

Создано: 21.03.2025 в 20:42

Обновлено: 10.02.2026 в 13:14

<https://spb.move.ru/objects/9279298087>

Дмитрий Гонтарь, Частный маклер

**79817019545****Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 74****22 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 74

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

59 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

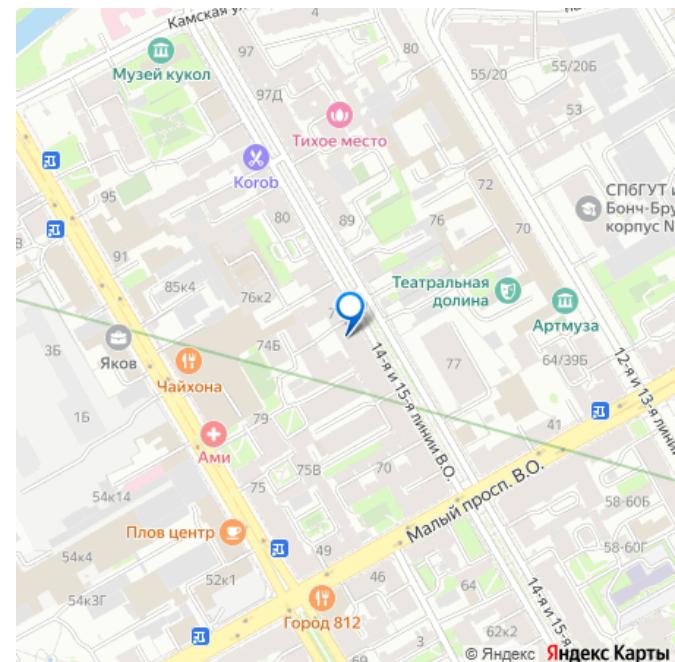
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

