

🕒 Создано: 24.03.2026 в 21:37

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:17

**Санкт-Петербург, Петроградская
набережная, 8**

35 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Петроградская набережная, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

63.1 м²

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

107.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

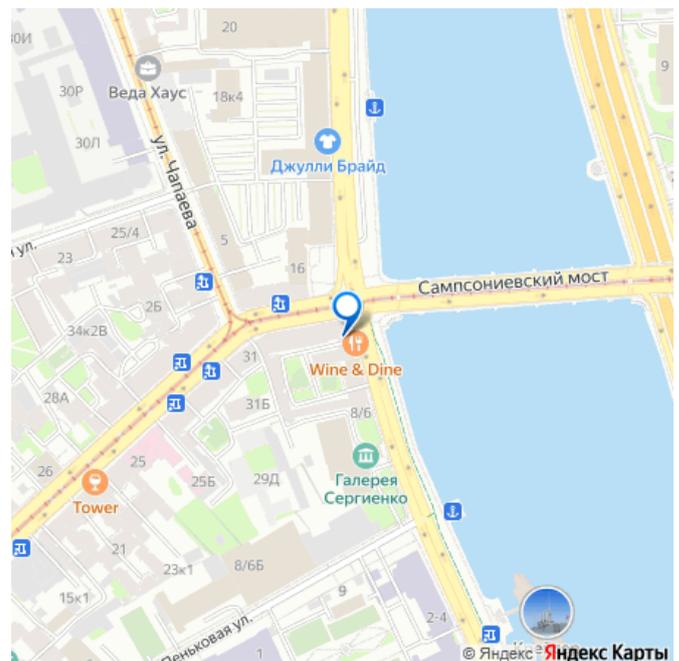
совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9292519623>

**Любовь Парадник, Мир Квартир Элит
79112770142**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

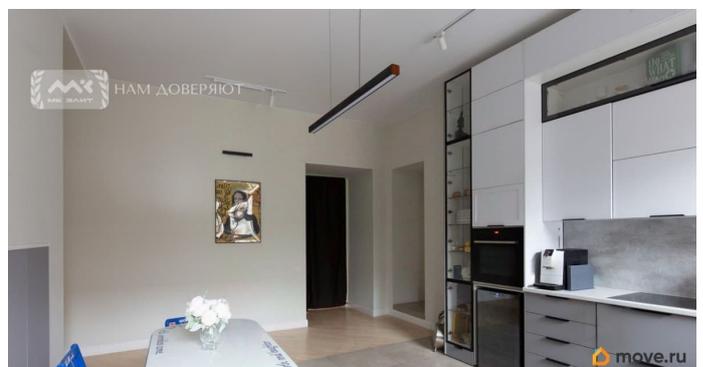
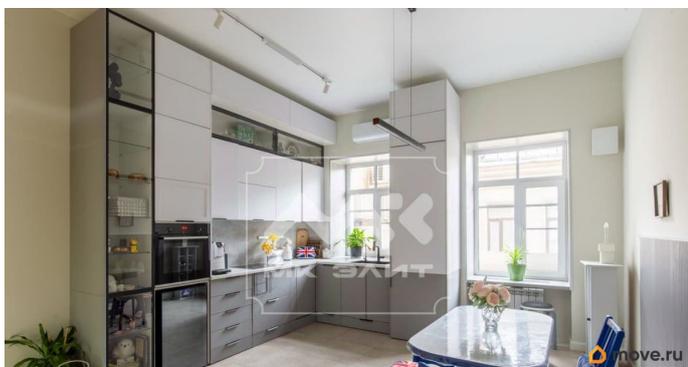
да

