

Создано: 28.01.2026 в 12:10

Обновлено: 31.01.2026 в 12:41

<https://spb.move.ru/objects/9288449383>

Собственник

**79811569129**

Санкт-Петербург, улица Струве, 4

**26 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Струве, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

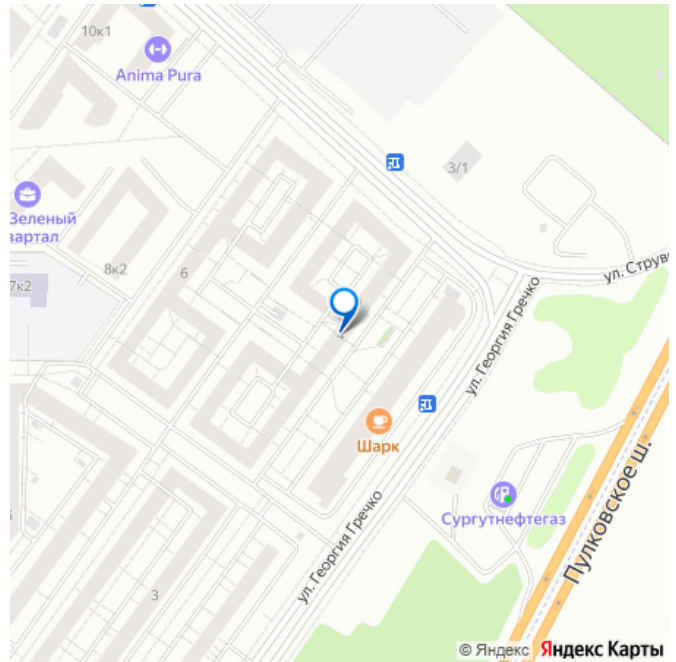
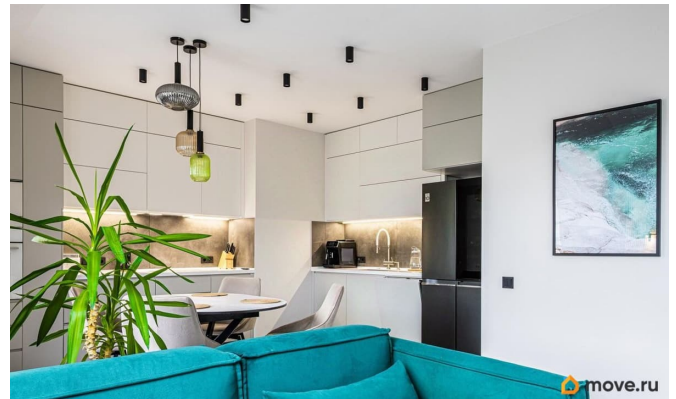
Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