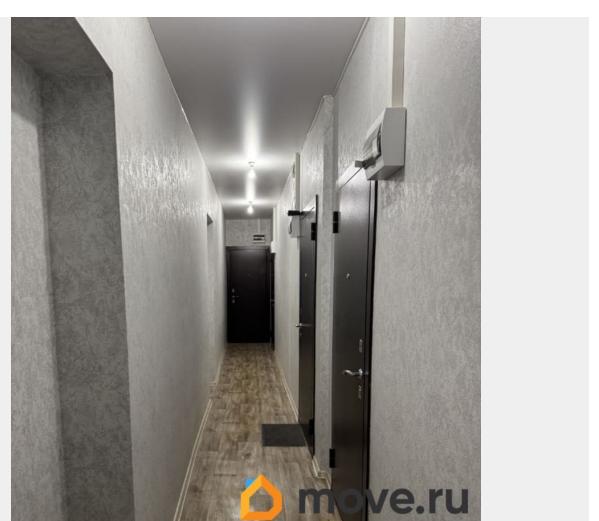
Покупка в ипотеку

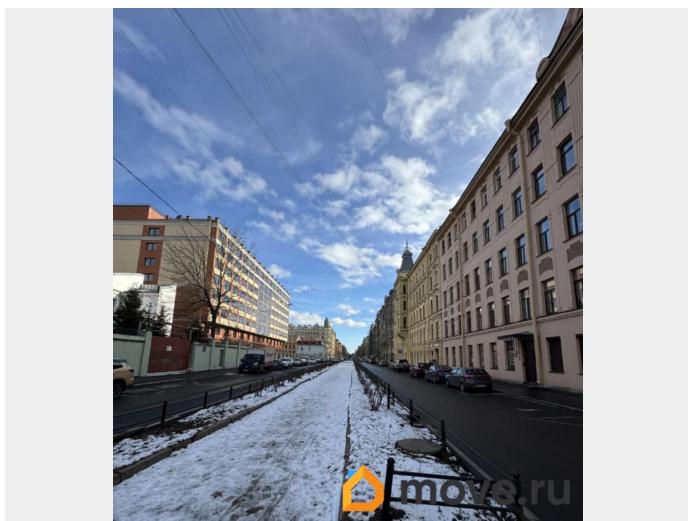
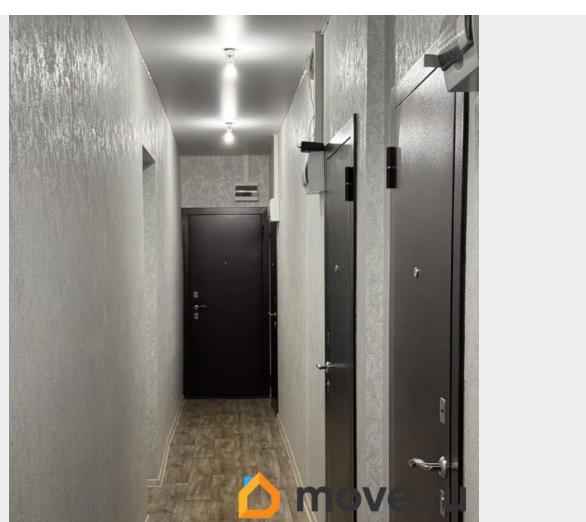
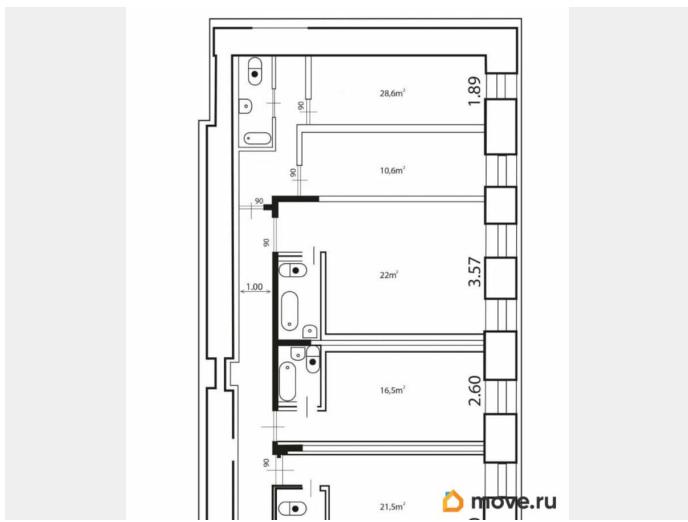
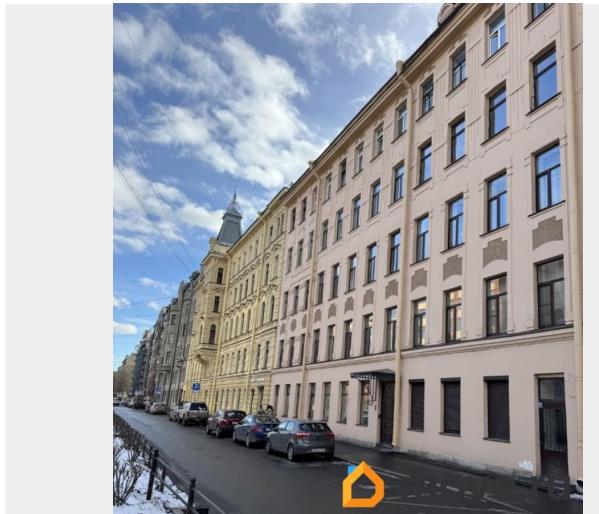
да