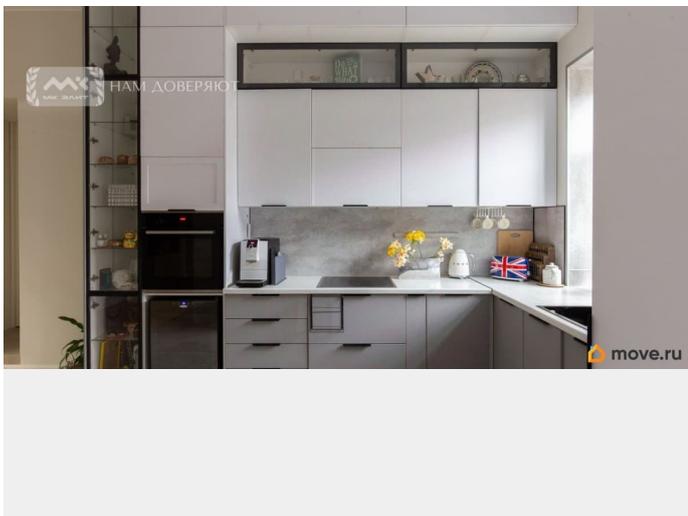
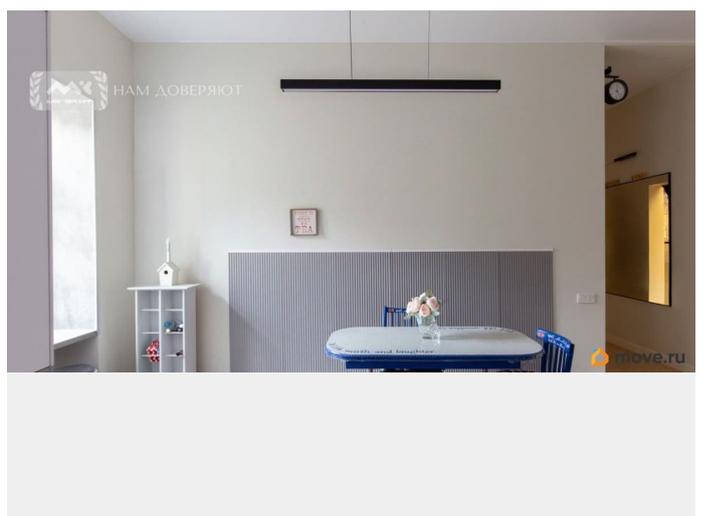
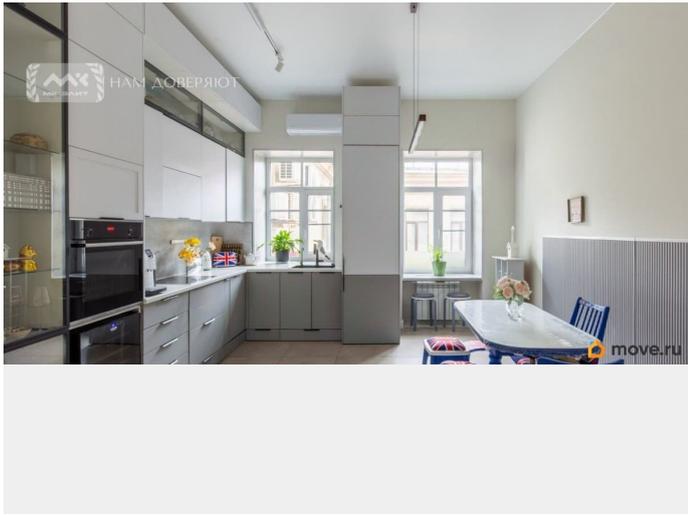
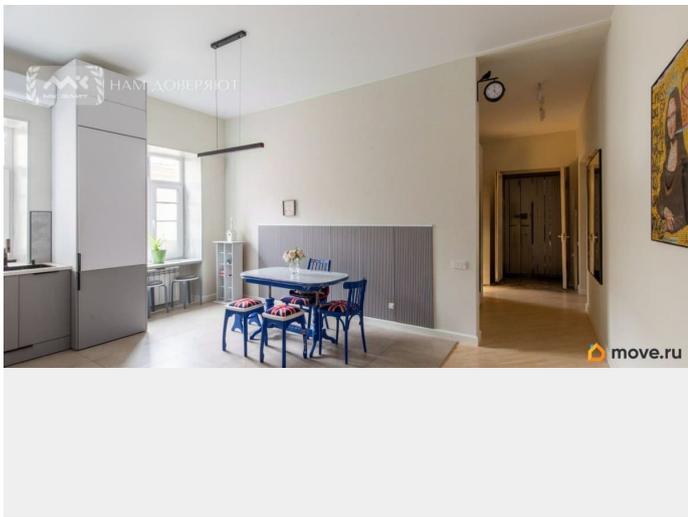
возможна ипотека