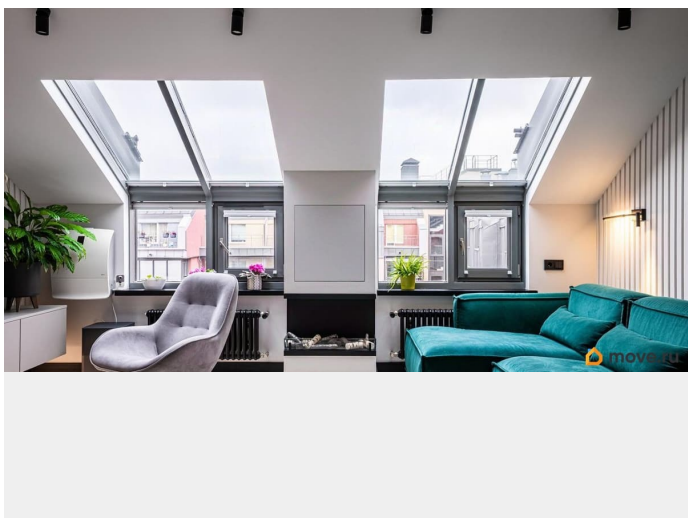
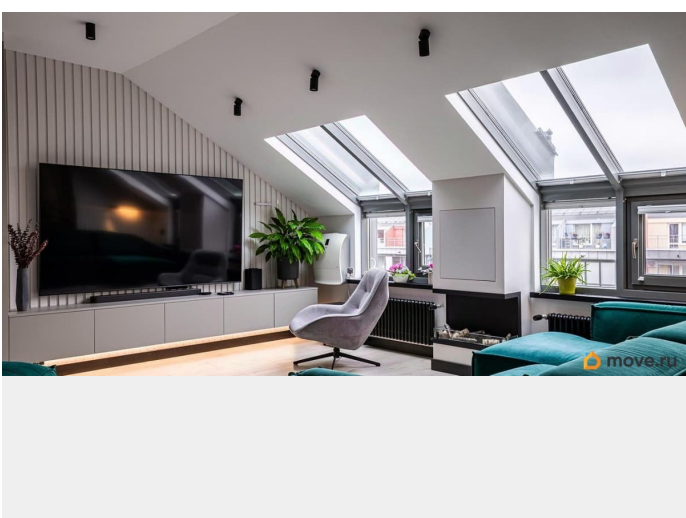
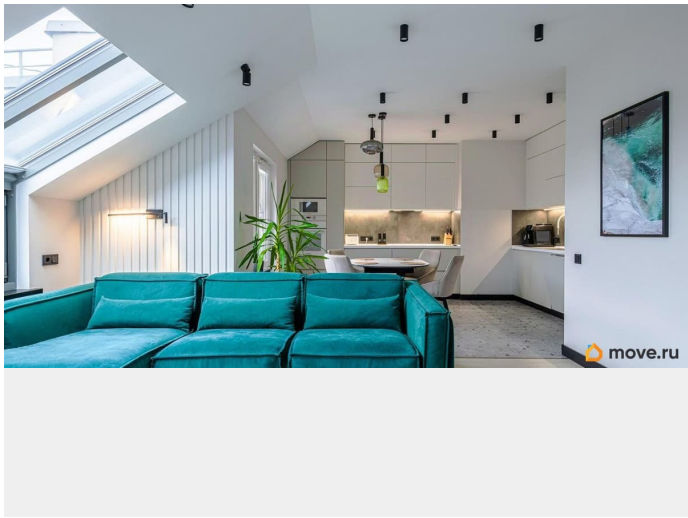
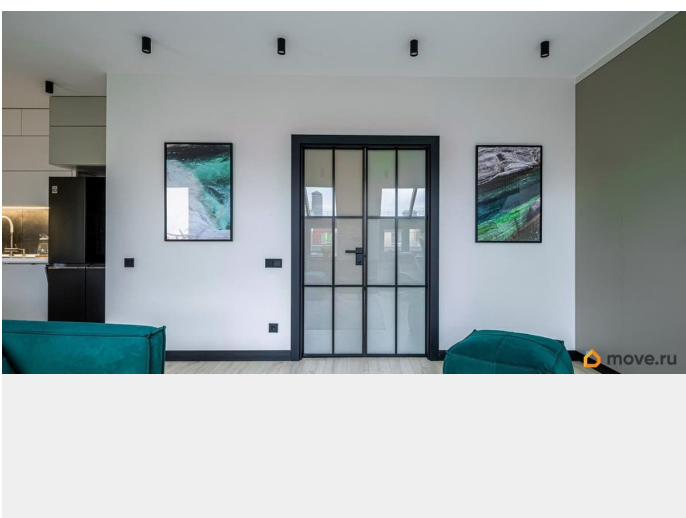
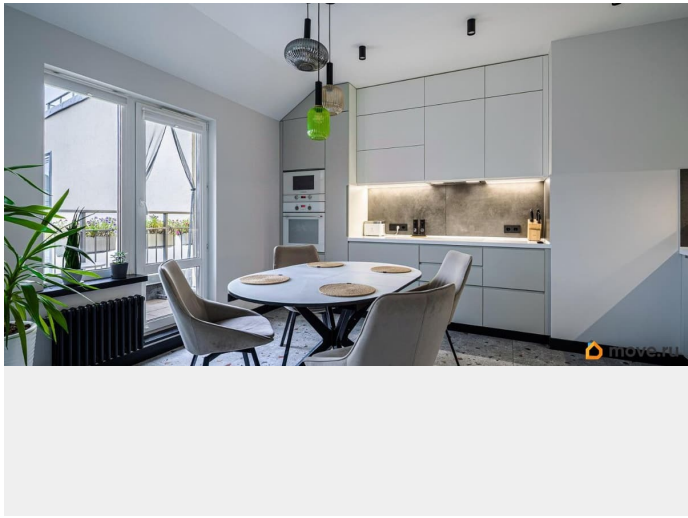
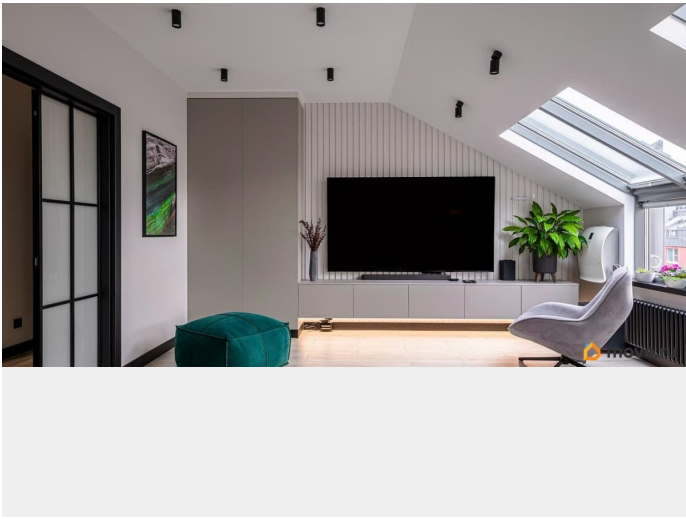
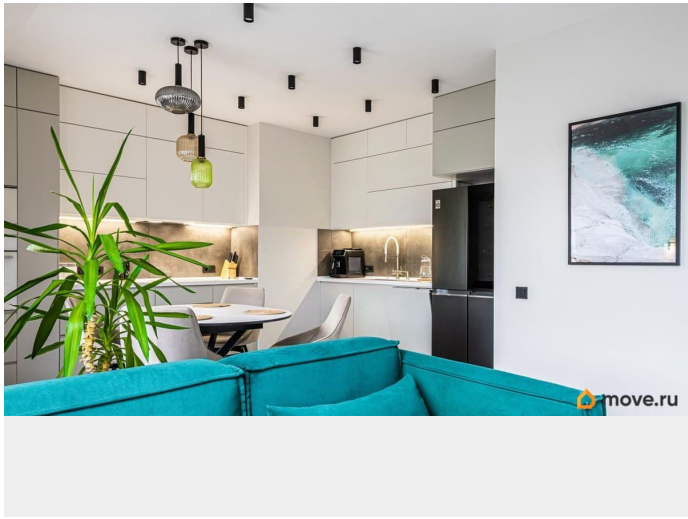
да

