

🕒 Создано: 01.04.2025 в 18:10

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:51

**ФСК, ФСК**

**79940292207**

**Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1**

**17 257 856 ₹**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

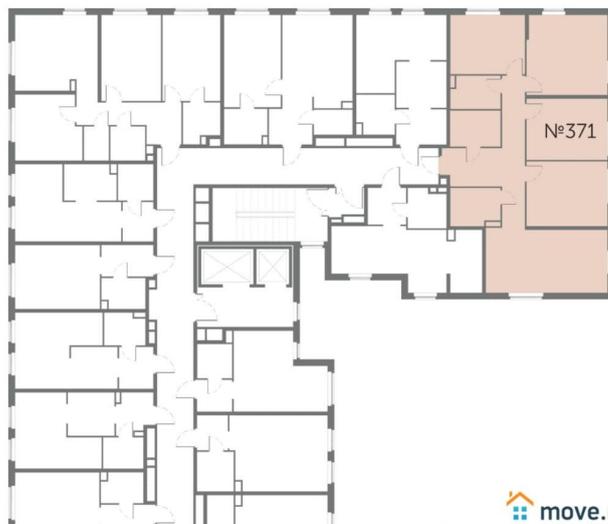
Вид из окна

на улицу

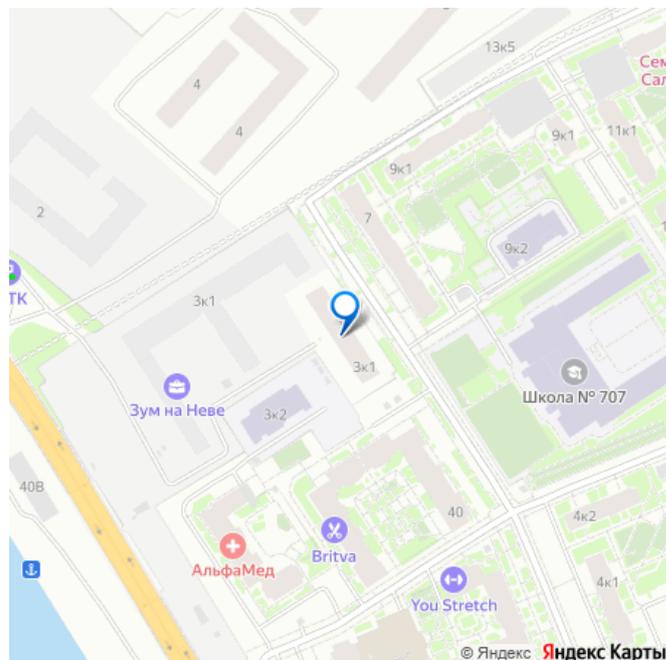
Ремонт

без отделки

для заметок



 move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

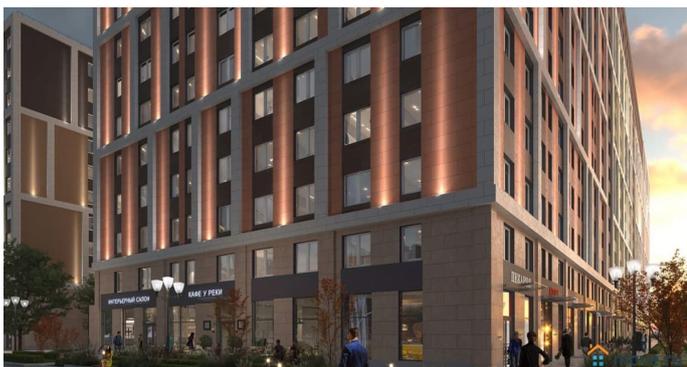
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена со скидкой до 30% в прямой продаже от застройщика — только в этом месяце. На апартаменты действует беспроцентная рассрочка. Роскошные виды на Неву. 4-к апартамент в комплексе класса бизнес-лайт Зум на Неве на 9-м этаже. Общая площадь 108,8. Без отделки. Зум на Неве расположен в новом месте силы рядом с центром города на первой линии Октябрьской набережной в Невском районе, всего в 7 км от исторической части Санкт-Петербурга. Большой выбор эргономичных и максимально продуманных планировок позволит каждому найти вариант по душе. Панорамные виды на Неву, благоустроенные двory, детская игровая комната, подземный паркинг, коммерческие зоны на первом этаже, это и многое другое делает Зум на Неве идеальным местом для жизни. Особенности: - Панорамные виды на Неву и город; - 10 мин. до Парка Строителей, 15 мин. до Лондон-молла, Ленты, Максидома, 15 мин. до метро «ул. Дыбенко», 12 мин. до КАД, 10 мин. до центра; - Единая архитектурная концепция. Сдержанные и монументальные фасады в неоклассическом стиле; - Парадный лобби для жильцов. Единый вход в комплекс с администратором, зоной ресепшн и охраной, зоной для бесконтактной доставки посылок и еды; -

Подземный отапливаемый паркинг с доступом из парадной; - Доступно 3 варианта отделки на выбор: черновая, предчистовая (White Box) и чистовая; - Зоны отдыха для взрослых и детей, Wi-Fi-покрытие во дворе и в паркинге, зоны для питомцев, арт-объекты и много другое. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура от детских садов и школ до супермаркетов и салонов красоты; - Все происходящее контролируется видеокамерами, а покой внутренней территории и безопасность ваших детей гарантируется полным отсутствием транспорта во дворах в концепции «без машин».





зум на неве



КОМНАТНОСТЬ  
4-комн.

ПЛОЩАДЬ  
108.40 м²

ЭТАЖ  
9

move.ru