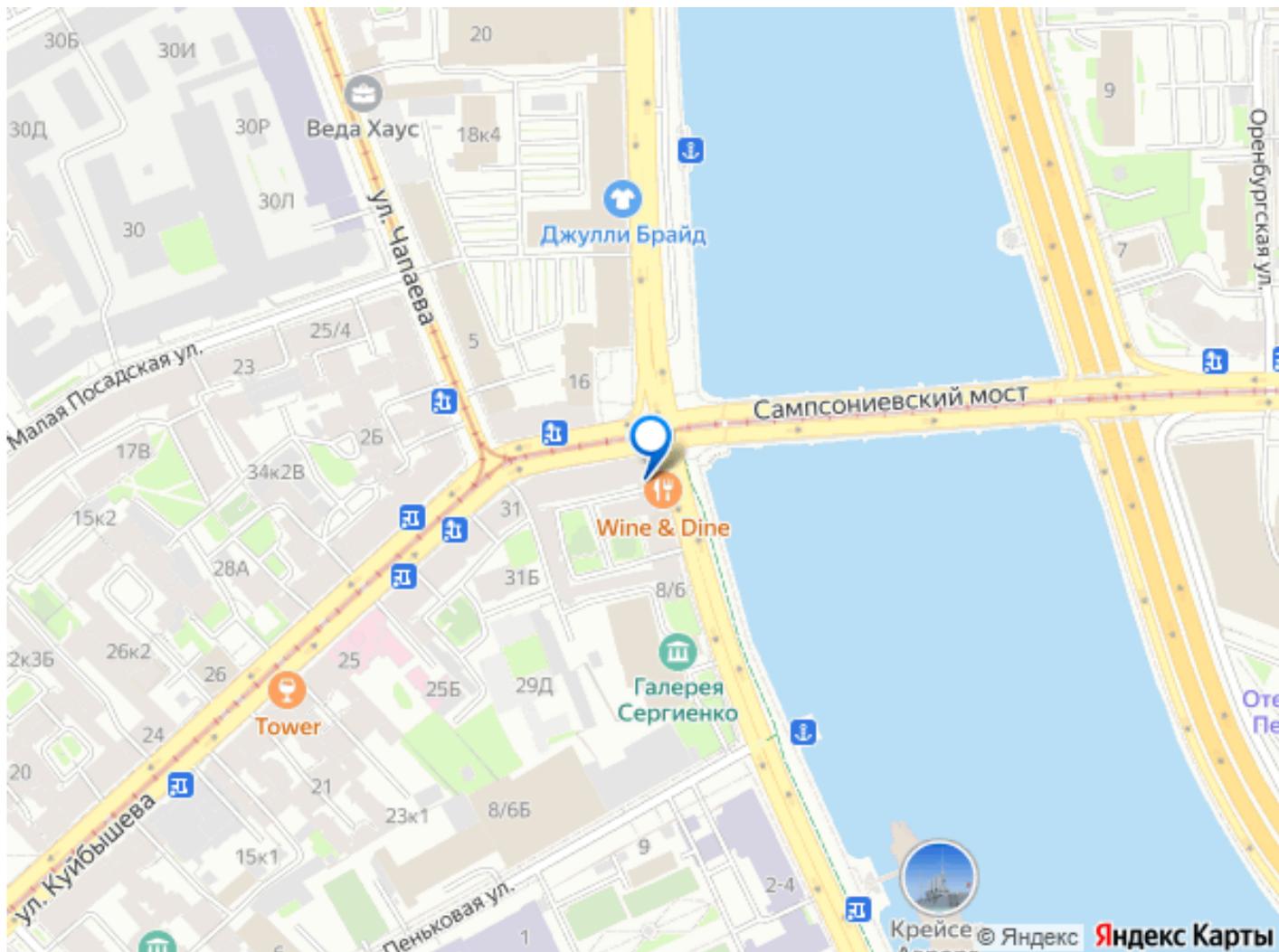
Описание

Арт. 132897028 Редкая видовая квартира с дизайнерским ремонтом в историческом центре Петроградской стороны Санкт-Петербурга, ул. Куйбышева, 33/8 В продаже — 4-х комнатная квартира, состоящая из 3 полноценных спален + кухня-гостиная, в которой сочетаются сразу несколько действительно ценных преимуществ: вид на воду, дизайнерский ремонт, много света, историческая локация и закрытая территория с парковкой. Из окон двух комнат открывается панорамный вид на акваторию Большой Невки. Это не просто красивый городской пейзаж, а то самое ощущение пространства, света и статуса, за которое ценят квартиры в этой части Петербурга. Квартира очень светлая и воздушная: во всех комнатах и в кухне-гостиной по два окна, благодаря чему в помещении много естественного света в течение всего дня. Пространство воспринимается объемным, живым и по-настоящему уютным. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с полной заменой всей ключевой инженерии: — электропроводки, — систем водоснабжения, — окон, — напольных покрытий. Это значит, что новый собственник получает не просто красивый интерьер, а действительно готовое и продуманное пространство для жизни без дополнительных

вложений. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома — комфортный этаж, достойное окружение и добротный дом, что особенно важно для центральной части города. Отдельное преимущество — закрытая спокойная территория дома. Во дворе зелено, ухоженно, есть детская площадка и возможность парковки. Для этой квартиры предусмотрены 2 парковочных места, что для данной локации является особенно весомым преимуществом. Локация — одна из самых сильных сторон этого предложения. Дом находится в историческом центре Петроградской стороны, в окружении знаковых мест Санкт-Петербурга. В пешей доступности — крейсер «Аврора», Нахимовское училище, набережная Невы и красивые прогулочные маршруты. До станции метро «Горьковская» — около 10 минут пешком. По документам: — прямая продажа, — один собственник, — юридически прозрачная сделка. Эта квартира — для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а красивое, статусное и готовое пространство в одной из самых востребованных локаций Петербурга. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Такие предложения всегда вызывают быстрый интерес.







Move.ru - вся недвижимость России