функциональность своего будущего дома. Звоните и приезжайте посмотреть нашу прекрасную недвижимость! Это уникальный шанс приобрести элитное жилье в сердце Петербурга!