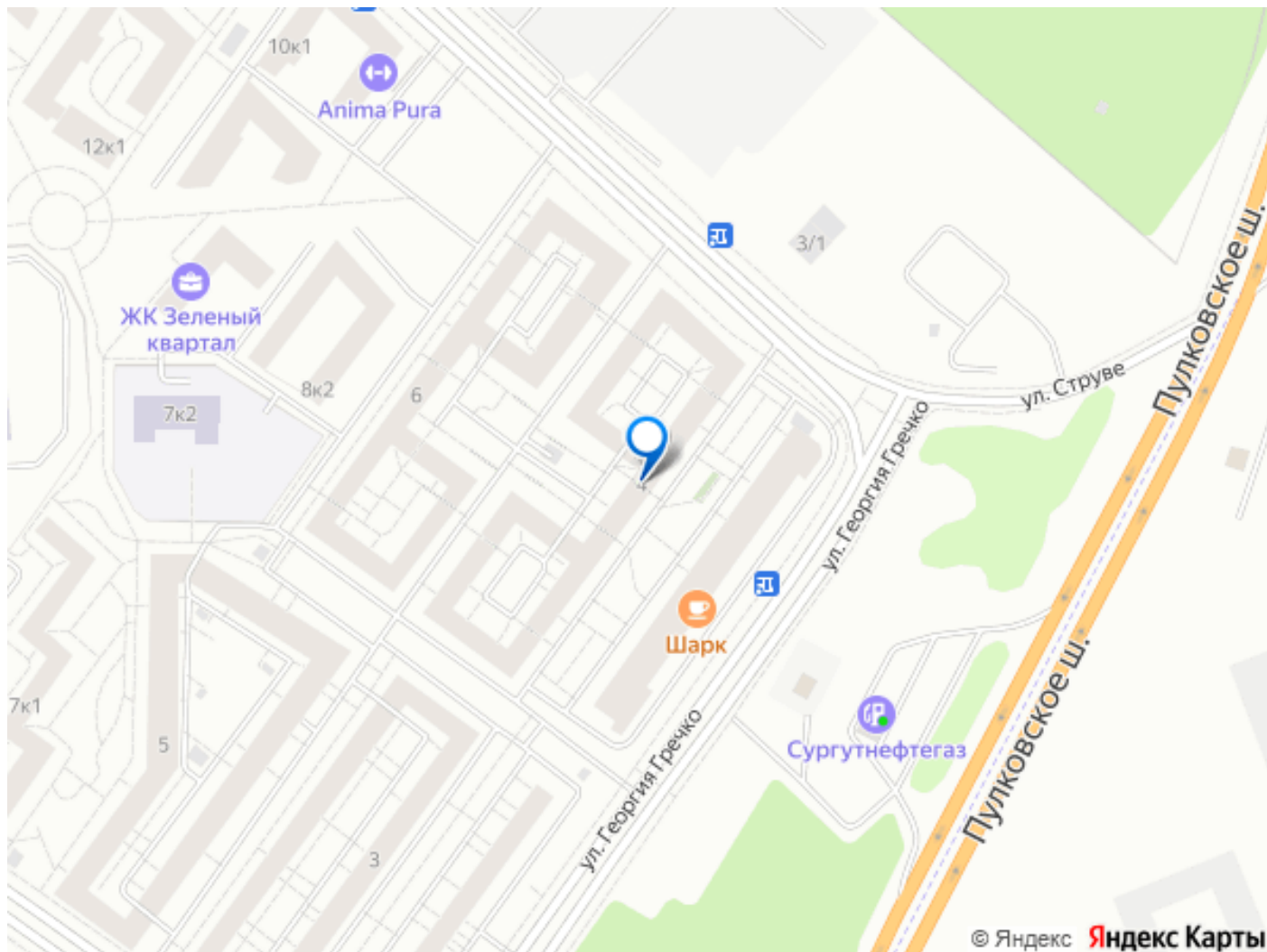
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Риелторы и прочие посредники - только с реальным клиентом! Кратко: Прописка СПб, Московский район. ЖК Зеленый Квартал. Новый 5-эт дом. Ухоженный зеленый район, вся инфраструктура, 8 минут от КАД, своя экотропа и лес. 2 школы и 2 детских сада 3 мин пешком. Я - один взрослый собственник, документы в порядке. Квартире 3 года, в идеальном состоянии, многое остается. В теплом современном подземном паркинге 2 машиноместа за доп. плату. Небольшой торг возможен с реальным покупателем. Без посредников Подробнее: Уникальный проект, который мы создавали для себя: долго, дорого, качественно. Ремонт сделан с нуля, все снято до бетона и построено заново. Авторский дизайн Киры Разумниковой. Ниже неполный список того, что вы получите, приобретя эту квартиру: • Дорогая кухня на заказ: столешницы и раковина из искусственного камня, встроенные фильтры для питьевой воды, измельчитель отходов, фурнитура Bloom, доводчики, фасады МДФ, сантехника Omoikiri • Действующий камин на биотопливе с настоящим огнем и теплом без запаха • В каждой комнате установлены

