

Создано: 13.02.2026 в 19:53

Обновлено: 13.02.2026 в 21:56

<https://spb.move.ru/objects/9289918515>

Ирина Ступина, Мир Квартир PREMIUM

79812801288

Санкт-Петербург, Казначейская улица, 3

39 848 000 ₽

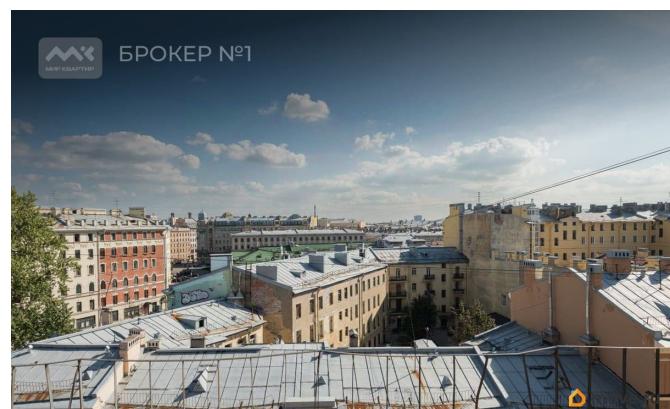
Санкт-Петербург, Казначейская улица, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Казначейская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

78.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

107.9 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

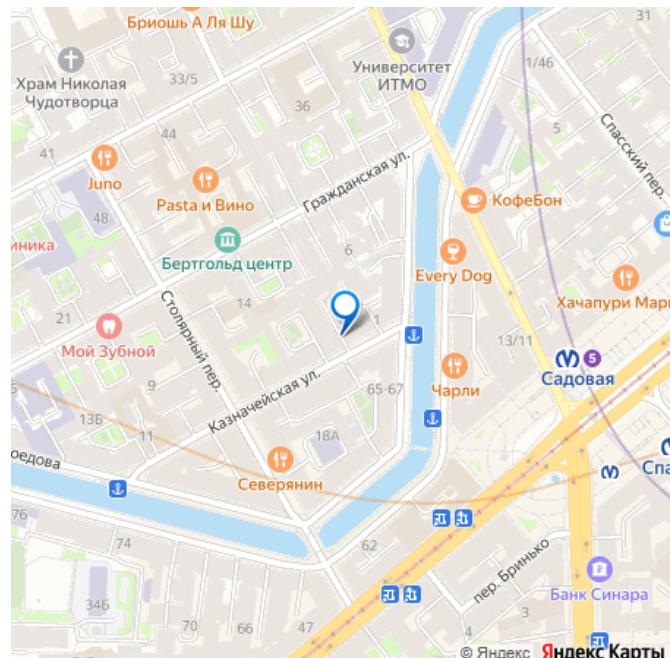
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 130035702 Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? Уникальная квартира в центре города. Если вы цените роскошь и индивидуальность, тогда не упустите возможность и записывайтесь на просмотр. Дом - это то место куда хочешь всегда возвращаться И обретая эту квартиру - прекратятся ваши попытки к бегству.

Спокойствие, любовь в доме - бесценны.

Квартира в собственности одной дружной семьи с обволакивающей энергией добра, тепла, любви и уюта. Шикарный вид тут соседствует с уникальной и редкой для центра города - тишиной. О доме: Верхний этаж - над вами топать никто не будет.

Возможность использовать кровлю, как личную террасу, встречая рассветы и закаты
На 7 этаж едет новый большой лифт.

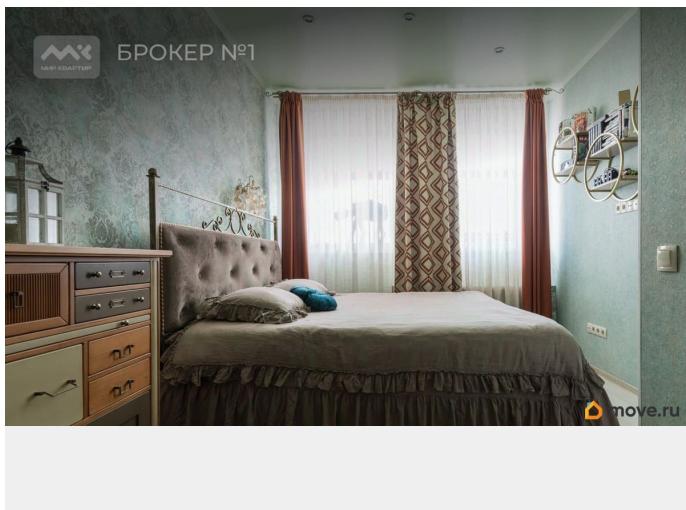
Перекрытия Ж/Б. Над квартирой большой, сухой, чистый технический этаж Парадная чистая и красивая. Соседи - одной среды.

Отсутствуют коммунальные квартиры. О квартире: Эксклюзивный интерьер
Продуманная планировка Роскошная мебель и редкие эксклюзивные, предметы интерьера 11 окон опоясывают квартиру по всему периметру, с 4 сторон. наполняя ее солнечным светом весь день (что бы вы могли поймать все 40 солнечных часов в феврале!) Изолированных комнат - 4, так что разместятся все дети и еще останется кабинет/гостиная/гостевая. Кстати, до 3 ст.

м. Садовая, Сенная площадь и Спасская всего 4 минуты пешком (я лично проверяла). Сама улица Казначейская при этом очень тихая и красивая - с тихим трафиком с возможностью гулять вдоль канала Грибоедова. И о документах. Они идеальны: Один очень совершеннолетний собственник Перепланировок нет Полная сумма в договоре, естественно Обременений и ипотеки нет И у прямая продажа, так что въехать в квартиру вы сможете сразу после сделки. Которую я вам всем комфортно и безопасно организую. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



БРОКЕР №1



БРОКЕР №1



БРОКЕР №1



move.ru

