

Создано: 30.11.2025 в 12:01

Обновлено: 05.02.2026 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9289053139>

Эльвира Донченко, Эльвира Донченко

79811128109

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10

28 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.34 м

Жилая площадь

79 м²

Площадь кухни

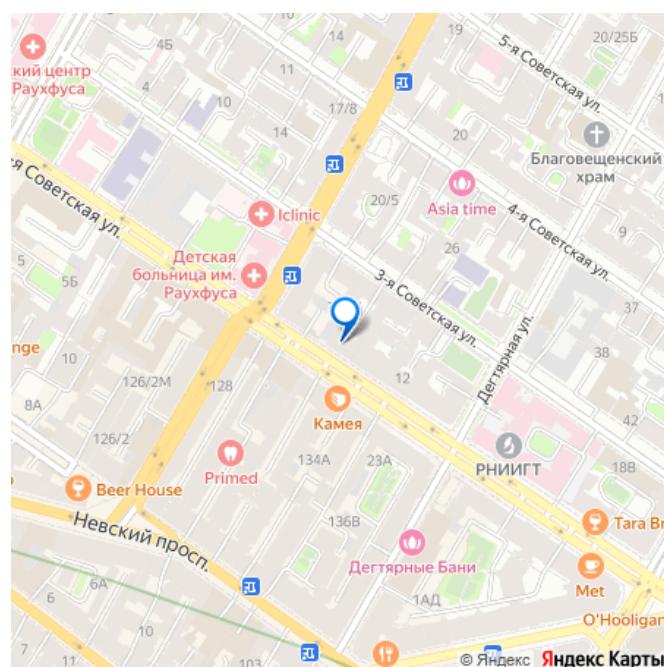
12.3 м²

Общая площадь

108.5 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

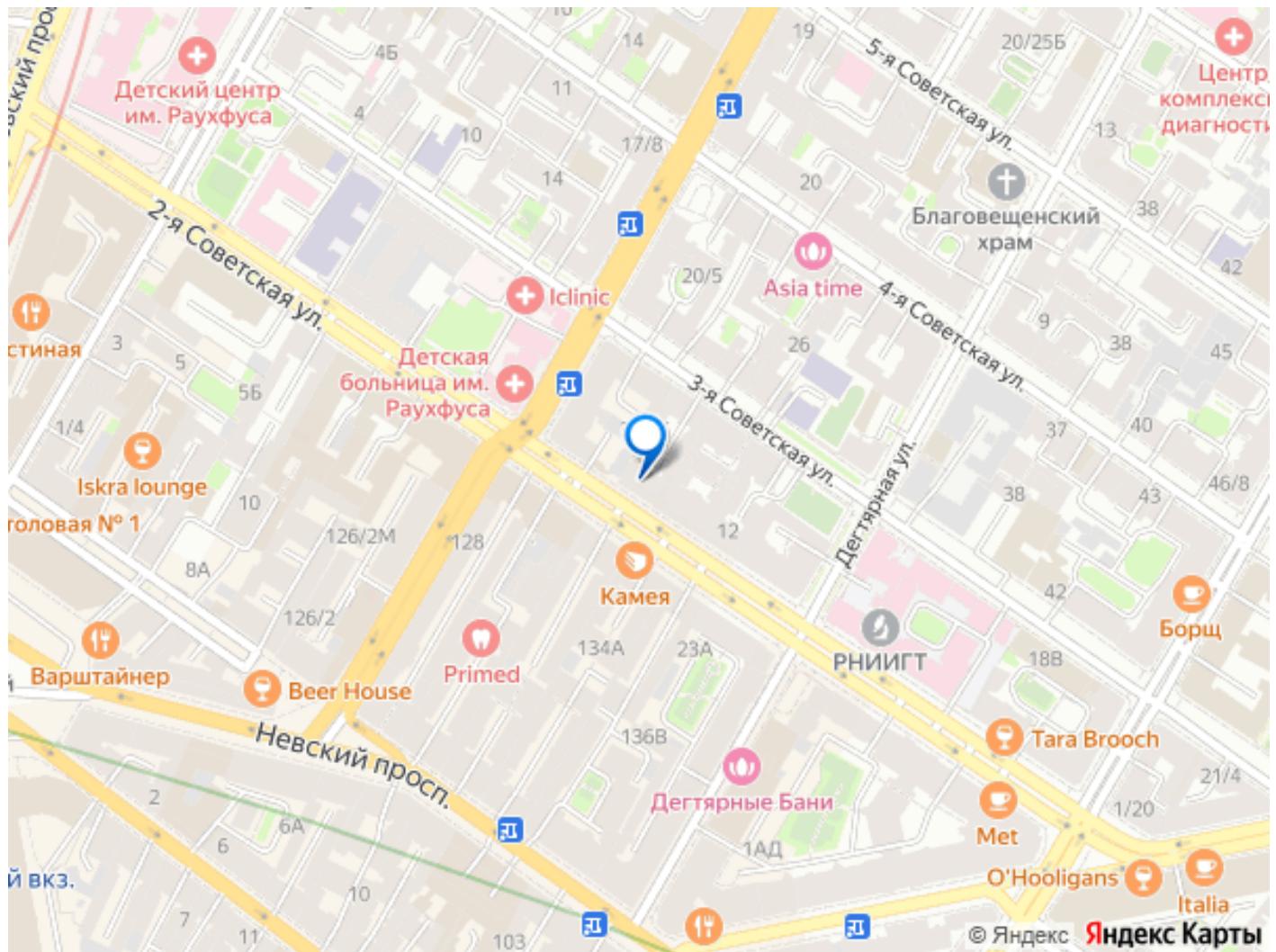
Описание

В культурно-историческом центре Петербурга, в кирпичном доме продается -, 4-х комнатная отдельная благоустроенная трехсторонняя квартира. Общая площадью 108.5 кв.м, коридор 11; сан/узел раздельный; высота потолков 3.34 м. 4/6 этаж, 1904 год постройки. Перекрытия - металлические балки (по паспорту). Центральные: ГВС, водопровод, отопление, канализация и газоснабжение; в доме всего 10 квартир (коммуналок нет); лифт, домофон, два входа в подъезд (со 2-й Советской ул.10 парадный, со двора 3-й Советской ул.7 въезд и вход).

Двор закрытый. В парадной выполнен косметический ремонт; в доме капитально заменена система отопления В квартире сохранены лепнина и наборный паркет, установлены охранная сигнализация УВО МВД РФ, установлены стеклопакеты. Окна всех комнат выходят на солнечную сторону.

Готовая для проживания квартира, Месторасположение в самом сердце Центрального района СПб, всё в шаговой доступности: метро, транспорт, Невский просп., Московский вокзал, основные театры, выставки и музеи города, соц.объекты, больницы, парки и скверы, кафе и рестораны, БКЗ Октябрьский, Александро-Невская лавра и др. . Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России