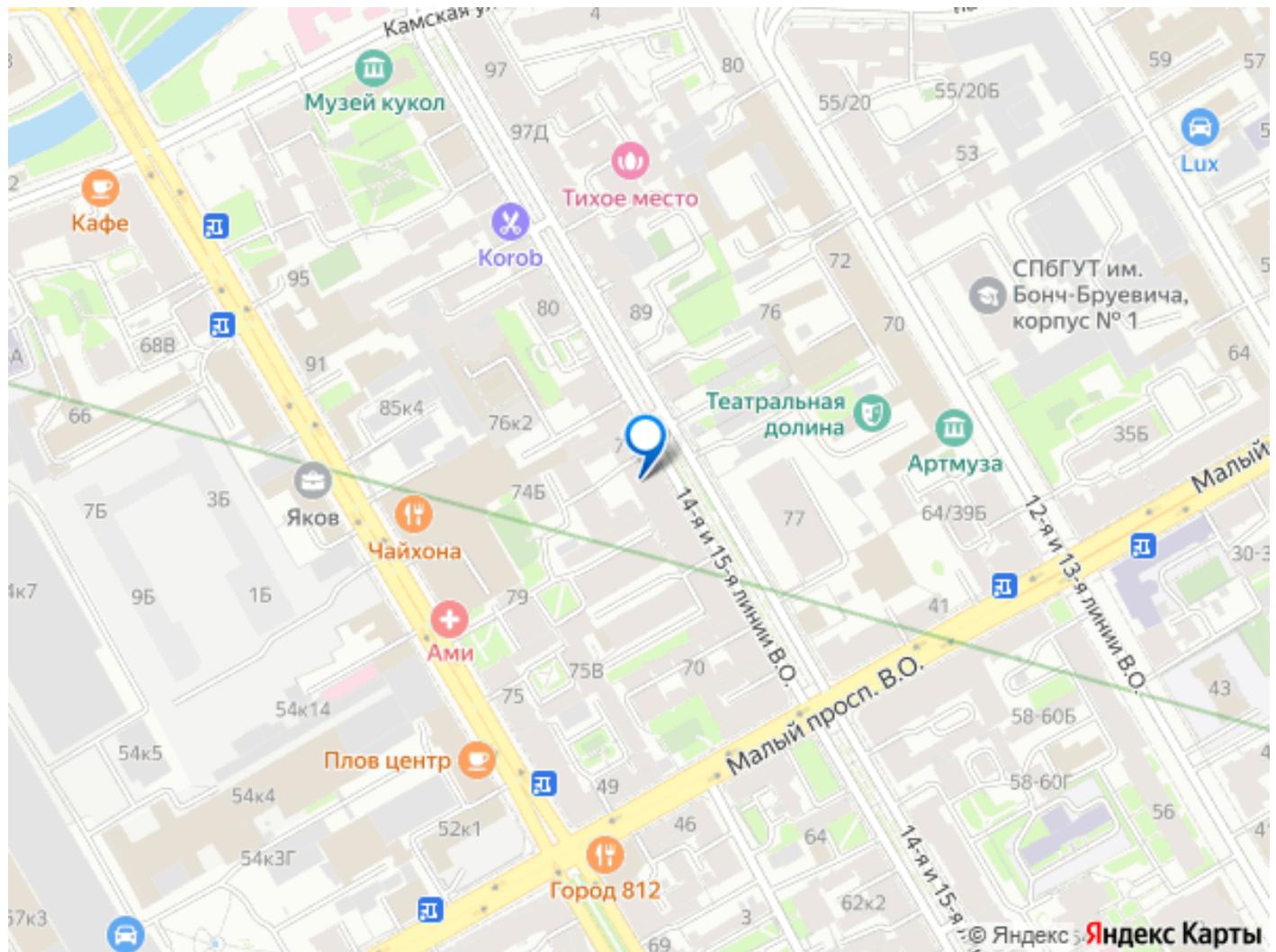
возможна ипотека, парковка

## Описание

Прямая продажа. Идеальная локация. Объект без обременений. Готовность быстрого выхода на сделку. Реализован проект под аренду. Однокомнатная квартира с выделенной кухней и три студии. В фото выставлена четвертая студия с полноценной ванной. Высокие потолки. Качественная звукоизоляция. Состояние объекта на 5+. Вложений не требуется. Просмотры по договорённости (при реальном желании приобрести). Все студии заселены арендаторами по длительному договору аренды. И лишний раз беспокоить арендаторов не готовы.







Move.ru - вся недвижимость России