бризеры для поддержания комфортного микроклимата и ионизации воздуха • Бронированная дверь с полной шумоизоляцией • Ванная и раковины в санузлах из искусственного камня. Теплые полы. В душевой в мастер-спальне тропический душ RGW (Германия) • Подоконники Тектон-Премиум из натурального дуба • Вся корпусная мебель придумана дизайнером и изготовлена на заказ • Сделана шумоизоляция, не слышно ничего • Бойлер на случай отключения горячей воды • Датчики протечек с блокировкой подачи воды • Установлены радиаторы Quadro (Италия) • Две террасы: установлен утолщенный керамогранит на регулируемых опорах, дополнительная гидроизоляция. Малая терраса выходит на закрытый внутренний двор с детской площадкой, с большой открывается вид на Пулковское водохранилище, ночью виден ночной город • Все продумано до мелочей много мест хранения и источников света. В парадной есть колясочная • Большой круглосуточный магазин в соседнем доме, 2 минуты на машине новый ТРК АстраМолл. • Красивейший ухоженный лес, своя экотропа и лесопитомник, чистый воздух А еще ночью, лежа на диване или кровати, вы будете созерцать звезды. Рядом расположены обсерватория и аэропорт - здесь нет и не будет высокой застройки и засветки неба. Это единственный район в городе, где так видны звезды. Звоните (с 10 до 22), на переписку не всегда есть время Торг, срочно





Move.ru - вся недвижимость России